

99.3.66

R e s o l u t i o n.

Jämlikt 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen i Kristianstads län ett av kommunalfullmäktige i Borrby kommun vid sammanträde den 16 februari och 14 september 1965 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Apeln m.fl. i Skillinge samhälle i kommunen, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av arkitekten SAM Gunnar Camper den 17 november 1964 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Då någon sakägare ej framställt erinran mot förslaget, må klagan mot denna resolution ej föras.

Kristianstad i landskaneliet den 29 mars 1966.

På länsstyrelsens vägnar:

G. Lundborg

F. Allard

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

*A. Amasson*

in avgift

IG1-22-65

511

N:r 511:III Tillhör länsstyrelsens i  
Kristianstads län resolution den 29  
mars 1966.

På tjänstens vägnar:



Erik Brinck

#### B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv.  
APELN M. FL. i SKILLINGE SAMHÄLLE, Borrby kommun,  
Kristianstads län.

För planområdet gäller av Kungl. Maj:t den 19 november 1937 fast-  
ställd stadsplan.

Förslaget innebär en utökning av kv. Apeln så att äldre ur kultur-  
historisk synpunkt värdefull bebyggelse kommer att bli belägen  
inom kvartersmark. Gatan sydost om kvarteret föreslås få en ny  
sträckning som ansluter till befintlig gata. Nya planbestämmelser  
föreslås för kv. Apeln. För med ÖS betecknat område är gällande  
planbestämmelser avsedda att bibehållas.

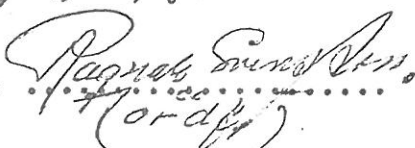
Simrishamn den 17 november 1964



Gunnar Camper  
Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges i  
Borrby kommun beslut av  
den 76/2 1965, § 16

betygar:



(ordf.)

## STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv. APELN M.FL. i SKILLINGE SAMHÄLLE, Borrby kommun, Kristianstads län.

### § 1.

#### STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

##### Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

### § 2.

#### MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

### § 3.

#### SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

### § 4.

#### BYGGNADSSÄTT.

Med Ös betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående. Byggnadsnämnden må dock medgiva att hus uppföras sammanbyggda i gemensam tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

### § 5.

#### DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

Mom. 1. Av tomt som omfattar med Ös betecknat område får högst en tredjedel bebyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva att tomt får bebyggas intill hälften där så prövas lämpligt.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med Ös betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6.

VÅNINGSAANTAL.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

- Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.
- Mom. 2. Uthus eller annan gårdsbyggnad må icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med Ös betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Simrishamn den 17 november 1964

*Gunnar Camper*  
Gunnar Camper  
Arkitekt SAR

Kompl. den 24/5 1965 (§ 3)

*G. Camper*

Tillhör kommunalfullmäktiges i

Borrby kommun beslut av

den *14/9 1965* § *14*.

betygar: .....

*Ragnar Svinnö*

Kopians riktighet bestyrkes  
Stockholm den *7.7.1966*.  
SVENSKA REPRODUKTIONS AB  
*F. Lundström*

N:r 511:III Tillhör länsstyrelsens i  
Kristianstads län resolution den 29  
mars 1966.

På tjänstens vägnar:

*Erik Brinck*  
Erik Brinck