



PLANKARTA skala 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angivna användning och utformning är tillåtna. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- PARK
- Kvartermark
- Bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

Gång- och cykelväg får finnas

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får endast bebyggas med uthus och garage

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- Marken får ej hårdgöras
- parkering
- Utfart

Körbar utfart får inte anordnas

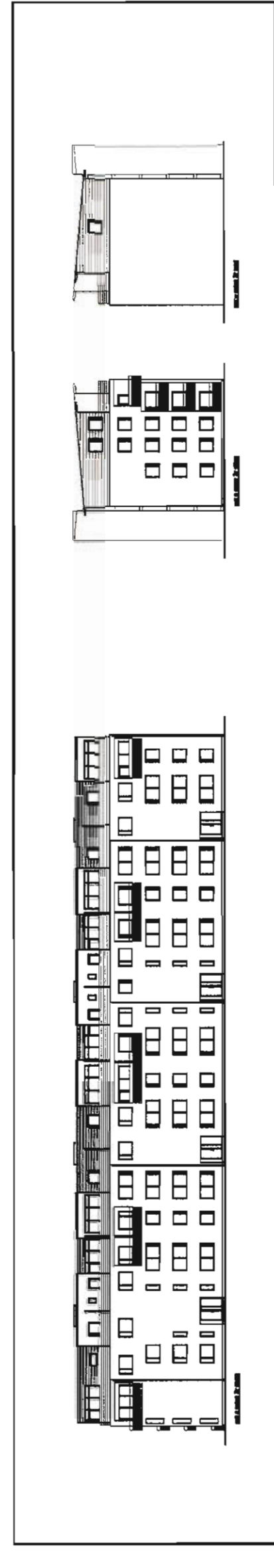
PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utföring

- Högsta tillåtna localhöjd i meter
- Högsta tillåtna antal våningar

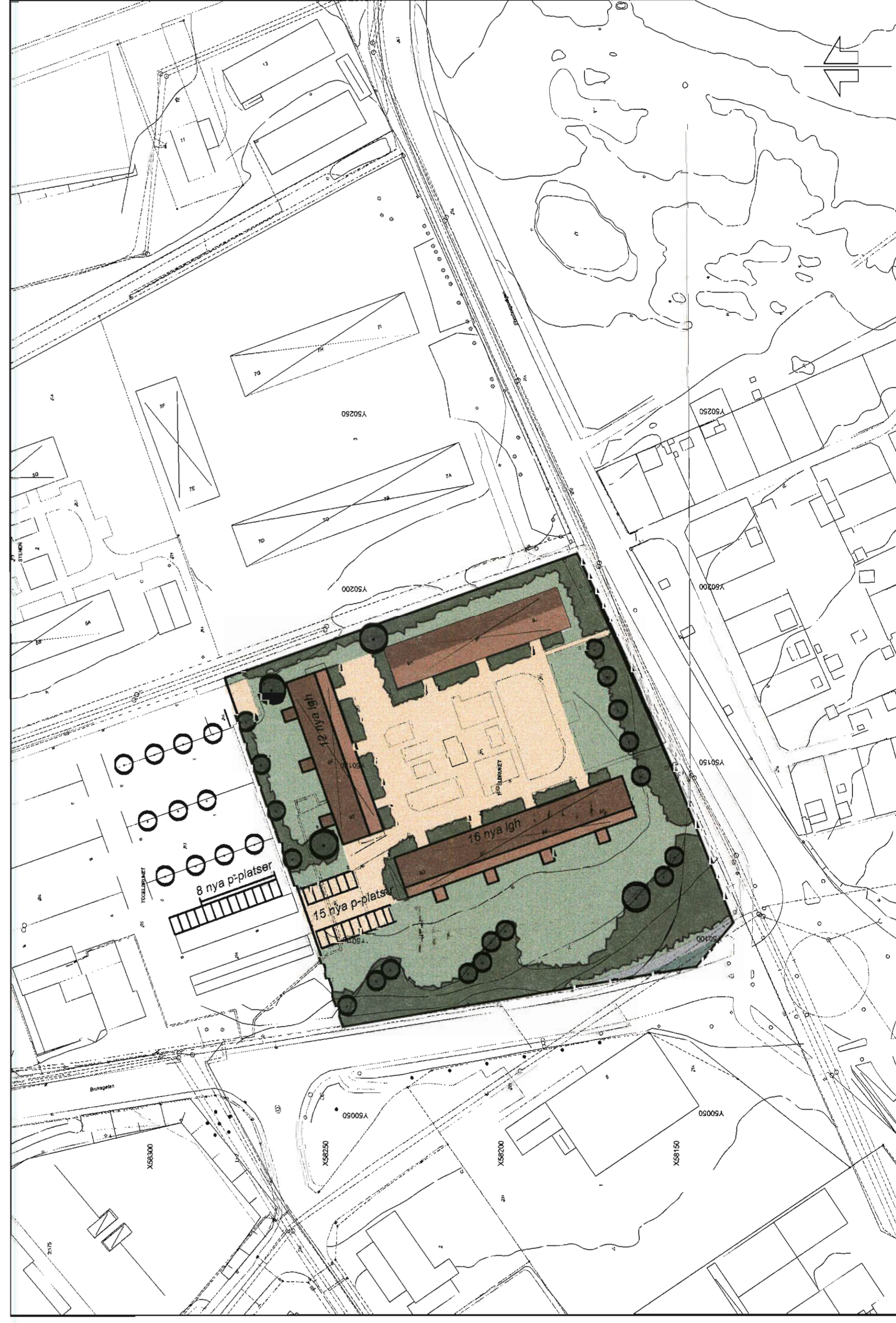
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandefristen är 5 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft. Kommunen är huvudman för allmän platsmark.



Skala 1:500

Exempel på nya fasader 9 A-D åt öster, söder och norr



ILLUSTRATIONSKARTA skala 1:1000



Exempel på ny fasad 9 A-D åt väster

Skala 1:500

BASKARTANS BETECKNINGAR

- Fotografbild
- Färgsvärtsbild
- Luftperspektiv
- Lycktorst. symbol
- Reaktionsskärmar eller trafikreglerade trafikljus
- Väg
- Övrigt
- Dal
- Dalsträ
- Mar
- Bandsk
- Land



ORIENTERINGSKARTA

<input checked="" type="checkbox"/> ENKELT PLANFÖRFARANDE	Beställningsum	Sign
<input checked="" type="checkbox"/> NORMATI PLANFÖRFARANDE	2006-12-12	
<input checked="" type="checkbox"/> NÄRPLANFÖRFARANDE	2006-12-12	
<input checked="" type="checkbox"/> ANLÄGGNING	2007-01-08	
<input checked="" type="checkbox"/> ANLÄGGNING		

DETLJUPPLAN
avdelning och
byggnadsentrevju
PLANKARTA MED
BESTÄMMELSER

Tegelbruket 7,

Simmishams kommun, Skåne län

2006-10-16

Christina Zoric Persson

Christina Zoric Persson, SWECO FFNS Arkitekter AB

0	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	meter
---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-------