

TR

Dnr.nr.  
LÄNSARKITEKTKONTORET  
I KRISTIANSTAD

02. 06. 67

R e s o l u t i o n .

Jämlikt 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen i Kristianstads län med nedan angivna undantag ett av stadsfullmäktige i Simrishamns stad vid sammanträde den 22 december 1966 antaget förelag till utvidgning av stadsplanen för Simrislundsområdet (kv. Sänket, Kroken) i staden, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av stadsingenjören Erik Gidlund i augusti 1966 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Från fastställelse undantages 7 § av stadsplanebestämmelserna.

Talan mot denna resolution föres hos Konungen genom besvär, vilka vid äventyr av talans förlust skall ha inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom tre veckor från resolutionens dag.

Kristianstad i landskansliet den 2 juni 1967.

På länsstyrelsens vägnar:

G. Lundborg

T. Allard

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Lavgift

1-6-67

243

RA. NR. 1035  
Förslag till utvidgning av stadsplanen för  
Simrislundsområdet (kv. Sänket och Kroken) i Simrishamn.

Upprättat i augusti 1966 av

Erik Gidlund

Stadsingenjör.

Beskrivning.

Förslaget är avfattat på karta (stadsplanekarta) uppgjord med finmättnings noggrannhet av undertecknad i stadens tjänst anställd mättningsman och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).

För berörd del av staden finnes av Kungl. Maj:t den 13.3.1959 samt av länsstyrelsen i Kristianstads län den 14.12.1961 och den 19.6.1962 fastställd stadsplan.

[Planområdet omfattar de två föreslagna byggnadskvarteren Sänket och Kroken, vilka gränisar till de med erforderliga ledningar för allmänt begagnade upplåtta gatorna Fyhns väg och Stenhuggarvägen. I söder gränisar planområdet mot icke stadsplanelagd mark, som i en framtida stadsplan torde böra disponeras som allmän plats och för ev. erforderliga skolbyggnader.]

I planområdet ingående mark av stg nr 126+127, 128+129+130 och 142+143 äges av staden och utgör åker. Den avstyckade fastigheten stg nr 127 B med vägservitut på stgomr. nr 127 till Stenhuggarvägen är i enskild ägo och tomtplats för ett befintligt bostadshus.

Simrishamn den 15 augusti 1966

*Erik Gidlund*  
Stadsingenjör

Tillhör stadsfullmäktiges i Simrishamn beslut den 22 december 1966,  
§ 145, betygar

*Assar Jönsson*  
/Assar Jönsson/  
Stadsfullmäktiges ordförande.

N:r 842:III Tillhör länsstyrelsens i  
Kristianstads län resolution den 2 juni  
1967.

På tjänstens vägnar:

*Erik Brinck*  
Erik Brinck

Förslag till utvidgning av stadsplanen för  
Simrislundsområdet (kv. Sänket och Kroken) i Simrishamn.

Upprättat i augusti 1966 av

Erik Gidlund

Stadsingenjör.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

Med E betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2. Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. Byggnadssätt.

Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 4. Antal byggnader och byggnadsyta på tomt.

Mom. 1. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad och gårdsbyggnad icke upptaga större sammanlagd areal än 165 m<sup>2</sup>.

§ 5. Våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 6. Byggnadshöjd.

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 meter.

§ 7. Byggnadsmaterial.

Å med F betecknat område skola byggnadsytterväggar utvändigt brandhärdigt beklädas därest de icke utföras brandsäkert.

Simrishamn den 15 augusti 1966

*Erik Gidlund*

Stadsingenjör

Tillhör stadsfullmäktiges i Simrishamn beslut den 22 december 1966,

§ 145, betygar

*Assar Jönsson*

/Assar Jönsson/  
Stadsfullmäktiges ordförande.

N:r 842:III Tillhör länsstyrelsens i Kristianstads län resolution den 2 juni 1967.

Undantag: se beslutet.

På tjänstens vägnar:

*Erik Brinck*

Erik Brinck