



2003-03-18

35

SIMRISHAMNS KOMMUN  
Stadsarkitektkontoret

Byggnadsnämnden

### Laga kraftbesked rörande detaljplan för Hoby 11:31 i Skillinge, Simrishamns kommun, Skåne län

Byggnadsnämnden antog 2003-01-31 detaljplan för Hoby 11:31 i Skillinge, Simrishamns kommun, Skåne län.

Länsstyrelsen har 2003-03-17 med stöd av 12 kap 2 § plan- och bygglagen beslutat att prövning av kommunens beslut inte skall ske enligt 12 kap 1 § samma lag.

Byggnadsnämndens beslut har vunnit laga kraft 2003-03-17

STADSARKITEKTKONTORET

Bengt Celander  
Stadsarkitekt

Kopia till: Länsstyrelsen  
Lantmäteriet

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Bankgiro	Postgiro
272 80 SIMRISHAMN	St Rådmansgatan 6	0414 - 19 000	0414 - 120 65	991 - 1819	11 16 20 - 1

## Detaljplan för Hoby 11:31 i Skillinge, Simrishamns kommun, Skåne län

### PLANBESKRIVNING

**HANDLINGAR** Plankarta i skala 1:1000 daterad 2002-06-17, rev 2003-01-27  
Planbeskrivning daterad 2002-06-07, rev 2002-11-20, 2003-01-27  
Genomförandebeskrivning daterad 2002-06-07, rev 2002-11-20  
Fastighetsförteckning daterad 2001-07-19, reviderad 2002-07-10  
Samrådsredogörelse del 1 daterad 2002-03-15  
Särskilt utlåtande daterat 2003-01-27

**AVVÄGNING  
ENLIGT  
MILJÖBALKEN** Området är av riksintresse för turism och rörligt friluftsliv enligt 4 kap. 1, 2 § Miljöbalken samt ingår i den kustzon som är av riksintresse enligt 4 kap. 1, 4 § Miljöbalken.  
Detaljplanen bedömes vara förenlig med riksintressena.

### PLANDATA

**Lägesbestämning** Planområdet är beläget i södra Skillinge nordväst om idrottsplatsen.

**Areal** Planområdets areal är cirka 1 ha.

**Markägoförhållanden** Markområdet är i privat ägo.

### TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

**Översiktliga planer** I den av kommunfullmäktige 1990 antagna fördjupade översiktsplanen för Skillinge området skall marken användas för bostäder och förskola.  
Föreliggande planförslag innebär att föreslagen tomtmark inom strandskyddsområdet utgår och ersättes närmare väg 512. Föreslagen förskola är ej längre aktuell, men möjligheten kvarstår dock med tanke på att föreslagen tomtmark endast marginellt tar denna mark i anspråk.

**Detaljplaner och förordnanden** För den sydöstra delen av området gäller stadsplan för de västra delarna av Skillinge samhälle lagakraft vunen 1974-03-28. Det stadsplanelagda området består av en markremsa 20 x 40 meter som är en utlöpare av parkmarken nordost därom. Längs Kvarnbybäcken gäller strandskydd som avses upphävas inom planområdet.

**Kommunala beslut** Byggnadsnämnden beslöt 2002-04-08 att en detaljplan upprättas för området.

## FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

### Natur

- **Mark och vegetation** Planområdet består av åkermark som sakta sjunker mot Kvarnbybäcken i nordost.

- **Konsekvensbeskrivning**

#### Flora och fauna

Planområdets markanvändning är idag jordbruksmark. Floran i området är trivial och påverkad av flera års användning av marken för odlingsändamål. Tomter med trädgård innebär ingen negativ förändring för flora och fauna, utan snarare än positiv sådan. Den del av planområdet som avsätts som natur får ett ökat biologiskt värde då den inte längre kommer att brukas. För att ytterligare att öka de biologiska värdena bör man plantera med inhemska sorter av buskar och träd. Det är även viktigt att den södra delen av bäckzonen planteras med förslagsvis klibbal (*Alnus glutinosa*). Plantering hindrar att vattendraget växer igen vilket minskar behovet av rensningsåtgärder. Rensningen har ofta en negativ inverkan på vattenanknuten flora- och fauna. Som exempel kan nämnas att fina lekbottnar för havsöring (*Salmo trutta*) riskerar att förstöras.

#### Vattenförhållanden

Marken är väldränerad vilket kunde konstateras på plats eftermiddagen efter ett nattligt regn.

I bilaga redovisas ett foto taget där Kvarnbybäcken rinner under Kyhlsvägen. Fotot är taget våren 2002 då flödet var extremt högt. Troligtvis rörde sig det höga flödet om ett så kallat 50-års flöde. Ett 50-års flöde är ett extremt flöde som statistiskt sett inträffar vart 50:de år. Vid detta flöde nådde vattnet ungefär upp till plankartans höjdkurva på 6 meter. Statistiskt sett så inträffar det även ett 100-års flöde vart 100:de år. Ett 100-års flöde riskerar att höja grundvattennivån i området och skulle kunna få konsekvenser i den nedre delen av planområdet.

I avrinningsområdet som helhet ökar andel hårdgjorda ytor och därmed belastningen på vattendraget. Dagvattnet bör kunna infiltreras inom planområdet för att, dels åstadkomma en reningseffekt, men även en fördröjning av vattnet innan det når Kvarnbybäcken.

- **Fornlämningar**

Stadsarkitektkontoret har ansökt om en arkeologisk utredning inför upprättande av detaljplan för rubricerad fastighet. Wallin kulturlandskap och arkeologi har på länsstyrelsens uppdrag tagit fram underlagsmaterial som besiktigt området. Detta har resulterat i att någon utredning inte kan motiveras. Bättre lägen finns västerut och kända fornlämningar i närheten ligger på högre belägen mark, ofta i platåliknande läget.

Länsstyrelsen erinrar dock om den sk anmälningsplikten, om fornlämning trots allt skulle påträffas i samband med markningrepp (KML 2 kap 10§).

### Bebyggelse

- **Bostäder** Områdets avses rymma fem enbostadshus. Tomtstorlekarna varierar från 1200 till 1500 m<sup>2</sup>.
- **Byggnadskultur och gestaltning** Den regionala arkitekturstilen bör vara vägledande. Det innebär branta sadeltak med små taksprång, smala huskroppar och putsade fasader eller fasader i lertegel.

### Friytor

- **Lek och rekreation** Det i gällande stadsplan fastlagda parkområdet föreslås utökas fram till kvartersmarken.
- **Naturmiljö** Strandskyddet föreslås upphävas inom planområdet.

### Gator och trafik

- **Gatunät** Planområdet gränsar direkt till väg 1512 där några utfartsproblem ej föreligger. Befintlig skylt 70 km/tim flyttas västerut så att bebyggelsen hamnar inom 50-zonen. Vägverket anger följande data för väg 1512, vilka visar att några problem för de boende beroende på trafiken ej föreligger.

Årsdygnstrafik (ÅDT) fordon: 201 (år 1999)

ÅDT lastbil: 5 (år 1999)

Hastighet: 50 km/h

Vägbredd: 4,5 – 6,0 m

Kulturväggklass: 2 (skala 1-3, där 1 är värdefullast)

Olycksstatistik: Under perioden 960701 – 010630 inträffade på väg 1512 (sträckan mellan väg 1513 – 1515) en olycka. Olyckan medförde inga skadade.


- **Kollektivtrafik** En hållplats finns vid infarten till de inre tomterna.

### Teknisk försörjning

- **Vatten och avlopp** Kommunala vatten- och avloppsledningar finns utefter väg 512.

Simrishamn 2002-06-07, rev 2002-11-20, 2003-01-27  
STADSARKITEKTKONTORET

  
Bengt Celander  
stadsarkitekt

  
Curt Bülund  
arkitekt SAR

# Detaljplan för Hoby 11:31 i Skillinge, Simrishamns kommun, Skåne län

## GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

### ORGANISATORISKA FRÅGOR

<b>Tidplan</b>	Med tanke på att detaljplanen i princip följer den antagna fördjupade översiktsplanen för Skillingeområdet avses den hanteras enligt plan- och bygglagens regler för enkelt planförfarande. Beslut om samråd juni 2002 Samråd juli-augusti 2002 Antagande byggnadsnämnden januari 2003 Laga kraft februari
<b>Genomförandetid</b>	Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft.
<b>Huvudmannaskap</b>	Simrishamns kommun är huvudman för allmän platsmark inom planområdet.

### FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

**Fastighetsbildning** Fastighetsägaren svarar för fastighetsbildningen.

### EKONOMISKA FRÅGOR

**Plankostnad** Fastighetsägaren svarar för kostnaderna för detaljplanens upprättande.

### TEKNISKA FRÅGOR

**Tekniska utredningar** Kompletterande grund- och radonundersökning redovisas före byggande.

Simrishamn 2002-06-07, rev 2002-11-20  
STADSARKITEKTKONTORET

  
Bengt Celander  
stadsarkitekt

  
Curt Bülund  
arkitekt SAR

## Detaljplan för Hoby 11:31 i Skillinge, Simrishamns kommun, Skåne län.

### SAMRÅDSREDOGÖRELSE del 1

Detaljplanen handläggs enligt Plan- och bygglagens bestämmelser om normalt planförfarande. Planprogram har varit föremål för samråd under tiden 25 juli – 7 september 2001.

Planprogrammet har skickats till kommunala förvaltningar, sakägare samt Länsstyrelsen och Lantmäteriet.

**Under samrådstiden har följande ej haft några synpunkter på planprogrammet:**

<b>Kommunstyrelsen</b>	(2001-08-16)
<b>Kulturnämnden</b>	(2001-08-24)
<b>Sydkraft</b>	(2001-09-03)
<b>Telia</b>	(2001-09-07)

**Under samrådstiden har följande synpunkter inkommit:**

**Räddningstjänsten** (2001-08-28) vill att tillgången av släckvatten redovisas.

KOMMENTAR: Yttrandet skickas till Tekniska kontoret med begäran om önskad redovisning.

**Miljö- och hälsoskyddskontoret** (2001-08-30) lämnar följande yttrande  
Närheten till odlad mark och djurhållning skall beaktas så att uppförande av nya bostäder inom planområdet ej innebär inskränkningar eller restriktioner för områdets lantbrukare vad gäller djurhållning, gödselspridning eller besprutning med kemiska bekämpningsmedel.

Dagvatten som uppkommer inom aktuellt området bör omhändertas lokalt genom infiltration eller liknande.

KOMMENTAR: Synpunkterna skall tas tillvara i det fortsatta planarbetet.

**Vägverket** (2001-09-06) har inga invändningar mot planprogrammet. I egenskap av sektorsansvarig för trafiksäkerhet och tillgänglighet samt vägghållare för väg 1512, som gränsar till aktuellt planområde, ber man dock att särskilt ha i beaktande in- och utfarter till planområdet. Enligt vägverkets underlagsmaterial för samhällsplanering ska som regel anslutning till väg 1512 medges om minimikraven för säkerhet och framkomlighet uppfylles.

För ökad kunskap bifogas statistik för väg 1512.

- Årsdygnstrafik (ÅDT) fordon: 201 (år 1999)
- ÅDT lastbil: 5 (år 1999)
- Hastighet: 50 km/h
- Vägbredd: 4,5 – 6,0 m
- Kulturvägklass: 2 (skala 1-3, där 1 är värdefullast)
- Olycksstatistik: Under perioden 960701 – 010630 inträffade på väg 1512 (sträckan mellan väg 1513 –1515) en olycka. Olyckan medförde inga skadade.

KOMMENTAR: Synpunkten skall tas tillvara i det fortsatta planarbetet.

**Tekniska kontoret** (2001-09-07) anser att möjligheten att göra två tomter utmed Kyhlsvägen bör undersökas i det fortsatta planarbetet.

Kommunala vatten- och avloppsledningar finns inom området.

**Länsstyrelsen** (2001-09-10) lämnar följande yttrande.

För området finns en Fördjupad Översiktsplan för Skillinge antagen 1990-03-26. Där redovisas, bostäder, förskola, park och gång- och cykelväg längs ån. I utställningshandling för Översiktsplan Simrishamns kommun, januari 2001, framgår att den fördjupade översiktsplanen ska ses över. Enligt PBL 5:18 bör detaljplan grundas på ett program när översiktsplanen är otillräcklig. I programmet bör utgångspunkter och mål för ny detaljplan framgå samt även redovisning av underlagsmaterial. I kommande planarbetet bör förslagsvis beskrivas, i vad mån planförslaget avviker mot ovan Fördjupad Översiktsplan.

För att Länsstyrelsen ska kunna ta ställning till de aspekter som Länsstyrelsen har att bevaka bör dessutom det fortsatta planarbetet beskrivas:

#### Riksintressen

Området ligger inom kustzonen och omfattas av riksintresse för turism och det rörliga friluftslivet enligt 4 kap 1, 2 och 4 §§ miljöbalken.

#### Miljöskydd

Miljöförhållandena i området, bl a grundvattennivå, grundläggningsförhållanden, markradonförekomst, eventuella verksamheter i närheten som har omgivningspåverkan och kan kräva skyddsavstånd enligt Boverkets allmänna råd 1995:6 och trafikbuller, samt vilka eventuella skyddsåtgärder som bör vidtas bör redovisas. Skyddsåtgärder bör införas som planbestämmelser.

#### Trafik

En grov uppskattning av trafikmängder på berörda gator bör redovisas. Gång- och cykelväg längs ån mot mål som havet, idrottsplats, torg mm är viktig. Korsningen gång- och cykelväg - gata måste utformas omsorgsfullt med tanke på trafiksäkerheten.

#### Natur

Naturförhållandena i området bör beskrivas. Mark i anslutning till bäcken (som föreslagits få strandskydd) bör inte exploateras utan läggas ut som park/natur. Eventuell anknytning till övergripande grönsstruktur bör redovisas.

## Kulturmiljövård

Planområdet är beläget i en mycket fornlämningsrik trakt. I omedelbar närhet till exploateringsområdet finns bland annat förhistoriska gravfält och stenåldersboplatser. Sannolikheten för att under mark dolda fasta fornlämningar kommer att beröras av exploateringen bedöms vara mycket stor. En arkeologisk utredning enligt 2 kap 11 § kulturminneslagen som syftar till att lokalisera under mark dolda fasta fornlämningar behövs därför.

Om det blir aktuellt med ingrepp eller borttagning av eventuellt påträffade fornlämningar krävs tillstånd av Länsstyrelsen. Innan Länsstyrelsen prövar en sådan ansökan kan en arkeologisk förundersökning erfordras för att få ett tillfredsställande underlag för prövning eller för att bedöma behovet att ställa krav på särskild undersökning. Såväl utredning, förundersökning och undersökning skall bekostas av exploatören.

Resultatet av undersökningarna bör därför ligga till grund för det slutliga utformningen av detaljplanen. Huvudinriktningen i planarbetet bör vara att fornlämningarna bevaras.

KOMMENTAR: Med tanke på att en revidering av den fördjupade översiktsplanen från 1990 ännu ej påbörjats kan vi i detta ärende stödja oss på den antagna planen utan att för den skull föregripa revideringen.

I det fortsatta planarbetet skall Länsstyrelsens rubriceringar givetvis ingå.

**Sammanfattning:** Diskussionen kring planprogrammet har visat att planarbetet kan fortsätta. De synpunkter som framförts bör tas tillvara i detta.

Simrishamn 2002-03-15  
STADSARKITEKTKONTORET



Bengt Celanders  
stadsarkitekt



Curt Bülund  
arkitekt SAR



## **Detaljplan för Hoby 11:31 i Skillinge, Simrishamns kommun, Skåne län**

### **SÄRSKILT UTLÅTANDE**

Detaljplanen handläggs enligt Plan- och bygglagens bestämmelser om enkelt planförfarande (plan- och bygglag - 5 kap, Detaljplaner).

Förslag till detaljplan har varit föremål för samråd under tiden 15 juli - 12 augusti 2002.

Planförslaget har skickats till kommunala förvaltningar, sakägare samt Länsstyrelsen och Lantmäteriet.

#### **Under samrådetiden har följande godkänt planförslaget:**

<b>Elisabeth Einberg</b>	Hoby 11:31 (2002-07-24)
<b>Peter Zielfeldt</b>	Hoby 11:31 (2002-07-30)
<b>Ann-Marie De Ciccio</b>	Hoby 11:31 (2002-08-06)
<b>Socialförvaltningen</b>	(2002-08-07)
<b>Inga Fristorp</b>	Hoby 11:39 (2002-08-09)

**Länsstyrelsen,  
Finn Westerberg,  
Åke och Ingegerd  
Johansson samt  
Alf och Hjördis  
Westerberg**

begär betänketid till 2 september 2002

#### **Efter samrådetiden har följande godkänt planförslaget:**

<b>Räddningstjänsten</b>	(2002-08-15)
<b>Kommunstyrelsens arbetsutskott</b>	(2002-08-19)
<b>Gunilla Torkelsson</b>	(2002-08-20)
<b>Vägverket</b>	(2002-08-26)
<b>Skanova</b>	(2002-08-28)

#### **Följande yttrande inkommer vid betänketidens utgång:**

**Länsstyrelsen** (2002-09-03) skriver följande.

Länsstyrelsen anser att det saknas underlag för att bedöma om en prövning enligt 12 kap 1 § plan- och bygglagen kan bli aktuell.

Planområdet är beläget inom område av riksintresse för turism och rörligt friluftsliv enligt 3 kap 6 § miljöbalken. Området är vidare till större delen beläget inom området med strand-skyddsförordnande. Motiven för att ianspråkta denna mark för bebyggelse har inte redovisats. För att bygga inom strandskyddsområde krävs särskilda skäl. Som ett underlag för bedömning behöver en miljökonsekvensbeskrivning upprättas. Konsekvenserna av planens genomförande på djur- och växliv samt på friluftslivsvärdena behöver framgå tydligt samt de eventuella åtgärder som kan vidtagas för att minska eller eliminera skadan.

Miljöförhållandena i området behöver behandlas. Frågor om grundvattennivåer, översvänningsrisker, grundläggningsförhållanden, markradonförekomst, eventuell närhet till verksamheter med omgivningspåverkan, trafiksituationen med eventuell bullerproblematik mm behöver redovisas. Om det finns behov av särskilda åtgärder med anledning av detta bör dessa redovisas och vid behov införas som planbestämmelser.

**Biolog Per Carlsson** (2002-11-19) lämnar på stadsarkitektkontorets begäran följande konsekvensbeskrivning

### **Flora och fauna**

Planområdets markanvändning är idag jordbruksmark. Floran i området är trivial och påverkad av flera års användning av marken för odlingsändamål. Tomter med trädgård innebär ingen negativ förändring för flora och fauna, utan snarare än positiv sådan. Den del av planområdet som avsätts som natur får ett ökat biologiskt värde då den inte längre kommer att brukas. För att ytterligare öka de biologiska värdena bör man plantera med inhemska sorter av buskar och träd. Det är även viktigt att den södra delen av bäckzonen planteras med förslagsvis klibbal (*Alnus glutinosa*). Plantering hindrar att vattendraget växer igen vilket minskar behovet av rensningsåtgärder. Rensningen har ofta en negativ inverkan på vattenanknuten flora- och fauna. Som exempel kan nämnas att fina lekbottnar för havsöring (*Salmo trutta*) riskerar att förstöras.

### **Vattenförhållanden**

Marken är väldränerad vilket kunde konstateras på plats eftermiddagen efter ett nattligt regn. I bilaga redovisas ett foto taget där Kvarnbybäcken rinner under Kyhlsvägen. Fotot är taget våren 2002 då flödet var extremt högt. Troligtvis rörde sig det höga flödet om ett så kallat 50-års flöde. Ett 50-års flöde är ett extremt flöde som statistiskt sett inträffar vart 50:de år. Vid detta flöde nådde vattnet ungefär upp till plankartans höjdkurva på 6 meter. Statistiskt sett så inträffar det även ett 100-års flöde vart 100:de år. Ett 100-års flöde riskerar att höja grundvattennivån i området och skulle kunna få konsekvenser i den nedre delen av planområdet.

I avrinningsområdet som helhet ökar andelen hårdgjorda ytor och därmed belastningen på vattendraget. Dagvattnet bör kunna infiltreras inom planområdet för att, dels åstadkomma en reningseffekt, men även en fördröjning av vattnet innan det når Kvarnbybäcken.

Kommentar:

Konsekvensbeskrivningen visar att bebyggelsen ej innebär negativ förändring för flora och fauna utan snarare en positiv sådan. Vattenförhållandena är sådana att den nordöstra tomtens gränser justeras.

Redovisat naturområde har tillräcklig bredd för att tillgodose de krav Naturvårdsverket ställer på tillgänglighet för friluftsliv etc.

Grundläggningsförhållanden och krav på grundläggning beroende på grundvattennivå och eventuell radonförekomst redovisas vid byggsamråd.

Inom planområdets närmaste omgivning bedrivs ej någon verksamhet som kan negativt påverka den tänkta bostadsbebyggelsen.

Trafikmängden redovisas av Vägverket i samrådsredogörelsen del 1 och införes även i planbeskrivningen.

**Åke och Ingegerd Johansson** (2002-09-04) lämnar följande yttrande.

Angående detaljplanen för Hoby 11:31 i Skillinge, kan jag inte förstå varför man skall bygga hus på det område när det finns tomter på andra sidan ån som ej är sålda än. Mina synpunkter av beräknad årsdygnstrafik på 201 så är den mycket fel räknad av personbilar. Det samma gäller den tyngre trafiken som bör vara mellan 15-20 st/dygn. Dessutom är det en 70 km väg och inte 50 km/tim, det finns skyltar som visar det så hastigheten är mycket hög med tanke att det är många som cyklar och promenerar efter den sträckan.

Kommentar: Väg 512 är mycket riktigt skyltad 70 km/tim från Kyhlsvägen och dessa skyltar bör följaktligen flyttas västerut så att den planerade bebyggelsen hamnar inom 50-zonen.

**Efter samråd tidens utgång inkommer följande yttrande:**

**Kulturnämnden** (2002-08-27) ansluter sig till länsstyrelsens yttrande.

Kommentar: se dito

**Tekniska kontoret** (2002-09-05) sänder samma yttrande som i programskedet.

Kommentar: se dito

Planförfattaren föreslår att planbeskrivningen kompletteras med en beskrivning av trafiksituationen samt att gränsen för den nordöstra tomten justeras beroende på Kvarnbybäckens flöde. Efter detta föreslås byggnadsnämnden antaga planförslaget.

Kvarstående anmärkningar föreligger ej.

STADSARKITEKTKONTORET

Simrishamn 2003-01-27



Bengt Celandér  
stadsarkitekt



Curt Bülund  
arkitekt SAR

Simrishamns kommun  
Stadsarkitektkontoret  
272 80 SIMRISHAMN

FASTIGHETSFÖRTECKNING  
2001-07-19  
2002-07-10 (reviderad)

Fastighetsförteckning till detaljplan för Hoby 11:31, Skillinge i Simrishamns kommun

Beteckning på kartan	Ägare, adress	Anm
Inom planområdet		
Hoby 11:31	Elise Gunhild Westerbergs dödsbo	Lagf.äg
	Stina Marianne Zielfeldts dödsbo c/o P Zielfeldt Morkullevägen 2 175 64 JÄRFÄLLA	Tax äg
	Nils-Finn Westerberg Kyrkstötsvägen 10 141 39 HUDDINGE	Tax äg
	Inga-Britt Elisabeth Einberg Svärdslångsvägen 19 A 120 60 ÅRSTA	Tax äg
	Ann-Mari De Ciccio Lärkstigen 3 141 72 HUDDINGE	Tax äg
Hoby 11:32	Simrishamns kommun 272 80 SIMRISHAMN	
Hoby 11:64	Alf Westerberg Kyhlsvägen 22 276 60 SKILLINGE	
	Hjördis Westerberg Kyhlsvägen 22 276 60 SKILLINGE	
<u>Utanför planområdet</u>		
Kvarnby 15:285	Simrishamns kommun	
Hoby 11:11	Evert Lindström Kyhlsvägen 21 276 60 SKILLINGE	

Hoby 11:26	Thomas Ragnarsson c/o Svensson Kvarnby 8 Nybo 276 36 BORRBY	
Hoby 11:30	Ulf Möller Marshall 302118-9455 c/o SE-Banken /Not. avd. 205 20 MALMÖ	Tax äg
	Ulf Möller MONACO	Lagfart
Hoby 11:33	Ingegerd Johansson Eksätravägen 228 127 61 SKÄRHOLMEN	½
	Åke Johansson Eksätravägen 228 127 61 SKÄRHOLMEN	½
Hoby 11:39	Inga Fristorp Kyhlsvägen 19 276 60 SKILLINGE	
Hoby 11:52	Niklas Bodell Urvädersgränd 11 116 46 STOCKHOLM	½
	Maria Trägårdh Urvädersgränd 11 116 46 STOCKHOLM	½
Hoby 11:53	Gunilla Margareta Torkelsson Vanadisvägen 17 III tr 113 46 STOCKHOLM	
Hoby 11:54	Ingemar Nilsson Onsjövägen 8 232 54 ÅKARP	½
	Eva Lena Nilsson Onsjövägen 8 232 54 ÅKARP	½

Uppgifterna är hämtade från Centrala Fastighetsdata den 10 juli 2002  
Simrishamn den 19 juli 2001  
STADSARKITEKTKONTORET

*Bengt Celandér*

Bengt Celandér  
stadsarkitekt