



2003-02-25



SIMRISHAMNS KOMMUN  
Stadsarkitektkontoret

Byggnadsnämnden

**Laga kraftbesked rörande detaljplan för del av kvarteret Solrosen 6 (centrala delen) i Simrishamn, Simrishamns kommun, Skåne län**

Kommunfullmäktige antog 2002-03-25 detaljplan för del av kvarteret Solrosen 6 (centrala delen) i Simrishamn, Simrishamns kommun, Skåne län.

Länsstyrelsen har 2002-04-25 med stöd av 12 kap 2 § plan- och bygglagen beslutat att prövning av kommunens beslut inte skall ske enligt 12 kap 1 § samma lag.

Kommunfullmäktiges beslut har vunnit laga kraft 2002-04-26

STADSARKITEKTKONTORET

Bengt Celander  
Stadsarkitekt

Kopia till: Länsstyrelsen  
Lantmäteriet

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Bankgiro	Postgiro
272 80 SIMRISHAMN	St Rådmansgatan 6	0414 - 19 000	0414 - 120 65	991 - 1819	11 16 20 - 1



SIMRISHAMNS KOMMUN  
Stadsarkitektkontoret

## Detaljplan för del av kvarteret Solrosen 6 (centrala delen) i Simrishamn, Simrishamns kommun, Skåne län.

### PLANBESKRIVNING

#### HANDLINGAR

Plankarta i skala 1:500 daterad 2000-11-03, rev 2001-03-27, 2001-10-15  
Planbeskrivning daterad 2000-11-03, rev 2001-03-27, 2001-10-15  
Genomförandebeskrivning daterad 2000-11-03, rev 2001-03-27, 2001-10-15  
Fastighetsförteckning daterad 2000-11-20, rev 2001-06-11  
Samrådsredogörelse daterad 2001-02-06  
Utlåtande daterat 2001-10-15

#### PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Planområdet ingår i sjukhusområdet där gällande detaljplan anger allmänt ändamål. Syftet med föreliggande detaljplan är att möjliggöra en alternativ markanvändning nu när marken med sina två byggnader ej behövs för sjukhusets verksamhet. En följd av detta är att sjukhusets centrala gata, sjukhusgatan, övergår till kommunens gatunät.

#### AVVÄGNING ENLIGT MILJÖBALKEN

Planområdet omfattas inte av hushållningsbestämmelser enligt miljöbalken.

#### PLANDATA

##### Lägesbestämning

Planområdet är beläget i sjukhusområdets centrala del.

##### Areal

Planområdets areal är ca 1 hektar.

##### Markägoförhållanden

Regionfastigheter äger idag marken men avser att försälja den.

### TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE

#### Detaljplan

För sjukhusområdet finns detaljplan där markanvändningen är allmänt ändamål. Planen vann laga kraft 1962-10-11

#### Program för planområdet

Som underlag för detaljplanearbetet finns en dispositionsplan upprättad 1998-04-20 av NP Arkitekter på uppdrag av Regionfastigheter

#### Kommunala beslut

Byggnadsnämnden beslöt 1999-11-15 att förslag till ny detaljplan får upprättas.

*22*

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Bankgiro	Postgiro
272 80 SIMRISHAMN	St Rådmansgatan 6	0414 - 81 90 00	0414 - 120 65	991 - 1819	11 16 20 - 1

## FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

- Befintliga byggnader** Det gamla sjukhemmet med en bruttoarea av 3200 kvm är idag uthyrt till Simrishamns kommun som undervisningslokal för Komvux.  
Planbestämmelserna ändras från nuvarande allmänt ändamål till bostäder, vårdlokaler, kontor och skola. I samband med bygglovprövning bör övervägas lämpligheten att lokalisera bostäder och vårdlokaler i samma byggnad. Viss typ av vårdverksamhet bör inte samlokaliseras med bostäder.  
En fortsatt användning som skola förefaller lämplig icke minst för det gynnsamma läget i förhållande till övriga skollokaler i Simrishamn. Den relativt stora tomten tillåter också att byggnaden byggs till.
- Gator och trafik**
- Gatunät, gång och cykeltrafik En gång- och cykelväg ordnas utefter Simrisvägen söderut.
  - Parkering Parkeringsbehovet tillgodoses inom kvartersmark.
- Miljökonsekvenser** Planområdet är beläget centralt i Simrishamn. Det gränsar öster- och söderut till sjukhuset, norrut till en förskola och ett gruppboende, samt västerut till bostäder.  
Verksamheten vid sjukhuset är av sådan art att någon störning inte får förekomma. Detta gäller speciellt vid undersökningar som EKG etc. Sjukhuset har ej fläktar eller annan apparatur som stör omgivningen. Endast ett undantag finns, nämligen det helt nya välisolerade reservkraftverket som testkörs en gång per månad under högst ½ timme på morgonen.  
  
Kommunens ambulansstation ligger väster om sjukhuset och i direkt anslutning till detta. Vid prioriterade utryckningar, dvs. utryckningar vid allvarigare olyckstillfällen och sjukdomstillstånd, kör ambulansen idag via sjukhuset för att hämta ambulanssköterskan och därefter mot Simrisvägen väster om sjukhusområdet. Vid dessa utryckningar är mestadels sirenerna påslagna, dock ej nattetid. Vid återfärden till sjukhuset är sirenerna avslagna. Utbildning av egna ambulanssköterskor pågår och nuvarande entreprenör Falck Ambulans AB beräknar att man vid utgången av år 2005 skall ha egna sköterskor vid alla prioriterade utryckningar. Detta innebär att samtliga utryckningar kommer att ske via Simrisvägen och ej beröra sjukhusområdet vilket innebär en avlastning ur "siren- och trafikhänseende".  
  
Under senare år har en undersökning av kvicksilverförekomst utförts vid sjukhuset i Simrishamn. Regionfastigheter har sanerat vattenläsen från eventuellt kvicksilver.

Sjukhuset i Simrishamn har tillstånd att bedriva miljöfarlig verksamhet och lämnar varje år en miljörapport till länsstyrelsen.

Planområdet ligger inom skyddsområde för vattentäkt. För detta har länsstyrelsen fastställt vilka skyddsbestämmelser som gäller.

### **Teknisk försörjning**

Byggnaderna är idag anslutna till el-, vatten- och fjärrvärmesystemet inom sjukhusområdet. Vid försäljning bör huvudförutsättningen vara att egen anslutning göres för varje fastighet till kommunens vatten- och avloppssystem liksom till fjärrvärmenätet. Befintlig kulvert kommer då ej att behövas. För leveranser av el krävs eget abonnemang och därmed nya anslutningar.

Simrishamn den 2000-11-03, rev. 2001-03-27, 2001-10-15



Bengt Celandér  
stadsarkitekt

Curt Bülund  
arkitekt SAR



SIMRISHAMNS KOMMUN  
Stadsarkitektkontoret

## Detaljplan för del av kvarteret Solrosen 6 (centrala delen) i Simrishamn, Simrishamns kommun, Skåne län.

### GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

**Tidplan** Detaljplanen avses att hanteras enligt Plan- och bygglagens regler för normalt planförfarande.

För planprocessen beräknas följande tidsplan:

Beslut om samråd	november 2000
Samråd	december 2000
Bn:s godkännande	februari 2001
Utställning	juni 2001
Beslut av byggnadsnämnden	december 2001
Antagande av Kf	januari 2002
Laga kraft	februari 2002

**Genomförandetid** Genomförandetiden slutar 5 år efter det datum detaljplanen vunnit laga kraft.

**Huvudmannaskap** Kommunen är huvudman för allmän platsmark.

**Plankostnad** Regionfastigheter svarar för kostnaderna för detaljplanens upprättande.

**Fastighetsrättsliga frågor** Regionfastigheter ansvarar för erforderlig fastighetsbildning.

Simrishamn den 2000-11-03, rev. 2001-03-27, 2001-10-15

Bengt Celander  
stadsarkitekt

Curt Bülund  
arkitekt SAR



SIMRISHAMNS KOMMUN  
Stadsarkitektkontoret

Detaljplan för del av kvarteret Solrosen 6 (centrala delen), i Simrishamn, Simrishamns kommun, Skåne län.

---

## SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Detaljplanen handläggs enligt Plan- och bygglagens bestämmelser om normalt planförfarande, (Plan- och bygglagen - 5 kap, Detaljplaner).

Förslag till detaljplan har varit föremål för samråd under tiden 18 december 2000 - 22 januari 2001.

Planförslaget har skickats på remiss till kommunala förvaltningar, sakägare samt till Länsstyrelsen och Lantmäteriet.

Under samrådstiden har följande godkänt planförslaget:

- Telia(2001-01-25)
- Räddningstjänsten(2001-01-08)

Efter samrådstiden har följande godkänt planförslaget:

- Kulturnämnden(2001-01-30)

Under samrådstiden har följande inkommit med erinringar:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott(2201-01-22) framhåller att exploateringsavtal skall tecknas mellan Region Skåne och kommunen.
- Kommentar: Exploateringsavtal skall tecknas mellan Region Skåne och kommunen. Tekniska kontoret ansvarar för att så sker.
- Vägverket(2001-01-05) framför att detaljplanen även borde säkerställa siktförhållandena i korsningen vid Simrisvägen. Placering av vägvisningsskyltar och röjning av skymmande vegetation bör ses över vid detaljplanens genomförande.
- Kommentar: Planförslaget justeras så att goda siktförhållanden säkerställs i korsningen genomfartsgatan och Simrisvägen. Vid genomförandet bör placering av vägvisningsskyltar ses över och skymmande vegetation röjas. Detta sista ligger inom tekniska kontorets ansvarsområde. Samrådsredogörelsen översändes till tekniska kontoret.
- Hans och Anne Louise Sandin(2001-01-17) lämnar följande synpunkter: Den väg, markerad med x, som är planerad att anläggas N och NO om det område som är märkt med "BDK" bör ej tillåta motorfordonstrafik av något slag. Ej heller är det motiverat ur kommunikationssynpunkt att förbinda denna tänkta vägsträckning med den återvändsväg som idag förbinder den s.k. överläkarbostaden med Christian Barnekowsgatan. Vidare anser vi att

*M*

---

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Bankgiro	Postgiro
272 80 SIMRISHAMN	St Rådmansgatan 6	0414 - 81 90 00	0414 - 120 65	991 - 1819	11 16 20 - 1

om området "BDK" i en framtid kommer att bebyggas med radhus så bör dessa fastigheter betjäna av lokal-/gårdsgatan V om området.

Motivet för dessa invändningar är att vi tror att hela området kommer att långsiktigt vinna på att den gamla parkkaraktern bibehålls och grönområdet består.

Kommentar: Synpunkterna stödes av planförfattarna. Förslaget ändras så att huvudentréerna till "BDK"-området förläggs mot gårdsgatan, men att ändå den gemensamma parkeringen skall användas. Detta innebär att förslaget X-område utgår.

-**Länsstyrelsen(2001-01)** framför att detaljplanen fordrar komplettering med uppgifter och eventuella planbestämmelser om: -buller och bullerbegränsande åtgärder, -angränsande verksamheter och den omgivningspåverkan de alstrar, -föroreningar i byggnader och mark samt vattenskyddsområdets skyddsföreskrifter.

Kommentar: Detaljplanen kompletteras med begärda uppgifter.

-**Tekniska kontoret(2001-01-23)** framför vad avser lokalgatans västra del, att parkområdet mellan lokalgata och cykel bör ingå i lokalgata eller cykelbana och illustreras. Där bör heller inte markeras trädallé. Det mellanliggande området kan istället utföras med avvikande beläggning alternativt låga buskar. Vidare framföres att övertagande av lokalgata kommer att kräva kapitalinvesteringar och ökade driftskostnader. Beräkningar ännu inte framtagna.

Kommentar: Planförslaget studeras vidare utifrån framförda synpunkter.

**Sammanfattning:** Planförslaget kompletteras enligt kommentarer till framförda synpunkter.

Byggnadsnämnden föreslås besluta att komplettera förslag till detaljplan för del av kvarteret Solrosen 6(nordvästra delen) i Simrishamn, Simrishamns kommun, Skåne län, upprättad 2000-11-03.

Simrishamn 2001-02-06

**STADSARKITEKTKONTORET**



Bengt Celander  
Stadsarkitekt



## Detaljplan för del av kv. Solrosen 6 (centrala delen) i Simrishamn, Simrishamns kommun, Skåne län

### UTLÅTANDE

Detaljplanen handläggs enligt Plan- och bygglagens bestämmelser om normalt planförfarande, (Plan- och bygglagen – 5 kap. detaljplaner).

Förslag till detaljplan har varit utställt under tiden 27 juni – 31 augusti 2001.

Planförslaget har skickats på remiss till kommunala förvaltningar, sakägare samt till Länsstyrelsen och Lantmäteriet.

### Under samrådstiden har följande godkänt planförslaget:

Vägverket	(2001-07-13)
Telia	(2001-07-30)
Räddningstjänsten	(2001-07-31)
Kommunstyrelsen	(2001-08-16)
Fritidsnämnden	(2001-08-23)
Kulturnämnden	(2001-08-24)

### Under samrådstiden har följande inkommit med erinringar:

**Miljö- och hälsoskyddskontoret** (2001-08-01) lämnar följande yttrande.

Fastighetsägare samt verksamhetsutövare inom aktuellt område skall beakta de bestämmelser som gäller för vattentäktens skyddsområde.

Vårdlokaler, hygienlokaler och undervisningslokaler m.fl. skall, i enlighet med förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899) 38 §, anmälas till miljö- och hälsoskyddsnämnden i god tid innan verksamheten startas.

Buller orsakat av verksamheter inom aktuellt område skall följa Naturvårdsverkets samt Socialstyrelsens råd.

Skall bostäder byggas inom aktuellt område skall utomhusmiljöerna planeras så att ljudnivån där inte överstiger Naturvårdsverkets råd samt följer mål för trafikbuller enligt regeringens proposition 1996/97:53.

Protokoll redovisande eventuell förekomst av asbest i aktuella byggnader skall översändas till Miljö- och hälsoskyddskontoret.



#### Kommentar:

Ambulanstrafiken tangerar planområdet på sin väg till akutintaget.

Vid prioriterade uppdrag (allvarliga) lämnar man på dagtid i princip alltid ambulansstationen med påslagna sirener. Körvägen går då idag oftast genom sjukhusområdet och därefter till Simrisvägen beroende på att en sjuksköterska skall hämtas på sjukhuset.

Detta förfarande beror på att man ej inom Falck Ambulans har tillgång till egna utbildade sjuksköterskor i tillräcklig mängd. Utbildning pågår dock och vid utgången av år 2005 kommer en egen sjuksköterska kunna medfölja vid varje uppdrag. Detta innebär i sin tur att alla utfarter kommer att ske mot Simrisvägen vilket avlastar planområdet i "sirenhanseende". Även vid prioriterade uppdrag är sirenerna mycket sällan påslagna när ambulansen är på väg tillbaka för att lämna patienten vid akutintaget.

För att ge en bild av ambulanstrafiken lämnas här statistiken för år 2000.

Totalt antal uppdrag	2800.
Uppdrag mellan kl 06-22	2325.
Uppdrag mellan kl 22-06	475.

Av uppdragen på dagtid var 460 prioriterade och vid ca 430 tillfällen var sirenerna påslagna vid utfarten. Nattetid är ej sirenerna påslagna.

Sammanfattningsvis anser planförfattaren att ambulanstrafiken i Simrishamn är av relativt måttlig omfattning och i sig ej motiverar ett annat ställningstagande till den föreslagna bebyggelsen.

Personbiltrafiken genom sjukhusområdet är av ringa omfattning. Planförslaget innebär att sjukhusgatan mellan sjukhuset och planområdet blir lokalgata med 30 km/tim som maximerad tillåten hastighet.

Planförfattaren anser att ej heller biltrafiken påverkar planområdet i påtaglig omfattning och anser slutligen att speciella bullerskyddsbestämmelser ej är behövliga.

Vad gäller utomhusmiljön vid ev. bostäder är markområdet så tilltaget att det tillåter uteplatser på såväl öst- som västsida.

Övriga synpunkter faller utanför detaljplanen.

**Jarl Kemnefeldt och Leokadia Westerlund** (2001-08-30) vill att planbestämmelserna kompletteras med handel/utställningsverksamhet samt att remsan mot gatan också kan planteras med buskar förutom den häck som anges i planbestämmelserna.

#### Kommentar:

Under rubriken användning av kvartersmark kompletteras kontor med utställning- galleri. För att uppnå den täthet som eftersträvas finner planförfattaren att endast häck är relevant.

**RegionFastigheter** (2001-08-31) har ingen väsentlig erinran mot förslaget men påpekar följande.

RegionFastigheter har under våren 2001 sålt en radhuslänga vid Christian Barnekowsgatan. Den nya fjärrvärmeledningen till denna har felaktigt lagts på Region Skånes mark. Detta bör inte fastläggas i detaljplanen.

Att parkkaraktären i centrala planområdets nordöstra del skall bibehållas känns riktigt. Huruvida den skall utformas som en gemensamhetsanläggning berör på kommande ägare. Blir det flera fastigheter eller flera ägare kan det vara en fördel att möjligheten finns.

Planbestämmelserna ändras från allmänt ändamål till bostäder, vårdlokaler och kontor. RegionFastigheter förutsätter att viss utställningsverksamhet ryms inom rubrik bostad – kontor.

Kommentar:

Planbeskrivningen revideras på så sätt att man ej entydigt kräver gemensamhetsanläggning. Vad gäller utställningsverksamhet se kommentar till Kemnefeldt-Westerlunds yttrande.

**Efter samrådetiden har följande inkommit med erinringar:**

**Länsstyrelsen** (2001-09-07) skriver i sitt yttrande följande.

Länsstyrelsen saknar några klargöranden beträffande hälsoaspekten som tillhör de frågor som ingår i Länsstyrelsens provning enligt 12 kap 1 § plan- och bygglagen (PBL).

I planbeskrivningen anges att en bullerskyddsbestämmelse skall införas i planen. Denna återstår att införa på plankartan. En bullerskyddsbestämmelser bör även omfatta maxvärdet nattetid. Länsstyrelsen gör bedömningen att buller från Simrishamnsvägen inte torde ge upphov till överskridande av riktvärden inomhusmiljön.

Risken för att trafiken på Sjukhusgatan skulle ge upphov till överstigande av riktvärdet för ekvivalentnivå inomhus bedöms som liten. Däremot anser Länsstyrelsen att trafiken kan ge upphov till buller överskridande beträffande riktvärdet för maximalnivå inomhus nattetid, eftersom gatan leder till ett sjukhus med akutintag och rimligtvis har trafik dygnet runt. Beräkning av de maximala bullernivåerna behöver därför utföras, så att lämpligt utformad bestämmelse beträffande adekvat fasadisolering kan införas. Uteplatser för planerade bostäder bör innehålla riktvärdet 55 dBA ekvivalent nivå samt 70 dBA maximal nivå. Om riktvärdena för uteplatser överskrids behövs bestämmelse om skyddsåtgärder vid dessa.

I Övrigt har Länsstyrelsen inga erinringar mot planförslaget.

Kommentar:

Se kommentar till Miljö- och hälsoskyddskontoret.

**Svaranden som i detta planärende ej fått sina synpunkter tillgodosedda, helt eller delvis:**

**Länsstyrelsen**

### Sammanfattning:

Planförfattaren föreslår att följande revideringar av planbestämmelserna och planbeskrivningen göres och att därefter byggnadsnämnden tillställer kommunfullmäktige detaljplanen för antagande.

1. I planbestämmelserna kompletteras beteckningen kontor med utställningsverksamhet – galleri.
2. Under rubriken **Natur** i planbeskrivningen bör framgå att man ej entydigt kräver gemensamhetsanläggning.
3. Under rubriken **Miljökonsekvenser** i planbeskrivningen ges en utförligare beskrivning av ambulanstrafiken.
4. Området betecknat med e<sub>3</sub> i planbestämmelserna och på plankartan skall endast kunna användas för **Vård** och **Kontor**.
5. Plangränsen mot sjukhusentrén och i gatukorsningen mot akutintaget ändras.

Simrishamn 2001-10-15

STADSARKITEKTKONTORET

  
Bengt Celandér  
stadsarkitekt

  
Curt Bülund  
arkitekt SAR

Föreslagna revideringar godkändes 2001-11-14 av fastighetsägaren RegionFastigheter genom Ulla Malmgren.

**FASTIGHETSFÖRTECKNING**

2000-11-20

Ärendenummer

M002370

Handläggare

Pia Stjernfeldt

Ärende Fastighetsförteckning beträffande del av Solrosen 6 (centrala delen) i Simrishamns kommun enl. bif beställning.


<u>Fastigheter</u>		
Beteckning på kartan	Fastighetsägare, adress	Anm
<b>Inom planområdet</b>		
Solrosen 6	Skåne läns landsting Box 522 291 25 KRISTIANSTAD	
<b>Utom planområdet</b>		
Bävern 1, Hermelinen 1	Riksbyggens Brf Simrishamnshus nr 1 Box 8057 200 41 MALMÖ	
Iltern 7	Preem Petroleum AB 115 90 STOCKHOLM	
Sippan 1	Kent Tore Jönsson ½ Evor Gudrun Alexandra Gustafsson ½ Wettringsgatan 13 272 32 SIMRISHAMN	

Sippan 2	Mats Jönsson Wettringsgatan 11 272 32 SIMRISHAMN	
Snödroppen 3	Madeleine Liwell ½ Mårten Jeppsson ½ Peder Mörcks väg 27 272 32 SIMRISHAMN	
Snödroppen 11	Bo Ewald ½ Annette Ewald ½ Allgatan 34 272 32 SIMRISHAMN	
Snödroppen 12	Lillemor Rose-Marie Sjögren Christian Barnekowsgatan 9 272 32 SIMRISHAMN	
Snödroppen 13	Sven Ek ½ Karin Ek ½ Christian Barnekowsgatan 7 272 32 SIMRISHAMN	
Snödroppen 14	Knut Hjalmarsson Christian Barnekowsgatan 5 272 32 SIMRISHAMN	
Snödroppen 15	Claes Göran Vilhelm Karlsson ½ Irene Rose-Marie Karlsson ½ Christian Barnekowsgatan 3 272 32 SIMRISHAMN	
Solrosen 3	Margareta Bergquist Kvarngatan 3 272 33 SIMRISHAMN	
Solrosen 4	Håkan Erlandsson ½ Eivor Erlandsson ½ Kvarngatan 1 272 33 SIMRISHAMN	

Solrosen 5	Anne Louise Sandin Christian Barnekowsgatan 6 272 32 SIMRISHAMN	
Solrosen 8, Simrishamn 2:59, Simrishamn 2:64	Simrishamns kommun 272 80 SIMRISHAMN	
Violen 1	Ruza Kosic ½ Vinko Kosic ½ Allgatan 33 272 32 SIMRISHAMN	
Violen 2	Karl Ingmar Dahl Landgrensgatan 2 272 32 SIMRISHAMN	
Violen 3	Gerd Isaksson Landgrensgatan 4 272 32 SIMRISHAMN	
Violen 4	Anna Margareta Dahl Landgrensgatan 6 272 32 SIMRISHAMN	
Violen 7	Ernst Svensson Christian Barnekowsgatan 21 272 32 SIMRISHAMN	
Violen 8	Sven Ingvar Nilsson Christian Barnekowsgatan 19 272 32 SIMRISHAMN	
Violen 9	Roland Johansson ½ Viveca Klang ½ Christian Barnekowsgatan 17 272 32 SIMRISHAMN	
Violen 10	Hans Raustein Christian Barnekowsgatan 15 272 32 SIMRISHAMN	

<u>Rättigheter (inom planområdet)</u>		
Belastad fastighet	Rättighet	Rättighetshavare
Solrosen 6	Fjärrvärme 1181-893.1	Simrishamns kommun
	Borrbrunn m m 11-IM2-77/7359.1	Gladsax 12:16
	Fjärrvärmeledning m m 11-IM2-87/2241.1	Simris 203:3

Ystad 2000-11-20

  
Lotta Esaiasson



Simrishamns Kommun  
Stadsarkitektkontoret  
272 80 SIMRISHAMN

FASTIGHETSFÖRTECKNING  
2001-06-11 (rev)

Fastighetsförteckning för del Simrishamn, Solrosen 6 (centrala delen) i Simrishamns kommun.

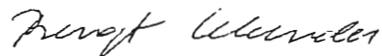
Beteckning på kartan	Ägare, adress	Anm
-------------------------	---------------	-----

Simrishamn

Violen 7	Anna-Lise Svensson Christian Barnekowsgatan 21 272 32 SIMRISHAMN	
----------	--	--

Uppgiften är hämtad från Centrala Fastighetsdata 2001-06-06

STADSARKITEKTKONTORET



Bengt Celandér  
stadsarkitekt