

Länsstyrelsens i Kristianstads län resolution uti här nedan angivna ärende; given å landskansliet i Kristianstad den 19 juni 1962.

Vid sammanträde den 14 december 1961 hava stadsfullmäktige i Simrishamns stad på förslag av byggnadsnämnden därstädes antagit ett av stadsingenjören Erik Gidlund upprättat förslag till utvidgning av stadsplanen för Simrislundsområdet (kvarteret Slöjten) i staden, sådant förslaget åskådliggjorts å en av Gidlund år 1961 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och förslag till stadsplanebestämmelser.

Beslutet har därefter underställts länsstyrelsen för fastställelse.

Länsarkitekten i länet har avgivit yttrande i ärendet.

Länsstyrelsen har granskat handlingarna och finner skäligen fastställa ifrågavarande förslag till utvidgning av stadsplanen för Simrislundsområdet (kvarteret Slöjten) i Simrishamns stad med därtill hörande stadsplanebestämmelser, så lydande;

**"STADSPLANEBESTÄMMELSER**

**§ 1. Stadsplaneområdet användning.**

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

**§ 2. Mark som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas.**

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

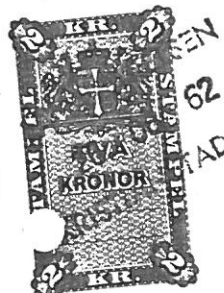
Mom. 2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

**§ 3. Byggnadssätt.**

Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

**§ 4. Antal byggnader och byggnadsyta å tomt.**

Mom. 1. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en



Stämpelavgift.....6:-  
Bevis å karta.....2:-  
Summa kronor 8:-

IIIIG1-3-62

Nr 1033

Ej komm.

Stadsfullmäktige i Simrishamns stad.

52 68

huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad och gårdsbyggnader icke upptaga större sammanlagd areal än 165 m<sup>2</sup>.

§ 5. Våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 6. Byggnads höjd.

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 meter.

§ 7. Byggnads material.

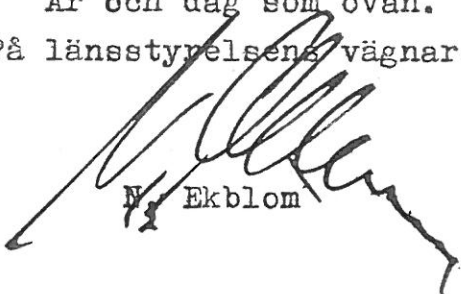
Å med F betecknat område skola byggnads ytterväggar utvändigt brandhärdigt beklädas därest de icke utföras brandsäkert."

Talan mot denna resolution föres hos Konungen genom besvär, vilka vid äventyr av talans förlust skola hava inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom tre veckor från resolutionens dag.

Besvär må allenast föras av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

År och dag som ovan.

På länsstyrelsens vägnar:

  
N. Ekblom

  
T. Allard

Förslag till utvidgning av stadsplanen för  
Simrislundsområdet (kv. Slöjten) i Simrishamn.

Upprättat i augusti 1961 av  
 Erik Gidlund  
 Stadsingenjör.

Tillhör stadsfullmäktiges i Sim-  
 rishamn protokoll av den 14 dec  
 1961: § 153, betygar:

Ex officio:  
*Stadsfullmäktige*

Beskrivning.

Förslaget är avfattat på karta (stadsplanekarta), uppgjord med  
 finmättnings noggrannhet av undertecknad i stadens tjänst an-  
 ställd mättningsman och i särskild handling (stadsplanebestäm-  
 melser).

För berörd del av staden finnes av Kungl. Maj:t den 13/3 1959  
 fastställd stadsplan, och ett stadsplaneförslag avseende kv.  
 Tjuvan, i april 1960, vilket förslag är under behandling i  
 Länsstyrelsen.

Planområdet omfattar ett byggnadskvarter för bostadsändamål  
 (egnahemsbebyggelse) - kv. Slöjten - jämte i väster och söder  
 angränsande gator. Det har utformats i anslutning till fast-  
 ställd stadsplan inom angränsande område i norr och öster.

Simrishamn den 31 augusti 1961.

*Erik Gidlund*

Stadsingenjör.

N:r III:1033. Tillhör länsstyrelsens  
 i Kristianstads län resolution den  
 19 juni 1962.

På tjänstens vägnar:

*N. Börjeson*

N. Börjeson