

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Servitut
25:2	Fastighetsbeteckning
SIMRISHAMN	Traktnamn
	Bostadshus karterat efter husliv respektive takkontur
	Uthus karterat efter husliv respektive takkontur
	Skärmtak
	Transformator
	Väg utan respektive med kantsten
	GC-väg
	Staket
	Mur
	Lövträd, elskåp, belysningsstolpe
	Höjdpunkt
	Rutnätskryss med koordinater
	Elkabel
	Telekabel
	Optokabel
	Spilledning med brunn
	Vattenledning
	Dagvattenledning med brunn
	Fjärrvärme

GRUNDKARTA
 över Samskolan 1 och 2
 i Simrishamns kommun
 Skåne län

Skala 1:500
 Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
 Koordinatsystem i höjd: RH 70

Fastighetsredovisningen avser förhållandena 2012-03-21

Grundkartan är upprättad 2012-03-21, genom utdrag ur Simrishamns kommun primärkartverk av Byggnad och MBK-enheten, Simrishamns kommun.

Johanna Jönsson

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- CBS Centrum, bostad och skola

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Utfart, stängsel

- Körbar utfart får inte anordnas
- Parkering löses inom den egna fastigheten

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta totalhöjd i meter
- Minsta resp. största taklutning i grader
- Högsta antal/Föreskrivet antal våningar
- Vind får inredas

STÖRNINGSSKYDD

Gällande riktvärden för trafikbuller får inte överstigas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONER

serv Servitut 1181-797.1 och 1181-797.2

Plankarta i skala: 1:500



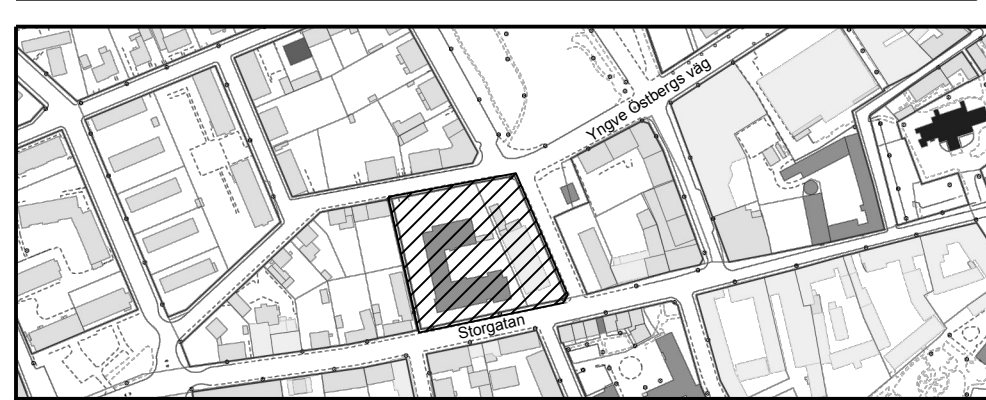
Bebyggelse Samskolan 1



Innergård Samskolan 1



Bebyggelse Samskolan 2



Detaljplan för Samskolan 1 och 2, Simrishamn

Simrishamns kommun, Skåne län

Plankarta	Normalt planförfarande	
Skala: 1:500 (A2)	<input checked="" type="checkbox"/> Enkelt planförfarande	
Upprättad 2012-06-12 rev 2012-12-07	Antagandehandling	
Planförfattare: Anna Bartels Planarkitekt	Beslutsdatum	Instans
	2013-02-06	Ks
Ritn. nr	Laga kraft	Ritn. format
	2013-03-07	A2
	207	