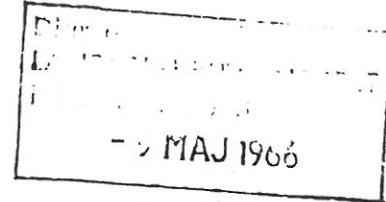


Zy
SEP
Bl.

R e s o l u t i o n .

Jämlikt 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen i Kristianstads län ett av stadsfullmäktige i Simrishamn vid sammanträde den 30 november 1965 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Industriområdet i staden, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av stadsingenjören Erik Gidlund den 2 maj 1965 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Då någon sakägare ej framställt erinran mot förslaget, må klagan mot denna resolution ej föras.

Kristianstad i landskapsstyrelsens kansli den 6 maj 1966.

På länsstyrelsens vägnar:

N. Ekblom

T. Allard

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

A. Svansson

utan avgift

IG1-11-66

690

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för

Industriområdet i Simrishamn.

Uppgjort den 2 maj 1965 av

Erik Gidlund

Civilingenjör; Stads-
ingenjör i Simrishamn.

Tillhör stadsfullmäktiges i Sim-
rishamn beslut av den 30 november
1965, § 166, betygar

Ex officio: *Alfred Pettersson*

Beskrivning.

Förslaget är avfattat på karta (stadsplanekarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser). Såsom underlag för stadsplanekartan ligger grundkarta, som är uppgjord med finmättnings noggrannhet av undertecknad i stadens tjänst anställd mättningsman.

För det av förslaget berörda området gäller av Kungl. Maj:t den 2/2 1951, 28/11 1952, 27/4 1956 och den 31/8 1956 fastställd stadsplan. I övrigt har området icke varit föremål för fastställd stadsplanering.

Marken inom planområdet är åker och utgör delar av stadens donationsjord stadsägan nr 3 och järnvägsstadsägan nr 4 inom Simrishamns församling och den staden tillhöriga fastigheten Simris 27:6 i Simris-Nöbbelövs församling.

Förslaget innebär en utvidgning av kvarteret Industrin i söder och väster för planerad utbyggnad av AB Konstharts fabriksanläggningar.

I och med fastställelse av detta förslag skall förut fastställd stadsplan inom berörd del upphöra att gälla.

Simrishamn den 2 maj 1965

N:r 690:III Tillhör länsstyrelsens
i Kristianstads län resolution den
6 maj 1966.

På tjänstens vägnar:

Erik Brinck

Erik Brinck

Erik Gidlund
Stadsingenjör

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för

Industriområdet i Simrishamn.

Uppgjort den 2 maj 1965 av

Erik Gidlund

Civilingenjör; Stads-
ingenjör i Simrishamn.

Tillhör stadsfullmäktiges i Sim-
rishamn beslut av den 20 november
1965, § 166, betygar

Ex officio: *Stenfred Stenroos*

Stadsplanebestämmelser.

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

^{Byggnadskvarter.}

Mom. 1. Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet, att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggningen inom området.

^{Specialområden.}

Mom. 2. Med I betecknat område får användas endast för järnvägstrafik.

Mom. 3. Med Is betecknat område får användas endast för spårtrafik och därmed samhörigt ändamål.

Mom. 4. Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

Mom. 5. Med Dp betecknat område får användas endast för biluppställning.

§ 2. Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. Särskilda föreskrifter angående område för trafik.

Å med Tu betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4. Våningsantal.

Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 5. Byggnads höjd.

Mom. 1. Å med siffra i rektangel betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver. Inom med J betecknat område må dock för särskilt fall kunna medgivas den större höjd, som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämplig.

Mom. 2. Å med Es betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 m.

N:r 690:III Tillhör länsstyrelsens
i Kristianstads län resolution den
6 maj 1966.

På tjänstens vägnar:

Erik Brinck
Erik Brinck

Simrishamn den 2 maj 1965

Erik Gidlund
Stadsingenjör