



2006-05-03



SIMRISHAMNS KOMMUN
Stadsarkitektkontoret

Byggnadsnämnden

Laga kraftbesked rörande detaljplan för Rörum 85:1, Simrishamns kommun, Skåne län

Kommunfullmäktige antog 2005-03-27 detaljplan för Rörum 85:1, Simrishamns kommun, Skåne län.

Länsstyrelsen har 2006-04-19 med stöd av 12 kap 2 § plan- och bygglagen beslutat att prövning av kommunens beslut inte skall ske enligt 12 kap 1 § samma lag.

Kommunfullmäktiges beslut har vunnit laga kraft 2006-05-02

STADSARKITEKTKONTORET

Bengt Celander
Stadsarkitekt

Kopia till: Länsstyrelsen
Lantmäteriet

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Bankgiro	Postgiro
272 80 SIMRISHAMN	St Rådmansgatan 1	0414 - 81 90 00	0414 - 120 65	991 - 1819	11 16 20 - 1

DETALJPLAN FÖR
Del av Rörum 85:1
SIMRISHAMNS KOMMUN
SKÅNE LÄN

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Grundkarta
Fastighetsförteckning, daterad 2005-10-26
Plankarta med bestämmelser/illustrationskarta, 2005-12-05 rev 2006-03-06
Planbeskrivning, 2005-12-05 rev 2006-01-18
Genomförandebeskrivning, 2005-12-05
Samrådsredogörelse, 2005-12-05
Skyddsföreskrifter för grundvattentäkt
Utlåtande, 2006-01-18
Trafikutredning till detaljplan för Rörum 85:1 m fl, Vik, Tyréns 2004-08-10

BAKGRUND

I fördjupad översiktsplan för Vik, antagen januari 2004, anges ett område nordväst om Nyhem som område där ny bebyggelse skall planläggas.

Under hösten 2004 upprättades planhandling för stugby inom området samt ny infart från väg 9. Man gick till antagande endast vidare med den del som rör infarten.

Detaljplanen föreslås handläggas med normalt planförfarande.

PLANENS SYFTE

Detaljplanen syftar till att möjliggöra uppförandet av 13 nya bostäder på del av fastigheten Rörum 85:1.

PLANDATA

Läge och area

Planområdet ligger nordväst om befintlig bostadsbebyggelse i Nyhem på hittills obebyggd mark och omfattar ca 1,5 hektar.

Planområdet gränsar i söder och i öster till befintliga markvägar och i väster till Rörum 63:1. Plangränsen i norr sammanfaller med den gräns för utbyggnadsområdet som redovisas i den fördjupade översiktsplanen.

Markägoförhållanden

Rörum 85:1 är privatägd.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktsplan

Planområdet markeras i översiktsplanen (2001-05-28) som del av område med höga kulturmiljövärden, enligt Länsstyrelsens natur- och kulturmiljövårdsprogram.

Detaljplan

Planområdet är inte tidigare planlagt. Planområdet gränsar i sydöst till detaljplan för del av Rörum 85:1, del 1, antagen av byggnadsnämnden 2005-07-25 (laga kraft 2005-08-15).

Förordnanden

Planområdet gränsar till strandskyddat område längs den bäck som rinner från Kulla till Rörums södra å och området omfattas av landskapsbildsskydd enligt 19§ NVL. Hela planområdet ligger inom inre skyddszon för vattentäkt.

Kommunen avser att ansöka om upphävande av landskapsbildsskydd för planområdet. I detaljplanen tas hänsyn till landskapsbilden på så sätt att fasad- och takmaterial, takvinkel, byggnadshöjd och största byggnadsarea regleras så att bebyggelsen får en traditionellt skånsk utformning, anpassad till omgivande bebyggelse. Vidare föreslås området inramas av vegetation genom bl a en ny trädplantering i planområdets norra gräns. Planteringarna bidrar till att den nya bebyggelsen inte blir så framträdande i det omgivande landskapet.

Miljökonsekvensbeskrivning

Detaljplanens påverkan på miljö, hälsa eller hushållning med resurser bedöms inte vara av en sådan karaktär att upprättande av miljökonsekvensbeskrivning är motiverat.

FÖRUTSÄTTNINGAR, FÖRÄNDRINGAR OCH KONSEKVENSER

Natur

Marken inom planområdet har tidigare använts för fruktodling. Idag är odlingen nedlagd och fruktträden har tagits bort. I det omgivande landskapet finns rumsbildande trädridåer, vilka ursprungligen planterats som vindskydd mellan

fruktodlingarna. I plangränsen mot väster och söder finns sådana planteringar, den västra bestående av poppel och den södra av björk. Planteringarna föreslås bevaras eller ersättas med andra lövträd. Längs med en av de befintliga markvägarna, öster om planområdet, finns en allé bestående av fruktträd.



Fruktträdsallén längs den befintliga infarten från väg 9.

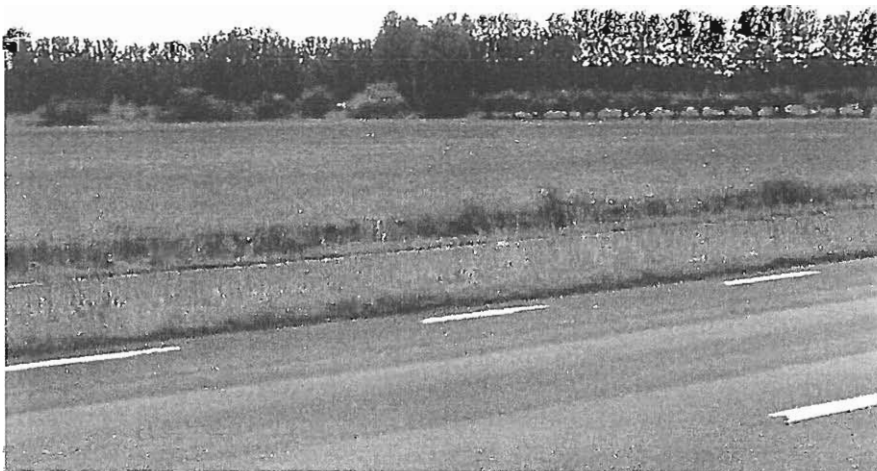


Bild tagen från väg 9. Här syns de beskrivna läplanteringarna och fruktträdsallén. Planområdet är beläget på andra sidan allén.

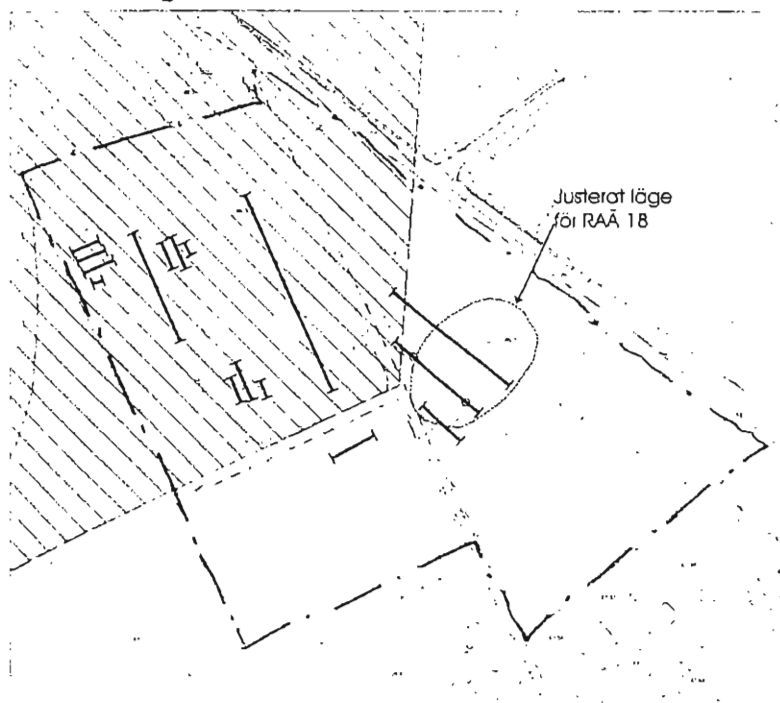
Träridåerna och allén fungerar som avgränsning mot omgivningen och bidrar samtidigt till att den nya bebyggelsen inte blir så framträdande i landskapet. I planområdets norra del föreslås en tio meter bred remsa avsättas för allmän platsmark, natur. Här föreslås en ny plantering för att ytterligare minska områdets exponering mot landskapet. Den nya planteringen kan till exempel utgöras av oxel, pil eller fruktträd.

Geotekniska förhållanden och radon

GeoSyd AB utförde under hösten/vintern 2005 markradonmätning och översiktlig geoteknisk undersökning inom planområdet. Enligt radonmätningen ligger erhållna mätvärden inom den lägre delen av normalradonintervallet. Den geotekniska undersökningen visar att marken överst består av ett lager matjord. Under matjordslagret finns sand till flera meters djup. I den geotekniska undersökningen ges rekommendationer för grundläggning av de nya byggnaderna med mera.

Grund- och radonundersökning redovisas vid byggsamråd.

Fornlämningar



←————→ Sökschakt med två anläggningar

Rörum 85:1 och Vik 24:9
Rörums socken
Simnsharuns kommun

En arkeologisk undersökning genomfördes, på uppdrag av länsstyrelsen, i och omkring området under augusti 2004. Vid undersökningen togs sökschakt upp

dels i en registrerad boplats (RAÅ 18) öster om planområdet och dels vid gravhögsliknande lämningar inom planområdet, se karta på sidan 4 (ur undersökningen).

Grävningar vid de högljknande lämningarna (inom planområdet) visade att dessa var naturbildningar. Efter undersökningen har viss revidering fått göras avseende boplatsens utbredning (utanför planområdet), se karta ovan, då det visade sig att den ligger längre norrut än vad man tidigare trott. Boplatsen visade sig dock vara hårt plöjd och de lämningar som påträffades motiverar, enligt länsstyrelsen, inte någon fortsatt undersökning.

Utredningen är avslutad och visar, enligt länsstyrelsen, att det, ur antikvarisk synpunkt, inte finns några hinder att fortsätta planerade arbeten inom den undersökta ytan.

Bebyggelse

Detaljplanen medger 13 stycken 1½-plans friliggande villor. I öster föreskriver planen att husen placeras med långsidan parallell med den angränsande lokalgatan.

Byggnaderna ska utföras i traditionellt skånsk stil med huvudsakligen putsade fasader och tak i traditionella material som tegel, papp eller pannplåt. Moderna tolkningar av den skånska bostadslängan är möjliga. Husen får vara i högst 1½ plan och ha en takvinkel på mellan 38 och 45 grader. De får gärna utföras som smala långsträckta huskroppar och med nått takfot. Huvudbyggnad ska uppföras med sadeltak. De hus som placeras inom tomterna i öster, närmast väg 9, ska ha 45 graders taklutning.

Utöver angiven byggnadshöjd medges enstaka takkupor som maximalt får uppta ¼ av taklängden.

Offentlig och kommersiell service

Närmaste service finns idag på den närliggande restaurang- och konferensanläggningen Lilla Vik. Övrig service finns i Simrishamn, ca 10 km söder om planområdet.

Friytor

I närheten av planområdet finns golfbanor, Gyllebo fritidsområde och vandringsled utmed kusten. Avståndet till havet är cirka 800 meter.

Gator och trafik

Tillfart till området sker via en ny infart från väg 9. Infarten är planlagd i separat detaljplan. En befintlig infart ligger norr om planområdet. Denna är dock utformad med en sned anslutning mot väg 9, vilket betyder att sikten i

korsningen är dålig. Detaljplanen förutsätter därmed att nuvarande anslutning mot väg 9 stängs och ersätts med den föreslagna nya infarten.

En trafikutredning (Tyréns 2004-08-10) angående placering och utformning av planerad anslutning till väg 9 har utförts i samband med planarbetet för denna infart.

De nya fastigheterna nås via föreslagen lokalgata inom planområdet. Parkering sker inom den egna fastigheten.

En del av lokalgatan föreslås utformas med en avvikande markbeläggning i form av armerat gräs. Detta för att möjliggöra men ej uppmuntra till rundkörsl.

Regionbuss mellan Simrishamn och Kristianstad trafikerar väg 9. Närmaste busshållplats finns inom 500 meter från planområdet.

Teknisk försörjning

Den nya bebyggelsen kan anslutas till kommunens VA-nät.

Dagvatten från tak och grönytor skall omhändertas inom planområdet och via ledning släppas ut i Rörums södra å. Dagvatten från gata skall, med hänsyn till att planområdet ingår i skyddsområde för vattentäkt, anslutas till kommunens dagvattenledning.

Skyddsföreskrifterna för grundvattentäkten skall beaktas. Att planområdet ligger inom inre skyddszon för vattentäkt innebär till exempel att grundläggning och överbyggnader måste utföras på sådant sätt att eventuella läckage inte kan nå ner och förorena grundvattnet.

Värme

Uppvärmning kan ske med el.

Administrativa frågor

Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen har vunnit laga kraft. Kommunen är huvudman för allmän platsmark.

Simrishamn 2005-12-05,
Reviderad 2006-01-18

Malmö 2005-12-05
Reviderad 2006-01-18
SWECO FFNS Arkitekter AB



Bengt Celander
Stadsarkitekt



Åsa Samuelsson
Arkitekt

DETALJPLAN FÖR
Del av Rörum 85:1
SIMRISHAMNS KOMMUN
SKÅNE LÄN

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen genomförs med normalt planförfarande. Planen beräknas kunna antas under våren 2006.

Genomförandetid

Genomförandetiden är satt till 5 år efter den dag detaljplanen vunnit laga kraft.

Ansvarsfördelning och huvudmannaskap

Fastighetsägaren/exploatören är ansvarig för genomförandet inom kvartersmark. Kommunen är huvudman för allmän platsmark.

Avtal

Exploateringsavtal upprättas med kommunen angående genomförandet av allmän platsmark

EKONOMISKA FRÅGOR

Kommunen ansvarar för genomförandet av lokalgata.

Exploatören bekostar anläggandet av allmän platsmark, natur.

Exploatören står för alla uppkomna kostnader i samband med exploatering inom kvartersmark.

TEKNISKA FRÅGOR

Byggnation ska utföras enligt skyddsbestämmelser för vattenskyddsområde.

Simrishamn 2005-12-05



Bengt Celandér
Stadsarkitekt

Malmö 2005-12-05
SWECO FFNS Arkitekter AB



Åsa Samuelsson
Arkitekt

DETALJPLAN FÖR

Del av Rörum 85:1

SIMRISHAMNS KOMMUN
SKÅNE LÄN

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Planärendet handlägges enligt Plan- och bygglagens bestämmelser om normalt planförfarande. Detaljplanen har varit utställt för samråd under tiden 2005-10-31 t.o.m. 2005-11-28, enligt beslut i Byggnadsnämnden 2005-10-17.

Under samrådstiden har följande godkänt planförslaget:

TeliaSonera AB	2005-11-11
----------------	------------

Under samrådstiden har följande inkommit med synpunkter på planförslaget:

Sydöstra Skånes Räddningstjänstförbund	2005-11-10
Tekniska kontoret	2005-11-07
Socialkontoret	2005-11-02
Vägverket	2005-11-24
Länsstyrelsen	2005-11-24

Inkomna synpunkter:

Tekniska kontoret

Tekniska kontoret tillstyrker detaljplanen. Med vetskap om de upplevelser framtida boende får när gatan enkelt möjliggör rundkörsel vore det kanske önskvärt att slingan inne på området görs till två återvändsgator. Framtagande av exploateringsavtal pågår.

Kommentar: Då det gäller trafikföringen bör gatan utformas på ett sätt som tillåter men ej uppmuntrar till rundkörsl. Den västligaste delen utförs med en avvikande beläggning, ex i form av armerat gräs.

Socialförvaltningen

Socialförvaltningen har inga synpunkter på detaljplanen. Förvaltningen vill understryka vikten av att all byggnation av bostäder sker med grundanpassning vad avser tillgänglighet för personer med funktionshinder. Detta avser både yttre och inre tillgänglighet. Sker inte detta så kan det bland annat medföra behov av åtgärder för bostadsanpassning.

Kommentar: Frågan om tillgänglighet är inte i första hand en planfråga. Synpunkten beaktas dock, och planbeskrivningen skall kompletteras.

Vägverket

"Tidigare upprättad och remitterad detaljplan för del av Rörum 24:9 redovisar en stängning av befintlig anslutning vid fastigheten 68:2 samt utbyggnad av en ny anslutning från området till väg 9.

Under förutsättning att denna förändring sker i samband med att exploateringar enligt nu presenterad detaljplan påbörjas, har vi från trafiksäkerhetssynpunkt inget att invända mot förslaget."

Kommentar:

Stängning av nu nämnda befintliga anslutning kommer att behandlas i ett separat planärende.

Efter samråd tidens slut har kommunstyrelsens beslut §491(2005-12-05) och kultur- och fritidsnämndens beslut §116(2005-12-02) inkommit. I detta skede ingen erinran.

SAMMANFATTNING

På plankartan läggs planbestämmelse till som reglerar gatans utformning i dess västra del.

Simrishamn 2005-12-05



Bengt Celander

Stadsarkitekt

Detaljplan för del av Rörum 85:1 i Vik, Simrishamns kommun, Skåne län.

UTLÅTANDE

Planförslaget har varit utställt under tiden 19 december, 2005 – 16 januari 2006. Kungörelse om utställningen har varit införd i Ystads Allehanda.

Under utställningstiden har följande godkänt planförslaget:

- TeliaSonera, (2006-01-16)
- Socialförvaltningen, (2006-01-13)
- Länsstyrelsen, (2006-01-11)

Under utställningstiden har följande inkommit med synpunkter:

Räddningstjänsten, (2006-01-05) har inget att erinra under förutsättning att tillgängligheten för räddningstjänstens fordon och vatten för brandvattenförsörjning via brandposter tillgodoses inom det nya området i Nyhem.

Kommentar: Detaljplanen har tillgodosett tillgängligheten. Närmaste brandpost finns c:a 150 meter från planområdet, i Nyhems norra del.

E.ON, (2006-01-04) informerar om befintliga ledningar och förutsätter att samtliga anläggningar kan vara kvar i befintliga lägen. Eventuella kostnader för flyttning av anläggningarna bekostas av exploatören.

Kommentar: Ledningar hamnar enligt detaljplanen inom allmän platsmark, vilket inte medför ändring av detaljplanen. Yttrandet överlämnas till tekniska kontoret.

Carina och Hans-Erik Andersson, (2006-01-09) motsätter sig vissa delar i detaljplanen, vilket framförts i tidigare förekommande detaljplaner berörande Rörum 24:9 och 85:1. Anser att skötseln av vägbiten ner till deras fastighet skall ingå i detaljplanen och skötas av kommunen. Befarar att sophämtning inte kommer att fungera, vilket även gäller post- och tidningsbud. Önskar ha kvar sin egen utfart och att vägen stängs strax efter deras inkörsel. Kommentarer: Nu aktuellt planärende berör inte direkt Rörum 68:2. I ett kommande planärende kommer tillfartsfrågan att behandlas, varvid befintlig utfart föreslås stängas, samtidigt som lokalgata med kommunalt huvudmannaskap anordnas med lämplig vändplan. Framförda synpunkter beträffande sophämtning, postutdelning och tidningsutdelning bedöms kunna tillgodoses på ett godtagbart sätt.

Kvarstående anmärkningar synes inte föreligga.

Byggnadsnämnden föreslås överlämna detaljplan för del av Rörum 85:1 i Vik, Simrishamns kommun, Skåne län, daterad 2005-12-05, reviderad 2006-01-18 till kommunfullmäktige för antagande.

Simrishamn 2006-01-18

STADSARKITEKTKONTORET



Bengt Celandér
Stadsarkitekt



FASTIGHETSFÖRTECKNING

2004-09-22

2005-10-26 (reviderad)

2005/519

Detaljplan för Rörum 85:1, Simrishamns kommun, Skåne län

Fastighetsbeteckning	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

FASTIGHETER INOM PLANOMRÅDET

RÖRUM 85:1	NORDSTRÖM, BRITT-MARIE RÖRUM AGATOR 272 95 SIMRISHAMN	
------------	---	--

FASTIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET

RÖRUM 24:9	LOTHIGIUS, LARS-OLOF RÖRUM 249 272 95 SIMRISHAMN	½
------------	--	---

	LOTHIGIUS, MONA RÖRUM 249 272 95 SIMRISHAMN	½
--	---	---

RÖRUM 63:1	SANDBERG, CARL OLOF GUNNAR TORSGATAN 60 3 TR 113 37 STOCKHOLM	½
------------	---	---

	SANDBERG, GÖRAN LENNART GUNNAR TORSGATAN 60 3 TR 113 37 STOCKHOLM	½
--	--	---

Fastighetsbeteckning	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
RÖRUM 67:1	ÖSTERLENS GOLFKLUBB LILLA VIK 272 95 SIMRISHAMN	
RÖRUM 67:5	SIMRISHAMNS KOMMUN 272 80 SIMRISHAMN	
RÖRUM 67:56	LARSSON,GUNVOR ELVI AROMAVÄGEN 16 272 95 SIMRISHAMN	
RÖRUM 67:57	ARDNOR,NILS-BERTH AROMAVÄGEN 14 272 95 SIMRISHAMN	
RÖRUM 67:58	WINQUIST,ROLAND AROMAVÄGEN 12 272 95 SIMRISHAMN	
RÖRUM 68:2	ANDERSSON,BÖRJE HANS-ERIK RÖRUM 682 272 95 SIMRISHAMN	½
	ANDERSSON,CARINA SUZANNE RÖRUM 682 272 95 SIMRISHAMN	½
RÖRUM 72:3	WICKSTRÖM,ROLF RÖRUM 7203 272 95 SIMRISHAMN	

Fastighetsbeteckning	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
RÖRUM 72:8	Se RÖRUM 63:1	
RÖRUM 72:14	STENHEDE, JAN URBAN RÖRUM 7214 272 95 SIMRISHAMN	½
	STENHEDE, ULLA RÖRUM 7214 272 95 SIMRISHAMN	½
RÖRUM 72:16	Se RÖRUM 67:57	
RÖRUM 72:19	HENRICSSON, GULLI ANN-MARI RÖRUM SKÖNABÄCK 272 95 SIMRISHAMN	½
	HENRICSSON, KJELL RÖRUM SKÖNABÄCK 272 95 SIMRISHAMN	½
RÖRUM S:11	DELÄGARE: RÖRUMS BY C/O ALMEDAL, GERD RÖRUM FRIDHÄLL 272 95 SIMRISHAMN	VÄGAR

Uppgifterna är hämtade från TEFAT/FIR Fastighetsinformation

Bengt Celandér

Bengt Celandér
stadsarkitekt



Förslag till skyddsföreskrifter för Simrishamns kommuns grundvattentäkt i Lunnamöllan och Vallby

Nedan angivna föreskrifter skall gälla inom det skyddsområde som angivits på den upprättade skyddsområdeskartan. Skyddsområdet är indelat i fyra brunnsområden samt inre och yttre skyddszon.

1 §

Inom brunnsområden får endast vattentäkt bedrivas. Brunnsområdena skall vara inhägnade.

2 §

a) Hantering, lagring och användning av petroleumprodukter

Inre skyddszon

Hantering, lagring och användning av petroleumprodukter får inte förekomma för nya verksamheter. Förvaringstankar, stationära förbränningsmotorer, arbetsmaskiner (med en tankvolym större än 100 liter som står uppställda längre än en månad) och liknande skall vara utrustade med skyddsanordning eller placerade så att hela den lagrade volymen vid läckage säkert kan förhindras tränga ner i marken. Skyddsanordningar skall inte kunna bringas ur funktion exempelvis av ansamling av regnvatten eller dylikt. Skyddsanordningarna skall vara utförda på sätt som kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor kan godkänna.

För hanteringen skall i övrigt iakttas vad som gäller enligt miljöbalken (SFS 1998:808) och Naturvårdsverkets föreskrifter rörande skydd mot mark- och vattenföroreningar vid lagring av brandfarliga vätskor (NFS 2000:4).

Yttre skyddszon

För hantering, lagring och användning av petroleumprodukter för nya verksamheter krävs tillstånd av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor. I övrigt gäller samma föreskrifter som för inre skyddszon.

SIMRISHAMNS KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
2002-03-05	
Direnör	Direnplanbeteckn.



b) Jordbruk, djurhållning, idrottsanläggningar och övrig
markanvändning

Inre och yttre skyddszon

Nyetablering av verksamhet som innebär hantering (bl a spridning och lagring) av ensilage och växtnäringsämnen skall godkännas av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor.

Vid befintlig verksamhet skall ökad hantering av ensilage och växtnäringsämnen godkännas av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor.

Vid spridning och hantering av kemiska bekämpningsmedel samt rengöring av utrustning som använts för dessa ändamål skall iakttas vad som gäller enligt miljöbalken (SFS 1998:808) och Naturvårdsverkets föreskrifter om spridning av bekämpningsmedel (SNFS 1997:2).

För jordbruk och djurhållning skall i övrigt iakttas vad som gäller enligt miljöbalken (SFS 1998:808) och Jordbruksverkets föreskrifter om miljöhänsyn i jordbruket (SJVFS 1999:79). Jordbruksverket lämnar rekommendationer om användning av växtnäringsämnen och bekämpningsmedel.

Hantering skall ske så att läckage, bräddning vid regntillfällen eller dylikt undviks.

För spridning av växtnäringsämnen krävs journalföring samt en gödslingsplan.

För spridning av kemiska bekämpningsmedel krävs journalföring.

c) Skogsbruk

Inre och yttre skyddszon

Permanent upplag av bark och timmer samt hantering och lagring av bekämpningsmedel och träskyddsmedel i samband med dessa får inte förekomma. För tillfälliga sådana verksamheter krävs tillstånd av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor.



d) Avledning av spillvatten och dagvatten samt hantering av avfall

Inre skyddszon

Nya infiltrationsanläggningar för spillvatten respektive dagvatten från hårdgjorda trafikerade ytor får inte anläggas. Befintliga infiltrationsanläggningar får tillföras avloppsvatten, som härrör från bad, disk och tvätt. Avloppsvatten från vattenklosett skall anslutas till kommunalt spillvattennät eller sluten tank. För annan avloppslösning än anslutning till kommunalt spillvattennät krävs tillstånd av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor.

Avloppsledningar med tillhörande brunnar skall vara täta, inspekteras regelbundet och vid behov omedelbart läggas om eller renoveras.

Uppläggning eller nergrävning av avfall, gödsel, slam eller dylikt får inte förekomma. Uppläggning av snö från trafikerade ytor utöver vad som krävs för fastighetens normala nyttjande får inte förekomma.

Yttre skyddszon

Vid infiltration av spillvatten krävs tillstånd av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor.

Avloppsledningar med tillhörande brunnar skall vara täta, inspekteras regelbundet och vid behov omedelbart läggas om eller renoveras.

Uppläggning eller nergrävning av avfall får inte ske. Vid uppläggning eller nergrävning av gödsel, slam eller dylikt krävs tillstånd av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor.

e) Industriell verksamhet

Inre skyddszon

Nyetablering av industriell verksamhet, som innebär risk för grundvattenförorening, får inte förekomma.

Yttre skyddszon

För nyetablering av industriell verksamhet, som inte är tillståndspliktig enligt miljöbalken, krävs tillstånd av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor.



f) Vaghållning

Inre skyddszon

Upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus eller vägsalt får inte förekomma. Växtbekämpningsmedel får inte användas vid underhåll av vägar. Underhåll av vägar inklusive halkbekämpning och dammbindning, skall i övrigt ske under iakttagande av stor aktsamhet. Vid val av halkbekämpningsmedel skall skaderisken för grundvattnet beaktas.

Yttre skyddszon

För upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus eller vägsalt krävs tillstånd av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor.

g) Tåktverksamhet och andra schaktningsarbeten

Inre skyddszon

Sand- och gruståkt och annan tåktverksamhet får inte ske till lägre nivå än 3 m över högsta naturliga grundvattennivå. Arbetsmaskiner, som inte är i bruk skall vara utrustade med skyddsanordning eller placerade så att hela den lagrade petroleumvolymen vid läckage säkert kan förhindras tränga ner i marken. För hantering av petroleumprodukter gäller i övrigt föreskrifter enligt punkt A ovan. Tillfartsvägar skall vara avspärrade när verksamheten är obemannad. På utbrutna tåkter skall snarast återställas ett skyddande vegetationstäck. Det åligger tåktinnehavaren att tillse att deponering av avfall inte sker i tåktområdet.

För schaktningsarbeten, t ex i samband med vägbyggen krävs tillstånd av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor om det inte är uppenbart att skaderisker för grundvattnet inte föreligger.

Deponering av främmande massor får inte ske. Risken för oljespill vid tåktverksamheter och schaktningsarbeten skall beaktas.

Yttre skyddszon

Sand och gruståkt och annan tåktverksamhet får inte ske till lägre nivå än 1 m över högsta naturliga grundvattennivå. Det åligger tåktinnehavare att tillse att deponering av avfall inte sker i tåktområdet. Risken för oljespill vid tåktverksamhet skall beaktas.

För schaktningsarbeten gäller samma föreskrifter som för inre skyddszon.



h) Energianläggningar

Inre och yttre skyddszon

För anläggning av markvärmearläggningar som inte är tillståndspliktig enligt miljöbalken (SFS 1998:808) krävs tillstånd av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor. Värmelager i grundvatten med högre temperatur än ca 20°C får inte anläggas. Befintliga markvärmearläggningar skall besiktigas och godkännas av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor.

i) Transport av farligt gods

Inre skyddszon

Transport av farligt gods får endast ske efter anmälan till miljö- och hälsoskyddskontoret. Undantag är transporter av kemikalier till vattenverket samt transport av olja och annat för fastigheternas normala skötsel och underhåll. Transporter skall ske på kortast möjliga lämpliga väg.

Inträffade olyckor skall omedelbart rapporteras genom alarmering till räddningstjänsten på telefonnummer 112 och till kommunens miljö- och hälsoskyddskontor.

Yttre skyddszon

Vid gator och vägar, som passerar över gränsen till skyddsområdet, skall finnas informationsskyltar. Skyltningen utföres av kommunen. Inträffade olyckor skall omedelbart rapporteras genom alarmering till räddningstjänsten på telefonnummer 112.

j) Upplag av för grundvattnet skadliga ämnen

Inre skyddszon

Upplag av för grundvattnet skadliga ämnen utöver vad som ovan nämnts i § 2 såsom tjärprodukter, gifter och industriella råvaror får inte förekomma.

Yttre skyddszon

För upplag av för grundvattnet skadliga ämnen utöver vad som ovan nämnts i § 2 såsom tjärprodukter, gifter och industriella råvaror krävs tillstånd av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor.



k) Brunnar

Inre och yttre skyddszon

Befintliga brunnar, som är nedförda i grundvattenförande lager får endast användas för vattentäktsverksamhet eller markvärmeutvinning. Brunnar som inte används skall läggas igen på sätt som kan godkännas av kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor.

Nyetablering av brunnar får endast ske för vattentäkt eller markvärmeutvinning.

§ 3

Allmänna bestämmelser

Det åligger ägare eller nyttjare av fastighet inom skyddsområdet att tillse att inträffade händelser, som kan medföra risk för grundvattenförorening, omedelbart anmäls till räddningstjänsten, tekniska kontoret och miljö- och hälsoskyddskontoret.

Om särskilda skäl föreligger kan Länsstyrelsen medge undantag från ovan meddelade föreskrifter.

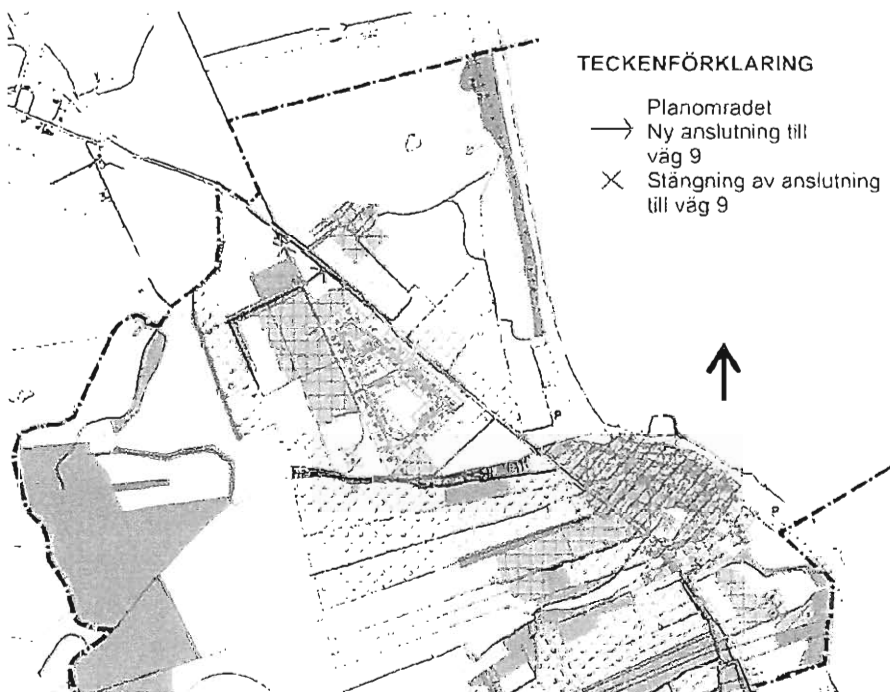
Om tillsyn över efterlevnaden av samt påföljd för förseelse mot ovan meddelade föreskrifter stadgas i miljöbalken (SFS 1998:808).

Trafikutredning till

Detaljplan för Rörum 85:1 mfl, Vik

Bakgrund och syfte

En ny detaljplan upprättas för området Rörum 85:1 som ligger väster om väg 9 i Vik. Området som idag är obebyggt skall bebyggas med stugor för uthyrning. Det finns utöver detta område planer på ytterliggare exploatering söder om området. Avsikten är att beskriva trafiksystemets utformning och vilka trafikförhållanden som kan förväntas till följd av den nya utbyggnaden. Utredningen har utförts av Anna Palmblad på Tyréns i Malmö.



Planområdet med ny anslutning till väg 9.

Förutsättningar

Till grund för föreliggande utredning ligger det planförslag som har utarbetats av SWECO FFNS. Trafikmängder, trafikallsträng mm har hämtats från Trafikutredning Väg 9 genom Vik (Granskningshandling April 2004).

Beställare: Simrishamns kommun
Trafikutredning Rörum 85:1 mfl, Vik. Uppdragsnummer: 203497

Trafiksystemets uppbyggnad

Norr om det planerade området finns idag en anslutning till väg 9 som försörjer trafik till och från 5-6 fastigheter. Utformningen av anslutningen är sned, vilket medför att sikten ut mot väg 9 idag är låg. Anslutningen stängs och ersätts med en ny lokalgata vinkelrät mot väg 9. Gatan har till uppgift att mata det planerade området och de befintliga husen. Vid ytterliggare exploatering kommer fler fastigheter matas med denna anslutning.



Anslutning till väg 9 som stängs.

Trafikmängder

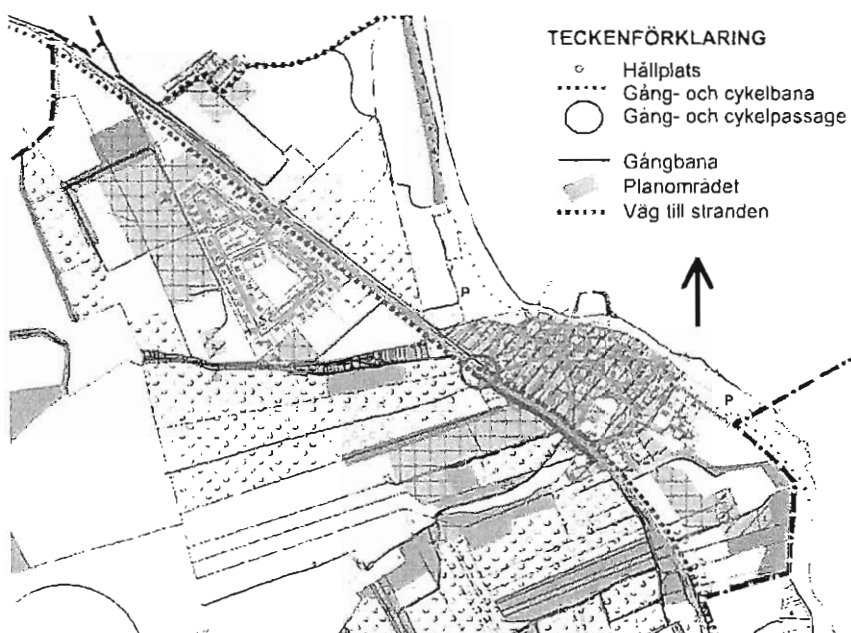
Planområdet kommer att bebyggas med ca. 20 uthyringsstugor och parkering planeras för ca 20-30 parkeringsplatser. Dygnstrafiken till och från området under turistsäsongen kommer att vara ca 100 fordon per dygn. Till detta tillkommer även en del gång- och cykeltrafikanter som ska mellan området och Vik.

Enligt *Fördjupad översiktsplan för Vik, antagandehandling 2004*, planeras området söder om föreliggande detaljplanområde byggas ut med ytterliggare ca 30 villor och 15 stugor till uthyrning. Detta ger en ytterligare belastning på den nya anslutningen.

Trafikflödet på väg 9 har mätts av Vägverket 2002. Säsongvariationerna är mycket stora pga den utbredda turistnäringen. Årsmedeldygnstrafiken (ÅDT) i en punkt norr om Nyhem, uppräknat till 2004 års trafikmängder, är 3480 fordon per dygn, medan dygnstrafiken i juli är dubbelt så stor, 6950 fordon per dygn. Några kapacitetsproblem i korsningspunkten med den nya anslutningen är inte att vänta. Infarten till Lilla Viks golfbana ligger på andra sidan Väg 9, 50 meter norrut. Väntande vänstersvängande till de båda anslutningarna, som ofta kan vara kritiskt, kommer inte påverkas av varandra.

Gång- och cykeltrafik

Väster om väg 9 finns en separat gång- och cykelbana som förbinder Rörum i norr med Simrishamn. Trafikflödena utmed Väg 9 kommer inte öka nämnvärt i och med exploateringen av det nya området, därför kommer inte framkomligheten och säkerhetsförhållandena för gång- och cykeltrafikanterna påverkas nämnvärt. Däremot kommer korsningsbehovet över väg 9 att öka något, eftersom havet och Lilla Viks golfbana ligger på andra sidan väg 9. Den korsningsmöjlighet som finns för gång- och cykeltrafikanter utmed väg 9 i Vik är en oönskad gång- och cykelpassage norr om Vikarevägen/Broddakroken vid Viks fiskeläge.



Gång- och cykelbana samt hållplatser utmed väg 9. Ur Trafikutredning Väg 9 genom Vik (Granskningshandling April 2004).

Enbart utbyggnaden av den nya stugbyn kräver inte någon ytterliggare gång- och cykelpassage. Men allt eftersom utbyggnad av områdena på ömse sidor av vägen, måste åtgärder vidtas för att minska vägens barriäreffekt och säkerställa de oskyddade trafikanternas korsningsbehov.

Busstrafik

Väg 9 genom Vik trafikeras av Skåne Expressen 3 som går mellan Simrishamn och Kristianstad med 15 dubbelturer per dag. Busstrafikens framkomlighet påverkas inte av utbyggnaden av den nya stugbyn. Hållplats för de som åker buss till och från den planerade stugbyn ligger utanför Nyhem och det är 400 meters gångavstånd från planområdet. Angöringsytan framför stugbyn är utformad så att turistbussar kan angöra till området.

Anna Palmblad 040-698 17 17

2004-08-10

Buller

Bullerberäkningar har genomförts i enlighet med Naturvårdsverkets beräkningsmodell vid fasad på det hus inom stugbyn som ligger närmast väg 9. Beräkningarna visar att under årsdygnet¹ uppgår den ekvivalenta² bullernivån till 53 dBA vid fasad, vilket ligger under Naturvårdsverkets riktvärde på 55 dBA. Under sommarygnet, då trafikflödet är som högst på väg 9, uppgår den ekvivalenta bullernivån vid fasad till 55 dBA, dvs på gränsen för Naturvårdsverkets riktvärde.

Principutformning

Den befintliga anslutningen norr om den planerade stugbyn stängs, vilket ökar säkerheten utmed vägen. Sikten i korsningen är mycket dålig. Den nya anslutande gatan utformas som med korsningstyp B alternativt A, dvs ett körfält i varje tillfart med eller utan trafikö på sekundärvägen. Gång- och cykelbanan som ligger utmed väg 9 dras in på den nya anslutande gatan för att göra bilisterna uppmärksamma på cyklisterna.



Korsande cykelväg över Kanikevägen söder om Nyhem

Utmed den nya gatan föreslås att en gångbana anläggs på ena sidan och eventuellt en cykelbana. Det sistnämnda bör främst bli aktuellt i det fall gatans förlängning österut kommer att ingå i ett övergripande cykelnät för främst rekreation. För enbart den planerade utbyggnaden finns inget behov av en separerad cykelbana.

* * *

¹ genomsnittlig dygnstrafik under ett år

² genomsnittlig bullernivå under dygnet

SIMRISHAMNS KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
2006 -01- 02	
Dariensr	Proj. planbeteckn.
205/519	214

05-452

SIMRISHAMNS KOMMUN,
STADSARKITEKTKONTORET.

ÖVERSIKTLIG GEOTEKNISK
UNDERSÖKNING Å RÖRUM 85:1 I VIK,
SIMRISHAMNS KOMMUN.

Härtill bilaga A, SGF:s beteckningsblad 1-4
samt ritning 05-452 -1.

GeoSyd AB

270 35 BLENTARP

TEL. 0411 - 471 01

UTLÅTANDE ÖVER DE GEOTEKNISKA FÖRHÅLLANDENA Å RÖRUM 85:1 I VIK, SIMRISHAMNS KOMMUN.

Orientering.

På uppdrag av Simrishamns kommun, tekniska kontoret, har vi utfört översiktlig geoteknisk undersökning inom rubricerade område. Syftet med undersökningen har varit att fastställa de geotekniska förhållandena samt att, med ledning av undersökningsresultatet, lämna geotekniska rekommendationer.

Undersökningens omfattning och redovisning.

Fältarbetet, som utförts i november 2005, har omfattat:

- Utsättning av borrpunkter.
- Kontinuerlig provtagning med skruvborr i 6 punkter.
- Maskinell viktsondering till fast botten i 3 punkter.
- Inmätning av fria vattenytor i borrhålen.

Avvägning har ej skett. Angivna höjder har erhållits med hjälp av å grundkartan angivna höjdkurvor.

Undersökningsresultatet redovisas i plan å ritning 05-452 -1 samt å provtagningsprotokoll, bilaga A.

Geoteknisk översikt.

Undersökningsområdet är beläget strax norr om Vik.

Området utgöres av åkermark som sluttar mot nordost.

Vid provtagning med skruvborr konstaterades, att marken överst består av 0,2-0,3 m något mullhaltig, något siltig finsand (matjord). Härunder utgöres marken till borrat djup av sand, huvudsakligen finsand-mellansand, i vilken enstaka skikt av silt noterats. Provtagning har kunnat ske till 3,0-5,0m:s djup utan att berg påträffats.

De utförda viktsonderingarna ger vid handen, att sanden är löst-halvfast lagrad till 2 à 3 m:s djup och fast lagrad på större djup.

Efter avslutade borringar inmättes en fri vattenyta i borrhål 6 3,6 m under markytan medan övriga borrhål var torra till borrat djup.

Geotekniska rekommendationer.

Inom området skall gator och VA-ledningar anordnas och även 13 småhus uppföras.

Med ledning av undersökningsresultatet föreslår vi, att grundläggning sker frostfritt (se SBN 1980, kap 33:5) med utbredda plattor som nedföres genom förekommande matjordslager till naturlig mark av sand eller silt. Om nivåförhållandena så erfordrar kan grundläggning även ske på uppfyllnad av friktionsmaterial enligt Anläggnings AMA 98, tab CE/1, materialtyp 2 och tabell CE/4. Tillåten medeltryckpåkänning kan beräknas enligt BKR 94, kap 4:312 (GK1) som för grundläggning på sand (100kPa).

Golvet i byggnaderna kan utföras fribärande eller som betonggolv på mark. Golv på mark kan, sedan förekommande matjordslager avbanats och till erforderlig höjd ersatts med fyllning av friktionsmaterial enligt ovan, utläggas på ett minst 0,15 m tjockt lager av tvättad makadam alternativt på frigolit och ett dränerande gruslager. Dräneringslagret utlägges på geotextil.

Marken består till stort djup av genomsläpplig "självdrenerande" sand och observerad fri vattenyta ligger 3,6 m under markytan. Vid grundläggning över högsta förekommande grundvattennivå erfordras normalt ingen speciell dränering utöver dränerande lager under golv på mark enligt ovan.

Dagvatten kan infiltreras lokalt via stenkistor.

Överbyggnad för planerad väg kan dimensioneras enligt MarkAMA 83, underbyggnadstyp B och tillämplig dimensioneringstabell.

Schakt för planerade VA-ledningar torde kunna ske i torrhet och utan bergschakt om schaktdjupet begränsas till 3 à 4 m. Fria schaktsläntror torde kunna ställas i lutning 1:1 à 2:1 eller temporärt brantare (innan uttorkning skett).




Blentarp 2005-12-09
GEOSYD AB








Torsten Brodin

REDOVISNING I PLAN

Sondering



-  Enkel sondering
(sticksondering utan angivande av jordens fasthet)
-  Statisk sondering
(t ex vikt- och trycksondering; jordens fasthet bestämd genom belastning, vid viktsondering med eller utan vridning)
-  Dynamisk sondering
(t ex hejarsondering, jord-bergsondering och slagsondering)

Tillägg för djup- och bergbestämning*





-  Sondering till förmodad fast botten
-  Sondering till förmodat berg (s k bergsvar erhållet)
-  Sondering ned i förmodat berg, normalt minst 3 m (mindre djup har angetts)
-  D:o samt undersökning av borrhål
-  Kärnbörning i förmodat berg, normalt minst 3 m (mindre djup har angetts)

* Lutande hål redovisas i projektion






Provtagning

-  Störda prover
(vanligen tagna med spad-, kann- eller skruvprovtagare)
-  Ostörda prover
(vanligen tagna med kolvprovtagare av standardtyp)
Uppgift om använd provtagare finns i regel såväl på ritning som i beskrivande text

Hydrologiska bestämningar



-  Vattennivå bestämd, i t ex provtagningshål
-  Grundvattennivå(-yta) bestämd vid kort- resp långtidsobservation (öppet system)
Jfr blad 4, hål 5
-  Provpumpning eller infiltrationsförsök
-  Portryckmätning

Övriga bestämningar

-  Hållfasthetsbestämning in situ med vingsond
-  Deformationsmätning i fält
medelst t ex jordpegel eller inklinometer
-  Geofysisk undersökning, t ex seismisk
Tecknet anger ändpunkt i undersökningslinje
-  Provgrop (större)
-  Undersökningspunkt i övrigt (jämfte förkortning, t ex TrP = portrycksondering)

Exempel

Kombination av tecken samt övrig redovisning i plan

<i>Detaljerad redovisning</i>	<i>Enkel redovisning</i>
16	16
+8,30 82-03-15	
A	
+9,20 	
Le 5,3 Le 5,3 Le 5,3	
Sa 6,3 Fr 6,8 Fr (1,2)	
Gr 6,8 (B)	
B (4,0)	
Ex 1 Ex 2 Ex 3	

Vid enkel redovisning är endast undersökningspunktens nummer angivet

Enligt det kombinerade tecknet har följande undersökningar utförts:

- statisk sondering
- sondering ned i förmodat berg
- tagning av ostörda prover
- bestämning av grundvattennivån vid korttidsobservation
- vingsondering

I övrigt betyder:

(Förkortningar förklaras på blad 3)

- 16 undersökningspunktens nummer
- + 8,30 grundvattennivå
- 82-03-15 observationsdatum vid bestämning av grundvattennivå
- A analys utförd för bestämning av t ex korrosionsrisk
- + 9,20 markytans nivå (eller annan utgångsnivå för djupangivelse)

Redovisning av lagerföljder enligt exempel till höger om tecknet

Ex 1

- Le 5,3 lerans underyta ligger på 5,3 m djup
- Sa 6,3 under leran följer sand ned till 6,3 m djup
- Gr 6,8 därunder följer grus ned till 6,8 m djup
- B (4,0) berg följer direkt under gruslagret, dvs. på 6,8 m djup; sondering har utförts 4,0 m ned i berget (för bergkontroll), dvs. till 10,8 m djup

Ex 2

- Le 5,3 lerans underyta ligger på 5,3 m djup
- Fr 6,8 under leran följer friktionsjord ned till 6,8 m djup
- (B) berg bedöms följa på 6,8 m djup

Ex 3



















- Le 5,3 lerans underyta ligger på 5,3 m djup
- Fr (1,2) parentes anger att sondering utförts 1,2 m ned i friktionsjord

I vissa fall anges nivåer (plushöjder) i stället för djup under referensnivå

REDOVISNING I SEKTION

Beteckningar för jordarter vid provtagning








Bedömda jordar vid sondering, se blad 4

	Mulljord (mylla, matjord)		Lera (< 0,002 mm)		Morän (i allmänhet)
	Torv (i allmänhet)		Silt (0,002—0,06 mm) (tidigare benämnd mjäla och finmo)		Lermorän (tidigare benämnd moränlera)
	Lågförmultnad torv (tidigare benämnd filttorv)		Sand (0,06—2 mm)		Växtdelar och trärester
	Mellantorv		Grus (2—60 mm)		Skaljord
	Högförmultnad torv (tidigare benämnd dytorv)		Sten (60—600 mm)		Förmodligen sten eller block (genomborrning)
	Dy eller gyttja		Block (> 600 mm)		Fyllning (fyllningens art angiven enl förkortningar på blad 3 eller med text)

Kombinerade tecken anger två eller flera jordarter i naturlig blandning

Andra påträffade material är angivna med text, t ex virke
Jfr SGFs Laboratieanvisningar del 2, Jordarternas
indelning och benämning

Sonderingshåls avslutning

	Förmodligen berg		Sonden kan ej neddrivas ytterligare enligt normalt förfarande*; i speciella fall är orsaken angiven, t ex virke
	Sten, block eller berg		Sonderingen avbruten utan att stopp erhållits
	Förmodligen sten eller block		Jord-bergsondering
			Sonderingsdjup i förmodat berg (ritat skalenligt)
			Bergtecken inom parentes innebär osäkerhet i fråga om bergytans läge Betr notering av sprickor och slag i berg, se blad 4

* Se "Upphandling av geotekniska utredningar. Anvisningar och kommentarer", utgiven av SGF/SKIF 1971.

FÖRKORTNINGAR

(För berg, jord, utrustning och metod)

Berg och jord

Huvudord	
B	berg
Bl	blockjord
Br	rösberg
Dy	dy
Gy	gyttja
Gr	grus
J	jord
Le	lera
Mn	morän
BlMn	block- och stenmorän
StMn	stenmorän
GrMn	grusmorän
SaMn	sandmorän
SiMn	siltmorän
LeMn	lermorän (moränlera)
Mu	mulljord (mylla, matjord)
Sa	sand
Si	silt
Sk	skaljord
Skgr	skalgrus
Sksa	skalsand
St	stenjord
Su	sulfidjord (svartmocka)
SuLe	sulfidlera
SuSi	sulfidsilt
T	torv
Tl	lågformultnad torv (tidigare benämnd filttorv)
Tm	mellantorv
Th	högförmultnad torv (tidigare benämnd dytorv)

Tilläggsord		Skikt/lager	
bl	blockig		
dy	dygig	<u>dy</u>	dyskikt
gy	gyttjig	<u>gy</u>	gyttjeskikt
gr	grusig	<u>gr</u>	grusskikt
le	lerig	<u>le</u>	lerskikt

Jfr SGFs Laboratorieanvisningar,
del 2

F	fyllning (jfr blad 2)		
Vx	växtdelar (trärester)	vx	med växtdelar
		<u>vx</u>	växtdelskikt
Gy/Le	kontakt, gyttja överst, lera underst	()	något, t ex (sa) = något sandig
t	(efter huvudord) torrskorpa, t ex Let och Sit = torrskorpa av lera resp silt	v	varvig, t ex vLe = varvig lera (beteckningen varvig bör förbe- hållas glaciala av- lagringar)

Tilläggsord är placerade före huvudord och så, att den kvantitativt större fraktionen står efter den mindre.

Skiktangivelsen står efter huvudordet. Exempel: sisaLe sj = siltig, sandig lera med siltskikt.

Mineraljordarterna kan indelas i grupperna fin-, mellan- och grov-, resp f, m, och g, t ex Saf = finsand.

Sammanfattande förkortningar

Fr	friktionsjord	P	oorganisk eller organisk kohesionsjord
Ko	oorganisk kohesionsjord		Beteckningen används när man ej kan skilja på dessa jordar.
O	organisk jord	X	används när jordart ej be- stämts eller jord ej bedömts

Fr, Ko och O används när man genom neddrivnings-
motstånd eller hörselintryck (eller av närliggande prov-
tagning) ej kunnat ange jordart. Kan även användas som
sammanfattande beteckning vid provtagning.

Anm

Jord = jordskorpan lösa avlagringar (ej närmare definierade)

Jordart = klassificerad jord (enligt olika indelningssätt)

Utrustningar och metoder enligt SGFs standard har använts där ej annat angetts.

Sondering

Hf	hajarsondering (t ex HfA)
Jb	jord-bergsondering
Slb	slagssondering
Sti	sticksondering
Tr	trycksondering
TrP	portrycksondering
TrS	spetstrycksondering
Vi	viktsondering
Vim	viktsondering, maskinell vridning

Provning in situ

Pm	pressometermätning
Pp	portryckmätning
Vb	vingsondering

Provtagare

Fo	folieprovtagare
Js	jalusiprovtagare
K	kannprovtagare
Kr	kärnprovtagare
Kv	kolvprovtagare
Ps	provtagningsspets
Skr	skruvprovtagare
Sp	spadprovtagare

Speciella metoder

IkI	inklinometermätning
Pg	provgrop
Pu	provpumpning
Rf	rör med filter
Rt	rotationsborrning
Rö	öppet rör, foderrör
Se	seismik
Vfm	vattenförlustmätning

Andra förkortningar

A	analys (speciell)
fb	förborrning, med t ex spad- eller skruvprovtagare
GW	grundvattennivå (-yta)
My	markyta
W	vattenyta
w	vattenkvot (tidigare -halt)
w _L	flytgräns
w _p	plasticitetsgräns
Övriga	förkortningar, se resp metod, blad 4

BETECKNINGAR VID GEOTEKNISKA UNDERSÖKNINGAR

REDOVISNING I PLAN OCH SEKTION SAMT FÖRKORTNINGAR

Distribution av SGFs blad 1-4

Blad 1 - 3 (1987)

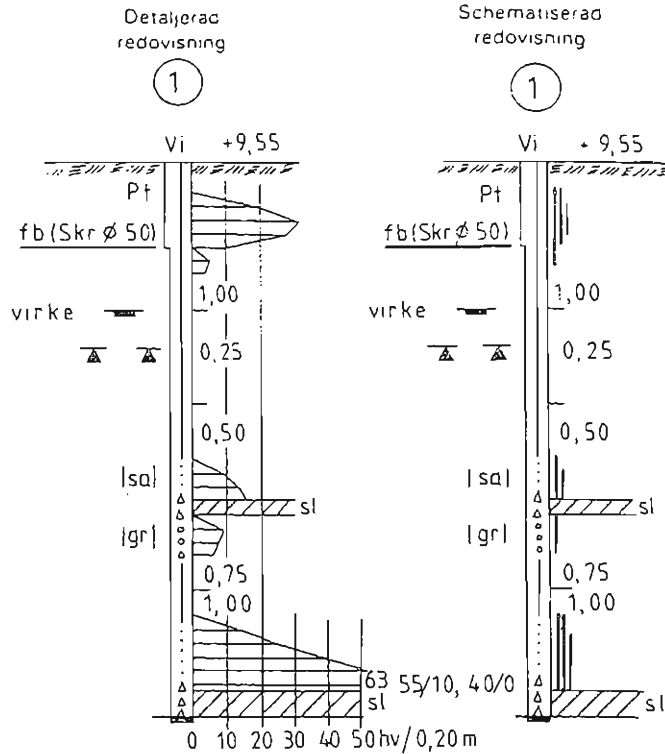
Jfr SGF Blad 4

AB Svensk Byggtjänst
171 88 Solna

Copyright SGF

Tel. 08-734 51 00 Fax 08-734 50 98

SGF 1m-3m. 100.000.87.03



Beteckningar över sonderingshål

- ① hålets nummer (samma som på plan); i stället för cirkel kan rektangel användas
- Vi använd metod (se Förkortningar på blad 3; flera metoder kan förekomma i samma undersökningspunkt)
- När annan stängdimension än $\varnothing 22$ mm använts, har detta angetts, t ex + 9,55 ($\varnothing 25$ mm)
- + 9,55 utgångsnivå för sondering

Beteckningar i sonderingshål

- kohesionsjord
 - sandig jord
 - grusig jord
 - forekomst av sten (sonden "hugger")
- Bedömt vid faltundersökning framst med ledning av ljud i sondstangen under neddrivningen

Avslutning av sonderingshål, se blad 2

Detaljerad redovisning

Diagrammet anger antal halvvarv för att sonden skall sjunka 0,20 m (hv/0,20 m). Antalet är avsatt vid undre gränsen för varje 0,20 m sjunkning. Belastningen på sonden är då 1,00 kN. Där diagram saknas, sjunker sonden utan vridning för angiven belastning. De horisontala strecken i diagrammet kan vara utelämnade. Beteckningen 63 är exempel på de fall då antalet vridna halvvarv för 0,20 m sjunkning ej ryms inom den angivna skalan. 55/10 och 40/0 är exempel på antal halvvarv för mindre sjunkning än 0,20 m resp 0-sjunkning för 40 halvvarvs vridning.

Beteckningar vid sidan av hålet

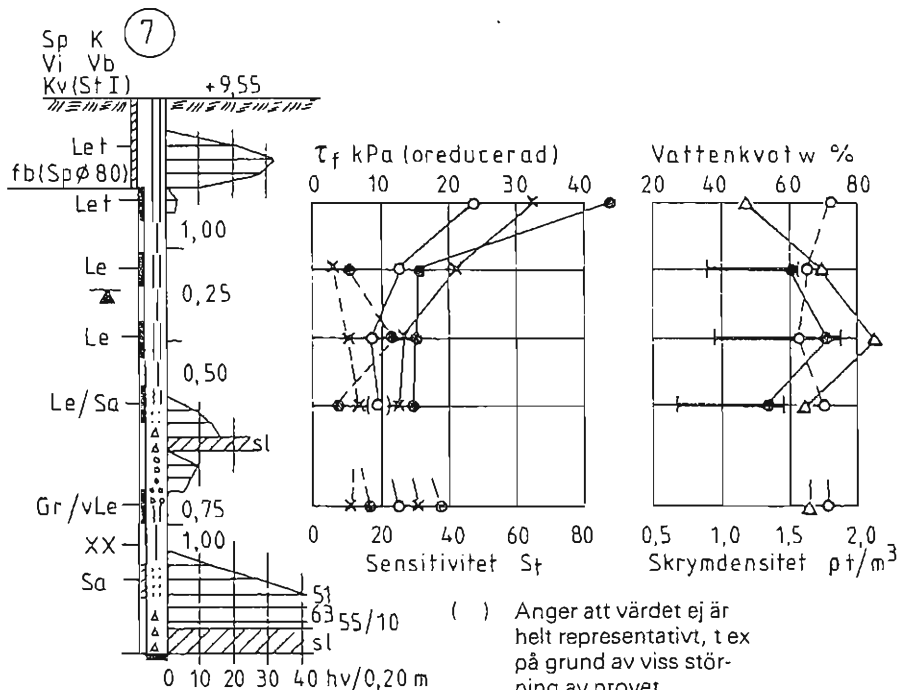
- Siffror anger belastning på sonden i kN
- Pt Torrskorpa av kohesionsjord
- fb (Skr $\varnothing 50$) Horisontalt grovt streck anger hur långt förborring (fb) gjorts. Skr $\varnothing 50$ anger använt redskap och dess diameter i mm. Förborring är även markerad genom vidgning av sonderingshålet

Provtagning i jord

kombinerad med viktsondering och vingssondering samt redovisning av provningsresultat

Stapeln t v om hålet anger provtagning, fylld stapeldel ostört prov, streckad stapeldel stört prov. Stapeldels längd motsvarar den totala upptagna provlängden. Horisontalt streck (vid stapeldel) markerar centrum av prov undersökt på laboratorium.

Beteckningar i hålet av jordarter anges dels som jordart bestämd på upptagna prover och markerade enligt blad 2, dels som jordart bedömd med ledning av viktsondering (hål 1 på detta blad).



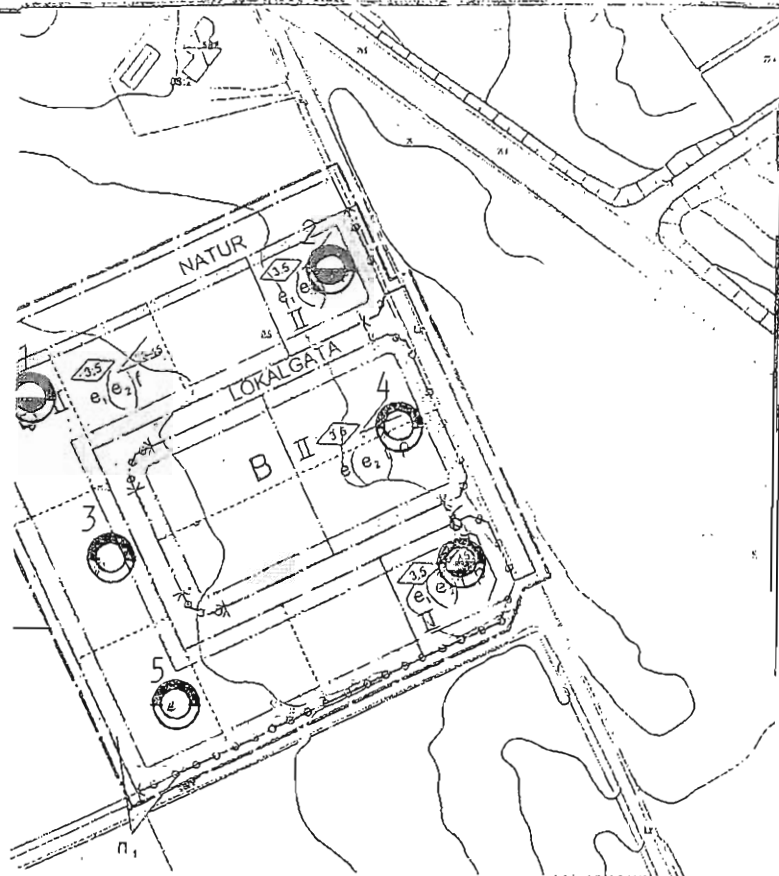
() Anger att värdet ej är helt representativt, t ex på grund av viss störning av provet.

Anm I vissa fall kan diagram ersättas med siffror.

XX anger förlorat prov på angiven nivå och indikerar vanligen mycket löst material

Provtagning i berg

Observera att figurerna på detta blad av utrymmesskal är något förminskade, hål 4-6 nedreproducerade till 80 % och övriga hål till 90 %.



SIMRISHAMNS KOMMUN, STADSARK.K:T.

ÖVERSIKTLIG GEOTEKNISK UNDERSÖKNING
 A RÖRUM 85:1 I VIK,
 SIMRISHAMNS KOMMUN.

BORRPLAN SKALA 1:2000

BORRPROFILER SKALA H 1:100

GeoSyd AB 270 35 BLENTARP TELEFON 0411-471 01 FAX 0411-471 00	SKALA	
	BLENTARP 051209. <i>M. Boobin</i>	
	UPPDRAG NR 05-452	RITNING NR 1