

# LÄNSSTYRELSEN

Kristianstads län  
Planeringsavdelningen

BESLUT

1977-03-04

Dnr 11.082-124-77

77

Kommunfullmäktige i Simrishamns kommun  
Pack  
272 01 SIMRISHAMN 1

## Stadsplan

Med stöd av 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen ett av fullmäktige den 29 november 1976 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av kv Taltrasten - Simrishamn, Simrishamns kommun, vilket angivits på en av arkitekterna SAR Harry Egler och Mats Egler den 2 september 1976 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och bestämmelser.

Då någon sakägare ej erinrat mot planförslaget får bevär över detta beslut ej föras.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket länsarkitekten Bertil Rasin beslutat och landskanslisten Bo Eklund varit föredragande, har även deltagit förste länsassessorn Klas Magnusson, biträdande överlantmätaren Erik Henricson, byrådirektören Carl Ivar Höijer och länsantikvarien Margit Forsström.

Bertil Rasin

Bo Eklund

Bilaga:

Kopia av länsantikvariens FM 1977-02-18

## ANSLAG

Kopia till  
Akten  
Statens Planverk  
Planenheten 2 ex + bil  
Naturvårdsenheten  
Lantmäterienheten  
Vägförvaltningen  
Fastighetsbildningsmyndigheten i Simrishamns distrikt  
Byggnadsnämnden i Simrishamns kommun + bil  
Pressen

MS

Bestyrkes  
*[Signature]*

**LÄNSSTYRELSEN**

Kristianstads län  
Planeringsavdelningen  
Länsantikvarien

PM

1977-02-18

Dnr 11.082-124-77

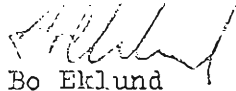
Ang förslag till ändring av stadsplanen för delar av kv  
Taltrasten i Simrishamn, Simrishamns kommun

Länsantikvarien motsätter sig inte att rubr planförslag fastställles. I kv Taltrasten har i samband med ledningsgrävningar påträffats kulturlager m m, sannolikt rester efter den medeltida marknadsplatsen.

Länsstyrelsen är beredd att jämlikt bestämmelserna i lagen om fornminnen lämna tillstånd till undersökning och borttagande av dessa lämningar. Kostnaderna för den arkeologiska undersökningen åvilar markägaren/exploatören. Riksantikvarieämbetets uppdragsverksamhet, kontoret i Lund, har beräknat kostnaderna för erforderlig arkeologisk undersökning inom de områden som kommer att beröras av nybebyggelse till 24 800 kr. Därtill kommer kostnaden för 120 timmar fullgod grovarbetskraft och 16 maskintimmar. Så snart en skriftlig kostnadsförbindelse inkommit till länsstyrelsen kan tillstånd utfärdas och överenskommelse om lämplig tidpunkt för undersökningens utförande träffas med riksantikvarieämbetets uppdragsverksamhet, tel 046/133660, som kommer att utföra undersökningen.

*Margit Forsström*  
Margit Forsström

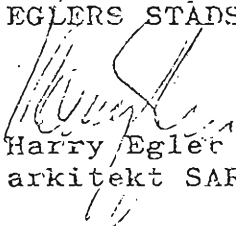
Dnr 11.082-124-77 Tillhör länsstyrelsens i  
Kristianstads län beslut den 4 mars 1977.

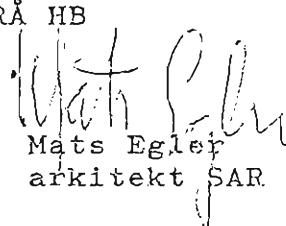
  
Bo Eklund

Förslag till ändring av stadsplanen för del av  
kv TALTRASTEN - SIMRISHAMN i Simrishamns kommun.

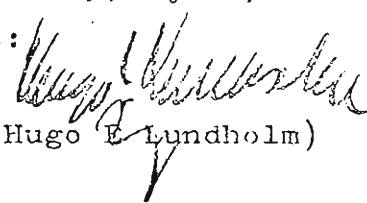
Upprättat 1976-09-02

EGLERS STADSPLANEBYRÅ HB

  
Harry Egler  
arkitekt SAR

  
Mats Egler  
arkitekt SAR

11.082-124-77  
Tillhör kommunfullmäktiges  
i Simrishamn beslut av  
den 29.11.1976 § 207  
betygas:

  
(Hugo E. Lundholm)

## B E S T Ä M M E L S E R

### § 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom. Byggnadskvarter

a) Med B betecknat område får användas endast för  
bostadsändamål.

b) Med C betecknat område får användas endast för  
samlings- och gemensamhetslokaler och därmed  
sambörigt ändamål.

### § 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med  
uthus, garage och mindre gårdsbyggnader.

### § 3 BYGGNADSSÄTT

På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns  
mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

### § 4 VÅNINGSAANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad upp-  
föras med högst det antal våningar som siffran anger.

§ 5 BYGGNADSHÖJD

- 1 mom. På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i med som siffran anger.
- 2 mom. På med korsprickning betecknat område får uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader icke uppföras till större höjd än 2,5 m.

§ 6 TAKLUTNING

På med siffror i triangel betecknat område får tak ges en lutning mot horisontalplanet belägen mellan de gradtal som siffrorna anger.