

14/55

Länstyrelsens i Kristianstads län
resolution uti här nedan angivna ärende;
given å landskansliet i Kristianstad den
12 september 1955.

Vid sammanträde den 30 juni 1955 have stadsfullmäktige i
Sisrihamns stad på förslag av byggnadsnämnden därestädes antagit
ett av stadsingenjören Erik Gidlund upprättat förslag till ändring
av stadsplanen för kvarteret Vipan i staden, sådant förslaget
åskådliggjorts å en av Gidlund den 15 januari 1955 upprättad
karta med därtill hörande beskrivning.

Beslutet har därefter underställts länstyrelsen för fast-
ställelse.

Länsarkitekten i länet har avgivit yttrande i ärendet.

Länstyrelsen har granskat handlingarna och finner skäligt
fastställa ifrågevarande förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteret Vipan i Sisrihamns stad.

Då någon sakigere ej framställt erinren mot förslaget, må
klagen mot detta beslut ej föras.

I avgift till statsverket för av länsarkitekten i ärendet
verkställd granskning skall staden erlägga tjugo kronor.

År och dag som ovan.

På länstyrelsens vägnar:

G. Lundborg

F. Allard

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Lugabruva Nordgren

Utan avgift.

IIIG1-30-55

Nr 1843.

1955. Lännsstyrelsen i Kristianstads län resolution den 12 september 1955.

På tjänstens vägnar:

Ake Walton
Ake Walton

Förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteret Vipan i Simrishamn

Uppgjort den 15 januari 1955 av

Erik Gidlund

Stadsingenjör.

*Tillhör stadsfullmäktiges i Simrishamn beslut den 30 juni 1955,
§ 123, betyg
Ex officio: Skarpsjö*

Beskrivning.

Stadsplaneförslaget är avfattat på karta (stadsplanekarta). Såsom underlag för stadsplanekartan ligger grundkarta upprättad av undertecknad i stadens tjänst anställd mätningssman.

För berörd del av staden finnes stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 17 september 1948 och av länsstyrelsen den 17 november 1950.

Planområdet omfattar kvarteret Vipan samt Linnégatan. Tomten nr 1 inom kvarteret är i enlighet med gällande stadsplan bebyggd med ett tre våningars affärs- och bostadshus, en verkstadsbyggnad och en servicestation för motorfordon. I övrigt är kvarteret obebyggt och tillåtes bostadsbebyggelse i två våningar.

Föreliggande förslag till ändring i stadsplanen avser att liksom på tomten nr 1 och tomterna inom kv. Anden möjliggöra bebyggelse i tre våningar på kvarterets lågt belägna, obebyggda tomter utefter Linnégatan. Den ökade exploateringsgraden motiveras av områdets karaktär av sekundärt centrum med butiker i kv. Anden, planerade nya skolbyggnader för enhetsskolans behov i kv. Joneberg 200 m i norr samt angränsande rymliga parkanläggningar.

Önskemålet att bevara den vackra utsikten över bygden i nordväst från Storgatans krön vid kv. Illern anses tillfredsställd genom den nuvarande begränsningen av kv. Vipan

i väster samt iriområdet väster och norr om sistnämnda
kvarter.

I och med fastställelse av förslaget skall förut fast-
ställd stadsplan i den mån den beröres av detta förslag
upphöra att gälla. De av Kungl. Maj:t den 17 september
1948 fastställda stadsplanebestämmelserna skola fortfarande
gälla.

Dessa bestämmelser bifogas i avskrift.

Simrishamn den 15 januari 1955



Stadsingenjör.