

KUNGL. KOMMUNIKATIONS-
DEPARTEMENTET

AVSKRIFT

Kungl. Maj:ts finner - efter föreskifning av stadsfullmäktige i Sierishamn, i anledning varav utlåtanden avgivits den 17 juli 1956 av länsstyrelsen i Kristianstads län och den 8 augusti 1956 av byggnadsstyrelsen - gott att, jämlikt 26 § byggnadslagen, fastställa ett av stadsfullmäktige vid sammanträde den 17 maj 1956 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kvarteren Förrådet och Kånservfabriken, vilket förslag angivits å en av stadsingenjören Erik Gidlund i oktober 1955 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Detta får jag, på nådig befallning, härigenom meddela. Stadsplanekartan och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att tillställas vederbörande. Stockholm den 31 augusti 1956.

Folke Hagström

TILL LÄNSSTYRELSEN I
KRISTIANSTADS LÄN
ang. stadsplan för kvarter-
ren Förrådet och Kånservfabri-
ken i Sierishamn dnr D 536

Avskrift till -
byggnadsstyrelsen
byggnadsnämnden, Sierishamn
länsarkitekten, Kristianstad
överlänsstämman, Kristianstad

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Gerda Söderberg
Gerda Söderberg

Förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteren Förrådet och Konservfabriken
i Simrishamn.

Uppgjort i oktober 1955 av
Erik Gidlund
Stadsingenjör.

Tillhör statsfullmäktiges i Sim-
rishamn beslut av den 17 maj 1956,
§ 57, belys
Ex officio: Manfred Eriksson

Beskrivning.

Förslaget är avfattat på karta (stadsplanekarta). Såsom under-
lag för stadsplanekartan ligger grundkarta upprättad efter
finmätningar av undertecknad i stadens tjänst anställd mät-
ningsman.

För berörd del av staden finnes av Kungl. Maj:t den 10 septem-
ber 1948 fastställd stadsplan. Området söder om kv. Konserv-
fabriken har icke tidigare varit föremål för fastställd stads-
planering.

Kvartersmarken inom planområdet är med undantag av tomten nr
7 i kv. Konservfabriken exploaterad för industri (nr 1 i kv.
Förrådet, nr 1 och nr 3 i kv. Konservfabriken), hantverk (nr 6
i kv. Konservfabriken) samt Simrishamns Stads förråd, garage
och verkstäder (tomten nr 9 i kv. Konservfabriken). Avsikten
är att uppföra en industribyggnad för beredning av fiskfiléer,
jordbruksprodukter m.m. i anslutning till befintligt fryshus
på tomten nr 3 i kv. Konservfabriken. För att bereda plats
för denna anläggning har nämnda kvarter i förslaget utvidgats
mot söder. Den sålunda utnyttjade marken är ängsmark och ut-
gör del av stadens donationsjordar, redovisad som stadsägan
nr 3. I förslaget har även gjorts en jämkning av västra grän-
sen på kvarteren Förrådet och Konservfabriken med hänsyn till
förhållandena på marken och större gårdsbehov inom kv. För-
rådet och tomten nr 1 i kv. Konservfabriken.

I och med fastställelse av detta förslag skall förut fastställd stadsplan inom berörd del upphöra att gälla. De av Kungl. Maj:t den 10 september 1948 fastställda stadsplanebestämmelserna, vilka bifogas i avskrift, skola fortfarande lända till efterrättelse.

Simrishamn den 8 oktober 1955

Eiv Gidlund
Stadsingenjör.

Avskrift till III Ö-48-56.

Till Kungl. Maj:ts befallning
den 31 augusti 1956.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:

Lundmark

3. 14 juli 1948

Till det tekniska nämndens förordning
 i stadsplanen för delar av stadsägorna 2, 3, och
 4, stadsägorna 3 A och 56 samt Södra Planteringen i S i m r i
 h a m n .
 1751/48, 1752/48, 1753/48
 1754/48, 1755/48, 1756/48

Förslag till stadsplan för delar av stadsägorna 2, 3, och
 4, stadsägorna 3 A och 56 samt Södra Planteringen i S i m r i
 h a m n .

Stadsplanebestämmelser.

1 §.

Stadsplaneområdets användning.

1 mom. Byggnadskvarter.

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) ^v Med Js betecknat område får användas endast för industri och därmed jämförligt eller samhörigt ändamål.

2 mom. Trafikområde.

- ^v Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

3 mom. Idrottsområde.

Med G betecknat område får användas endast för idrotts-, lek-, och gymnastikändamål.

2 §.

Hus-höjd.

- ^v Å med A, Js, Tj eller G betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10 meter. Byggnadsnämnden må dock medgiva större höjd för byggnad eller byggnadsdel vars användning kräver större höjd.

3 §.

Våningsantal.

- ^v Byggnad må uppföras med det antal våningar, som den tillåtna hushöjden medgiver.

4 §.

Takfall.

- ^v Tak över oinredd vind får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

5 §.

Områden, som icke får bebyggas.

- ^v Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

6 §.

Områden, som skola hållas tillgängliga för särskilt allmänt ändamål.

1 mom. Å med u betecknat område må icke vidtagas anordningar,

son förhindra framdragande eller underhall av underjordiska, allmänna ledningar.

2 mom. Med z betecknat område skall hållas tillgängligt för allmän gatutrafik.

3 mom. Med y betecknat område skall hållas tillgängligt för viss trafik samt för ledningsändamål.

7 §.

Undantag.

Utan hinder av vad i 1 § föreskrives angående områdes användning må bostäder för respektive anläggningars tillsyn och bevakning uppföras eller inredas.

Kristianstad i september 1947.

A Lindström
Arkitekt SAR

Tillhör stadsfullmäktiges i Simrishamn beslut av den 18 mars 1948 § 23 betygas

Ex. officio: Manfred Petersson

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 10 september 1948

(undantag se Kungl.Maj:ts beslut)

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex. officio:

Sven Åmark

Rätt avskrivet, betygar

I tjänsten:

Stadsingenjör.

I Kungl. Maj:ts beslut den 10/9 1948 gjort undantag avser § 6, 3 mom.