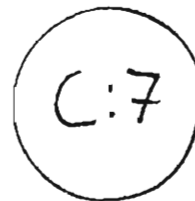




2006-02-15



SIMRISHAMNS KOMMUN  
Stadsarkitektkontoret

Byggnadsnämnden

**Laga kraftbesked rörande detaljplan för Grevlunda 18:69 m.fl. i Vitaby, Simrishamns kommun, Skåne län**

Kommunfullmäktige antog 2002-01-28 detaljplan för Grevlunda 18:69 m.fl. i Vitaby, Simrishamns kommun, Skåne län.

Länsstyrelsen har 2002-02-28 med stöd av 12 kap 2 § plan- och bygglagen beslutat att prövning av kommunens beslut inte skall ske enligt 12 kap 1 § samma lag.

Kommunfullmäktiges beslut har vunnit laga kraft 2005-10-06

STADSARKITEKTKONTORET

Bengt Celandér  
Stadsarkitekt

Kopia till: Länsstyrelsen  
Lantmäteriet

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Bankgiro	Postgiro
272 80 SIMRISHAMN	St Rådmansgatan 1	0414 - 81 90 00	0414 - 120 65	991 - 1819	11 16 20 - 1

## GREVLUNDA 18:69 i Vitaby, Simrishamns kommun, Skåne län

### PLANBESKRIVNING

#### HANDLINGAR

Plankarta med bestämmelser skala 1:500 dat. 1998-05-11 rev. 2001-06-18  
Planbeskrivning dat. 1998-05-11 rev. 2000-12-04, 2001-06-18  
Genomförandebeskrivning dat. 1998-05-11 rev. 2000-12-04, 2001-01-18, 2001-06-18  
Grundkarta dat. 1997-10-02  
Fastighetsförteckning dat. 1998-06-23, rev. 2001-01-18, rev. 2001-08-14  
Särskilt utlåtande dat. 1998-09-29  
Utlåtande dat. 2001-06-15  
Utlåtande dat. 2001-12-09

#### PLANENS SYFTE

Planen syftar till att ändra användningsområdet för fastigheten Grevlunda 18:69 från bostadsändamål till småindustri, vilket är en anpassning till dagens situation. Företaget, AB Vitaby Snickerier, avser uppföra en lagerbyggnad på tomten.

#### PLANDATA

Fastighetens storlek är c:a 960 kvm, och ligger vid Ådalsvägen i Vitaby. Den gränsar till stationsområdet i öster, industriområde i väster (Vitaby Snickeri), bostadshus i söder och en tomt för bostadsändamål i norr, idag bebyggd med garage-/lagerbyggnad.

#### TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

För området finns detaljplan fastställd 1965-09-14.

#### BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

På fastigheten finns idag ett förrådstält, c:a 100 kvm, och del av fastigheten är asfalterad. Bygglov för tillfällig åtgärd beviljades första gången 1991, och har sedan förnyats, senast våren 1997 med krav på att samrådshandlingar för planändring inlämnas hösten 1997. Företaget är trångbott och behöver rationalisera sin lagerverksamhet för att skapa bättre arbetsmiljö och enklare arbetsrutiner.

#### STÖRNINGAR

Sedan 1989 har ett antal klagomål inkommit på Vitaby Snickerifabrik AB till Miljö- och hälsoskyddsnämnden. Klagomålen har rört buller och lösningsmedelsutsläpp samt stoftutsläpp och spånflykt. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har 1999-11-04 beslutat lämna Vitaby Snickerifabrik AB föreläggande enligt miljöbalken med bl.a. krav på ett kontrollprogram för verksamheten, utformat i enlighet med Naturvårdsverkets allmänna råd 89:2 samt uppfylla kraven i förordningen (SFS 1998:901) om verksamhetsutövares egenkontroll. Ett sådant kontrollprogram har upprättats, daterat 2000-02-02.

Buller:

Enligt kontrollprogrammet uppkommer buller främst från ventilationsfläktar och vid transport av spån/avfall i rörsystem samt vid avskiljning av spån/avfall i cykloner. Enligt Miljö- och hälsoskyddskontorets föreläggande måste verksamheten bedrivas med stängda och täta dörrar, fönster och portar. Bullret får heller inte överstiga riktvärden för nyetablering angivna i Naturvårdsverkets allmänna råd 78:5 för externt industribuller. För bostäder gäller bl.a. följande ekvivalent ljudnivå i dBA. Dagtid 07-18 50dBA, kvällstid 18-22 45 dBA och natt 22-07 40 dBA.

De åtgärder företaget närmast har att göra är att bygga in cykloner ovanpå spånsilo med ljudreducerande material, med en förväntad ljudreduktion minst 10 dBA, byta spirorör till plåtrör med rak valskant, byta frånluftsflikt till lackmaskin till en med lägre ljudnivå samt uppföra bullerplank 5,2m långt och 4,3 m högt parallellt med gränsen till fastigheten Grevlunda 18:137.

Buller från produktionen kommer inte att öka vid en utökning av lagerverksamheten. Buller kan uppstå vid trucktrafik med eltruck mellan produktionsenheten och lagret även om en eltruck är relativt tystgående. Om trucktrafiken vid mätning alstrar buller som överskrider normen för buller i och intill bostad ska bullerplank sättas upp i fastighetens gräns där så erfordras.

#### **Trafik:**

Lastbilstrafik med leveranser till och från anläggningen sker med i genomsnitt 7 lastbilsbesök per arbetsvecka. Totalt utgör lastbilsbesök med virkesleverans c:a 30 st per år (max virkesförbrukning per år är 450 kbm och en lastbil tar 15 kbm). Virket transporteras från lastbil till virkeslager eller virkestork med hjälp av eldriven truck. Under en månad utförs virkestransporter med eltrucken under c:a 5 timmar.

Den externa trafiken till och från företaget är beroende av produktionen. Denna är reglerad och begränsad av tillåtna utsläpp och av det kontrollprogram företaget upprättat enligt föreläggande från Miljö- och hälsoskyddsnämnden. En ny lagerbyggnad kommer inte i sig att medföra ökad produktion.

Företaget kan naturligtvis bygga ett lager på annan plats i samhället. En sådan lösning kommer dock att öka trafikmängd och buller då transport mellan produktion och lager i detta fall måste ske på omkringliggande bostadsgator. Lagrets placering intill produktionen är den bästa lösningen ur trafik- och bullersynpunkt.

#### **Utsläpp:**

Färdigbearbetade trästycken betsas och/eller lackeras i speciell ändamålsenlig lokal utrustad med torrbox och sprutautomat. Befintlig utsläppspunkt är belägen 6,8 m över marknivån. Utförda spridningsberäkningar visar, att förhållandena idag är helt acceptabla utifrån de råd som lämnats av Miljö- och hälsoskyddsnämnden. Både vattenbaserade och lösningsmedelsbaserade lacker/färger används i anläggningen. Förbrukningen av lösningsmedel uppgår idag till c:a 3.000 kg per år. Företagets målsättning är att minska detta till c:a 2.000 kg per år genom att successivt övergå till vattenbaserade produkter.

Företagets värmebehov för uppvärmning av lokaler produceras i den egna träflis- och pannanläggningen. Rökgasflödet är beräknat till 720 kbm/timme. Med en ny cyklonavskiljare har man c:a 70% avskiljningsgrad vid 5 µm partikelstorlek.

Frånluft borttransporterad från puts och slipmaskiner leds till spärrfilteranläggning där alstrat trädamm avskiljes till 99,97% för partiklar över 10 µm.

Fastigheten föreslås få användas till småindustriändamål och få bebyggas med en byggnad som är högst 300 kvm. Byggnadshöjden sätts till 4,5 meter och taklutning max 20 grader. Byggnaden får endast användas för lager och därmed samhörig verksamhet.

#### TEKNISK FÖRSÖRJNING

Fastigheten kan anslutas till kommunalt vatten och avlopp.

Simrishamn 1998-05-11 rev. 2000-12-04 rev. 2001-06-18



Björn Ask  
arkitekt

## GREVLUNDA 18:69 i Vitaby, Simrishamns kommun, Skåne län

### GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

#### HANDLÄGGNING

Planen handläggs enligt PBL:s regler för normalt planförfarande.

#### TIDPLAN

För planprocessen beräknas följande tidplan:

Godkännande av samrådshandlingar	december 2000
Samråd	december 2000-januari 2001
BN beslut om utställning	januari 2001
Utställning	februari 2001
BN beslut om förnyad utställning	juni 2001
Utställning	juli-augusti 2001
Kommunfullmäktiges antagande	september 2001
Laga kraft	oktober 2001

#### GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från antagandedatum.

#### FASTIGHETSRETTSLIGA FRÅGOR

Inga fastighetsrättsliga åtgärder behöver genomföras.

**Simrishamn 1998-05-11 rev. 2000-12-04, 2001-01-18 och 2001-06-18**



**Björn Ask**  
arkitekt



SIMRISHAMNS KOMMUN  
Stadsarkitektkontoret

## Detaljplan för Grevlunda 18:69 i Vitaby, Simrishamns kommun

---

### Särskilt utlåtande

Planförslaget har varit utställt för samråd under tiden augusti månad, 1998.  
Planförslaget har handlagts enligt plan- och bygglagens bestämmelser om enkelt planförfarande.

Skrivelser utan erinran har inkommit från-

SJ Fastighetsdivision(1998-07-28)  
Kommunstyrelsens arbetsutskott(1998-08-20)  
Sven-Ove Andersson(1998-08-17)  
Eva Krantz-Klimek(1998-08-12)  
Cornelis Griekspoor(1998-08-17)  
Gert Andersson(1998-08-17)  
Tekniska kontoret(1998-08-26)  
Tom Ingvarsson(1998-08-17)  
Österlens Kraft Ek För(1998-07-30)  
Vägverket(1998-08-07)  
Kulturnämnden(1998-08-26)  
Räddningstjänsten(1998-07-22)  
Socialförvaltningen(1998-08-17)  
Telia(1998-08-19)

Följande skrivelser med synpunkter har inkommit-

Miljö- och hälsoskyddsnämnden(1998-09-01) konstaterar att underlaget är bristfälligt vad avser redovisning av bullerfrågorna, bl a finns ej redovisat några bullermätningar och detaljerade uppgifter såväl rörande trucktrafiken idag som efter uppförande av den planerade lagerbyggnaden. Nu begärda kompletteringar bedöms som nödvändiga för att ett ställningstagande skall kunna ske i planfrågan.

Ulla och William Isander(1998-08-12) framför att tekniska kontoret skall yttra sig vad avser trafikföringen. Lasttrucken för oväsen både vardagar och helger. Framför även att nybyggnad av lager skall ingå i pågående miljöprövning av snickeriverksamheten. Vidare påpekas att miljöstörningar i form av avgaser, buller, lösningsmedel, sågspån och aska har ökat betydligt de senaste åren. Uppgiften om antalet bilar/vecka är felaktig. Motsätter sig planändringen eftersom boendemiljön avsevärt kommer att förändras med en permanent anläggning utanför snickerifastigheten.

---

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Bankgiro	Postgiro
272 80 SIMRISHAMN	St Rådmansgatan 6	0414 - 81 90 00	0414 - 120 65	991 - 1819	11 16 20 - 1

## Detaljplan för Grevlunda 18:69 i Vitaby, Simrishamns kommun

---

### Särskilt utlåtande

(forts)

Länsstyrelsen(1998-08-19) framför att den korsande trucktrafiken är mycket tveksam med hänsyn till trafiksäkerheten. "Även om planförslaget endast avser att reglera tillkomsten av planerad lagerbyggnad medför åtgärden enligt länsstyrelsens bedömning att företagets verksamhet som helhet berörs och på så sätt att också en viss utökning är fullt möjlig och rimlig att förvänta. Mot denna bakgrund och med tanke på de omständigheter som förevarit beträffande störningar från företaget efterlyser länsstyrelsen att förhållandena närmare studeras i en miljökonsekvens beskrivning. Möjligheterna till en alternativ trafiklösning av berört område, som i tidigare sammanhang aktualiserats, bör också studeras och redovisas. Planeringssituationen bedöms inte heller vara sådan att den ska behandlas genom enkelt planförfarande utan övergå till s k normalt planförfarande. Länsstyrelsen anser således att det i planförslaget saknas underlag och sådan redovisning som möjliggör en bedömning av hälso- och säkerhetsaspekterna enligt 12 kap PBL."

Kommentar:

Planförslaget bedöms sakna för ärendets fortsatta behandling nödvändig redovisning av miljökonsekvenserna. En diskussion om alternativ trafikföring bedöms även erfordras. Planförslaget bör kompletteras med av miljö- och hälsoskyddskontoret och länsstyrelsen begärda uppgifter. Kompletterat planförslag emotses för behandling av byggnadsnämnden vid sitt ordinarie sammanträde den 14 december, 1998.

Kvarstående anmärkningar föreligger från Ulla och William Isander.

STADSARKITEKTKONTORET

Simrishamn 29/9, 1998



Bengt Celander  
stadsarkitekt



SIMRISHAMNS KOMMUN  
Stadsarkitektkontoret

## Detaljplan för Grevlunda 18:69, i Vitaby, Simrishamns kommun, Skåne län

### UTLÅTANDE

Detaljplanen handläggs enligt Plan- och bygglagens regler för normalt planförfarande. Förslag till detaljplan har varit utställt under tiden 25/1 – 1/3 2001.

### Under utställningstiden har följande godkänt förslaget.

Kommunstyrelsen (2001-02-27)  
Vägverket (2001-02-26)  
Telia (2001-02-22)  
Kulturnämnden (2001-02-19)  
Tekniska kontoret (2001-03-01)  
Socialförvaltningen (2000-11-27)

### Under utställningstiden har följande erinringar inlämnats:

**Miljö- och hälsoskyddskontoret**, (2001-03-12) skriver i sitt yttrande att buller från verksamheter inom området inte får överskrida Naturvårdsverkets riktlinjer för externt industribuller, avseende nyetablering (SNV RR 1978:5). Verksamheten skall drivas så att den ryms inom det föreläggande som är beslutat av miljö- och hälsoskyddsnämnden 1999-11-04, gällande Vitaby Snickerifabrik AB, Grevlunda 18:121, 18:138 och 18:139.

**Kommentar:** lanförslaget förutsätter att verksamheten drivs så att följer Naturvårdsverkets riktlinjer och Miljö- och hälsoskyddsnämndens föreläggande.

### Länsstyrelsen (2002-02-28) har följande synpunkter.

1. Planförslaget är godtagbart utifrån de intressen som Länsstyrelsen har att bevaka enligt 12 kap 1§ Plan- och bygglagen under förutsättning att följande synpunkter beaktas.
2. Länsstyrelsen anser sig inte ha skäl nog att avstyrka planen p g a hälsoskyddsaspekterna, om tillsynsmyndigheten anser att miljöförhållandena är acceptabla enligt gällande normer och riktlinjer.
3. Länsstyrelsen vill dock påtala att snickerifabriken är olämpligt placerad med tanke på närheten till bostäder och tillfartsvägarna genom bostadsområdet, och att någon utökning av själva tillverkningsverksamheten absolut inte är lämplig. Trbearbetningsindustri med lackering och utsläpp av mindre än 10 ton lösningsmedel per år har i nyetableringsfall enligt Boverkets allmänna råd 1995:5 ett rekommenderat skyddsavstånd på 200 meter. Verksamheten behöver därför på sikt omlokaliseras om man avser att utöka den. Fastigheterna som ianspråkats för snickeriverksamheten och dess lager bör då övergå till bostadstomter.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Bankgiro	Postgiro
272 80 SIMRISHAMN	St Rådmansgatan 6	0414 - 81 90 00	0414 - 120 65	991 - 1819	11 16 20 - 1



4. Planhandlingarna tar inte upp frågan om trafikmatning och trafiksäkerhet. Även av bullerskäl finns det behov av en grundligare redovisning av trafik- och transportförhållandena. Förslag till skyddsåtgärder bör lämnas, t ex i form av bullerplank utmed de fastighetsgränser som vetter mot bostäder så att störningarna från truckrörelserna minimeras. Bullerskydden bör anges på plankartan med uppgifter om sträckning och höjd.

**Kommentar:** 1. Planbeskrivningen kompletteras avseende transporter och buller.

**Lena och Claes Holmgren** (2001-03-01) ägare till Grevlunda 18:145 framför följande synpunkter:

1. Ifrågasätter varför en person bosatt i motsatta sidan av byn angetts som mottagare av utställningshandlingarna för samfälligheten s53.
2. Åtskilliga klagomål har under åren framförts vad avser utsläpp och buller.
3. Ifrågasätter riktigheten i de uppgifter som lämnats om trafikerörelserna till och från fabriken.

**Kommentar:** Utställningshandlingarna har sänts Ingvarsson endast för att vara tillgängliga för övriga delägare. Vad avser de klagomål som riktats mot verksamheten handläggs de av miljö- och hälsoskyddskontoret. Av Miljö- och hälsoskyddsnämnden begärt kontrollprogram har upprättats och inlämnats i februari 2000. Planförslaget kompletteras vad avser trafikföringen.

**Sammanfattning:** Planbeskrivningen kompletteras enligt Länsstyrelsens yttrande och med uppgifter om trafikföringen.

Efter ovanstående åtgärder föreslås att detaljplanen ställs ut.

Simrishamn 2001-06-15  
STADSARKITEKTKONTORET



Bengt Celander  
stadsarkitekt

## **Detaljplan för Grevlunda 18:69 m fl i Vitaby, Simrishamns kommun, Skåne län.**

---

### **UTLÅTANDE**

Planförslaget har varit utställt under tiden 1 oktober – 1 november, 2001.  
Kungörelse om utställningen har varit införd i Ystads Allehanda.

### **Under utställningstiden har följande godkänt planförslaget:**

- Telia, (2001-11-01)
- Kulturnämnden, (2001-10-18)
- Kommunstyrelsen, (2001-11-29)

### **Under utställningstiden har följande yttranden inkommit:**

- Räddningstjänsten, (2001-10-04) framför att fasad mot Vitaby 18:68 bör utföras i lägst brandklass EI 60, därutöver ingen erinran. Kommentar: Frågan om brandklassning av fasader behandlas i samband med byggsamråd och upprättande av kontrollplan.
- 
- Tekniska kontoret, (2001-11-07) tillstyrker planförslaget.
- 
- Miljö- och hälsoskyddskontoret, (2001-11-02) vidhåller tidigare beslut daterat 2001-03-09. Vidare meddelas att miljö- och hälsoskyddsnämnden kommer att fatta ett beslut på upprättat kontrollprogram för verksamheten. Vilket kan innebära att kontrollprogrammet i något avseende behöver kompletteras eller justeras. Kommentar: Synpunkterna föranleder ingen ändring av detaljplaneförslaget.
- 
- Länsstyrelsen, (2001-10-25) anser att planförslaget är godtagbart utifrån de intressen som Länsstyrelsen har att bevaka enligt 12 kap 1 § Plan- och bygglagen under förutsättning att följande synpunkt beaktas. ”Detaljplanen medger uppförande av bullerplank med angiven höjd utmed fastighetens gränser. Länsstyrelsens ställningstagande är att bestämmelsen bör tydligare ange var någonstans längs fastighetens gränser som ett bullerplank av viss höjd krävs för att klara Naturvårdsverkets riktlinjer för externt industribuller.” Vidare framför Länsstyrelsen att om verksamheten avser expandera bör kommunen hjälpa

verksamhetsutövaren att hitta en lämplig lokalisering, där skyddsavstånd till bostäder kan upprätthållas. Kommentar: Bestämmelsen om plank har införts i detaljplanen för att möjliggöra uppförande av plank om så skulle erfordras. Lagerhantering i sig behöver nödvändigtvis inte medföra överskridande av Naturvårdsverkets riktlinjer. Simrishamns kommun har diskuterat frågan, och kommer att hjälpa verksamhetsutövaren att hitta lämplig ny etablering inom de befogenheter som gällande lagstiftning medger.

Monica och Peter Gerhard, (2001-10-29) framför att ett buller- och skyddsplank uppförs i gränsen mellan deras fastighet Grevlunda 18:146 och den fastighet där Vitaby Snickerifabrik AB bedriver sin verksamhet, eftersom störningarna redan idag är oacceptabla. Om inte detta sker accepteras inte planförslaget. Kommentar: Verksamheten inom planområdet Grevlunda 18:69 bedöms inte leda till störningar inom Monica och Peter Gerhards fastighet. Skrivelsen överlämnas till Vitaby Snickerifabrik AB.

Lena och Claes-Göran Holmgren, (2001-10-31) framför bl a att deras boendemiljö inte är acceptabel på grund av buller och utsläpp av lösningsmedel. Ifrågasätter om inte verksamheten kommer att öka med tanke på den investering en ny lagerbyggnad innebär, vilket i förlängningen skulle innebära ännu mer intensiv verksamhet. Kommentar: Företagets produktionsnivå styrs idag av det kontrollprogram som upprättats, och som Miljö- och hälsoskyddsnämnden har tillsyn över. Klagomål på verksamheten riktas till Miljö- och hälsoskyddsnämnden. Möjligheten att uppföra lagerbyggnad medför inte nödvändigtvis ökad produktion.

John Annas, (2001-11-01) ifrågasätter lämpligheten med industriverksamhet inne i ett bostadsområde. Anser att verksamheten skall omlokaliseras till lämpligare plats. Synpunkter likartade de som Lena och Claes-Göran Holmgren framförs. Kommentar: Verksamheten inom Grevlunda 18:69 bedöms inte leda till störningar inom John Annas fastighet. I övrigt se kommentarer till Lena och Claes-Göran Holmgren.

#### **Kvarstående anmärkningar föreligger från**

-Monica och Peter Gerhard, Lena och Claes-Göran Holmgren och John Annas.

Byggnadsnämnden föreslås överlämna detaljplan för Grevlunda 18:69 i Vitaby, Simrishamns kommun, Skåne län, upprättad 1998-05-11 och reviderad 2001-06-18 till kommunfullmäktige för antagande.

Simrishamn 2001-12-09

#### **STADSARKITEKTKONTORET**



Bengt Celander  
stadsarkitekt

SIMRISHAMNS KOMMUN  
Byggnadsnämnden

28

Aktbilaga  
Sida 1 (1)**FASTIGHETSFÖRTECKNING**

2001-08-14

Ärendenummer

M011514

Handläggare

Pia Stjernfeldt

Diarienumr. 527/96 Diarioplanbeteckn. 214

Ärende Fastighetsförteckning beträffande Grevlunda 18:69 m fl i  
Simrishamns kommun enl. bif beställning.

<u>Fastigheter</u>		
Beteckning på kartan	Fastighetsägare, adress	Anm
<b>Inom planområdet</b>		
Grevlunda 18:69	AB Vitaby Snickerifabrik Ådalsvägen 20 277 36 VITABY	
<b>Utom planområdet</b>		
Grevlunda 1:15, 18:97, 18:177, Grevlundamölla 1:3	Statens Järnvägar, Region Nord Box 703 851 21 SUNDSVALL	
Grevlunda 1:16	Eva Ann-Marie Krantz Möllekärsvägen 18 277 36 VITABY	
Grevlunda 1:19	Hanna Simonsson ½ Thomas Holst ½ Grynbodgatan 6 211 33 MALMÖ	

Grevlunda 1:20	Linnéa Månsson Möllekärsvägen 12 277 36 VITABY	
Grevlunda 17:33	Österlens Fruktodlare Ek.för. 277 21 KIVIK	
Grevlunda 18:62	Valter Persson S:t Olofsvägen 3 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:63	Jeanette Richert Ådalsvägen 3 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:64	Göte Björklund Ådalsvägen 5 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:65	Birgit Marianne Friberg Ådalsvägen 7 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:66	Eva Anita Griekspoor Ådalsvägen 9 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:67 ½	Jan-Erik Salomonsson Ryttaregatan 4 C, :22 212 43 MALMÖ	
Grevlunda 18:67 1/6	Saga Hallberg Oshögavägen 244 238 32 OXIE	
Grevlunda 18:67 1/6	Roger Hallberg Skomakaregatan 10 A 244 31 KÄVLINGE	
Grevlunda 18:67 1/6	Linda Hallberg Oshögavägen 244 238 32 OXIE	


Grevlunda 18:68	Cornelis Gerardus Griekspoor Ådalsvägen 9 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:121, 18: 137, 18:138, 18:139	Vitaby Snickerifabrik Ådalsvägen 20 277 36 VITABY	
	Österlens Kraft, Ek.för Testgatan 3 272 36 SIMRISHAMN	Tax ägare, hus å
Grevlunda 18:126	Arita Nilsson ½ Nils Erik Nilsson ½ Sankt Olofsvägen 5 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:130	Agnes Andersson Ådalsvägen 4 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:131 ½	Nina de Leon Ådalsvägen 6 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:131 ½	John Annas Falsterbogatan 3 211 58 MALMÖ	
Grevlunda 18:132	Inez Lackschewitz Ådalsvägen 8 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:133	Rolf Hansson ½ Karin Hansson ½ Ådalsvägen 10 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:134, 18:135	Johan Åke Kristell Ådalsvägen 12 277 36 VITABY	

Grevlunda 18:136	Christer Göransson ½ Genet Göransson ½ Ådalsvägen 16 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:144	Bertil Salomonsson Hagvägen 17 187 30 TÄBY	
Grevlunda 18:145	Claes-Göran Holmgren ½ Lena Holmgren ½ Skärbäcksvägen 13 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:146	Handelsbolaget Gerhard & Gerhard Möllekärrsvägen 6 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:147	Ann-Margret Throbäck ½ Ingvar Throbäck ½ Skärbäcksvägen 17 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:148	Bert Arne Sixten Härstedt Skärbäcksvägen 19 277 36 VITABY	
Grevlunda 18:149	Love Wickander Möllekärrsvägen 5 277 36 VITABY	
Grevlunda 62:1	Simrishamns kommun 272 80 SIMRISHAMN	
Grevlundamölla 1:1	Kiviks Frukt AB Box 21065 200 21 MALMÖ	

<u>Samfälligheter (utom planområdet)</u>		
Beteckning på kartan	Deläggande fastigheter	Anm
S53	<p>Ändamål: Väg</p> <p>Samfällid för flera fastigheter däribland:</p> <p><u>Grevlunda 18:62</u></p> <p>Ägare se ovan,</p> <p><u>Grevlunda 18:149</u></p> <p>Ägare se ovan.</p>	<p>(Samfällid för Grevlunda 18:36-37, 18:40-58, 18:60-69, 18:71-72, 18:216, 42:1 och 43:1 enligt utredning gjord 2001-08-15).</p>

Berörkretsen för planen framtagna i samråd med planförfattaren Björn Ask.

Ystad 2001-08-17

  
Lotta Esaiasson