

Förslag till ändring av byggnadsplanen för fastigheten Grevlunda 17:23 i Vitaby samhälle, Simrishamns kommun, Kristianstads län.

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

11.082-3289-2

1 §. BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §. BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

4 §. DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMTPLATS

1 mom. Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

2 mom. På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett fristående uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

5 §. VÅNINGSAKTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

6 §. BYGGNADS HÖJD

1 mom. På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

2 mom. På med B betecknat område får uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

## 7 §. ANTAL LÄGENHETER

På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än två bostadslägenheter.

I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

## 8 §. UTFARTSFÖRBUD

Utfart eller annan utgång må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirkclar.

Simrishamn i mars 1970

*Gunnar Camper*  
Gunnar Camper

Stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges  
i Simrishamn beslut av  
den 1976-08-30 § 145

betygar: *Hugo E. Lundholm*  
(Hugo E. Lundholm)

Dnr 11.082-3289-76 Tillhör länsstyrelsens i  
Kristianstads län beslut den 25 januari 1977.

*Bo Eklund*  
Bo Eklund

1977-01-25

Dnr 11.082-3289-76

Kommunfullmäktige i Simrishamns kommun  
Fack  
272 01 SIMRISHAMN 1

Byggnadsplan

Med stöd av 108 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen ett av fullmäktige den 30 augusti 1976 antaget förslag till ändring av byggnadsplanen för fastigheten Grevlunda 17:23 i Vitaby samhälle, Simrishamns kommun, vilket angivits på en av stadsarkitekten Gunnar Camper i mars 1976 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och bestämmelser.

Då någon sakägare ej erinrat mot planförslaget får besvär över detta beslut ej föras.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket länsarkitekten Bertil Rasin beslutat och landskanslisten Bo Eklund varit föredragande, har även deltagit förste länsassessorn Klas Magnusson, biträdande överlantmätaren Erik Henricson och byrådirektören Seved Åkesson.

Bertil Rasin

Bo Eklund

ANSLAG

Kopia till  
Akten  
Statens planverk  
Planenheten 2 ex  
Lantmäterienheten  
Naturvårdsenheten  
Vägförvaltningen  
Byggnadsnämnden i Simrishamns kommun  
Fastighetsbildningsmyndigheten i Simrishamns distrikt  
Pressen

MS

Bestyrkes  
11.12.76 11971