

LÄNSSTYRELSEN

Kristianstads län

Planenheten

BESLUT

04 29

LAGAKRAFTBEVIS

1992-04-24

Dnr 2023-5475-92

153/1991 339

Byggnadsnämnden i
Simrishamns kommun
Box 54
272 80 SIMRISHAMN

Beslut angående prövning enligt 12 kap 1 § plan- och bygglagen

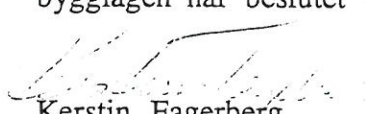
Byggnadsnämnden antog den 16 mars 1992 förslag till detaljplan för kv. Garnhänget i Simrishamn, Simrishamns kommun.

Länsstyrelsen har med stöd av 12 kap 2 § plan- och bygglagen beslutat att prövning enligt 12 kap 1 § samma lag av kommunens beslut ej skall ske.

Enligt 13 kap 4 § plan- och bygglagen får detta beslut inte överklagas.

LAGAKRAFTBEVIS

Då kommunens beslut inte överklagats enligt 13 kap 2 § plan- och bygglagen har beslutet vunnit laga kraft den 21 april 1992.


Kerstin Fagerberg

Kopia till
Planenheten 2 ex
Överlantmätarmyndigheten, Fastighets- och registersektionen
Fastighetsbildningsmyndigheten, Lantmäterikontoret i Simrishamn,
Box 153, 272 24 Simrishamn
Kommunfullmäktige i Simrishamns kommun, Box 54,
272 80 Simrishamn

EP

Detaljplan för kv. Garnhänget, Simrishamns Kommun, Kristianstads län.

PLANBESKRIVNING

- Handlingar** Plankarta skala 1:1000
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
- Planens syfte** Planen syftar till att utvidga området för Sportfiskeklubbens föreningslokal för att möjliggöra utbyggnad av klubbstugan.
- Plandata** Planområdet omfattar nuvarande yta för befintlig klubbstuga samt utökning i sydväst med ca 50 m².
Planområdets areal är ca 180 m².
- Ägoförhållanden** Planområdet ägs i sin helhet av Simrishamns kommun, likaså kringliggande fastigheter.
- Tidigare ställnings- tagande** Gällande detaljplan vann laga kraft 1990-03-30. Genomförandetiden slutar 1995-12-31.
- Bebyggelse** Den planerade tillbyggnaden skall innehålla kapprum, toalett och köksutrymme. Tillbyggnaden skall ha samma bredd, taklutning och fasadmateriell som befintlig byggnad.
- Trafik** Byggnaden nås via Strandbadsvägen.

Parkering är i första hand avsedd att ske vid de allmänna parkeringsplatserna vid Strandbadsvägen och Badstigen.
- Vatten och avlopp** Vatten- och spillvattenavlopp ansluts till det kommunala nätet.

Simrishamn 1992-02-10

Bengt Celandér

Bengt Celandér
stadsarkitekt

Detaljplan för kv. Garnhänget, Simrishamns kommun, Kristianstads län.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

- Tidplan** Detaljplanen föreslås handläggas enligt Plan- och bygglagens regler för enkelt planförfarande.
Detaljplanen bör kunna antagas av byggnadsnämnden i april 1992.
- Genomförande-
tid** Genomförandetiden slutar 5 år efter det att detaljplanen vunnit laga kraft.
- Fastighets-
rättsliga
frågor** Arrendeavtal skall upprättas med fastighetskontoret Simrishamns Kommun.
- Ekonomiska
frågor** Planavgift kommer att uttagas.

Simrishamn 1992-02-10

Bengt Celanders

Bengt Celanders
stadsarkitekt

UTLÅTANDE

Detaljplan för kv. Garnhänget i Simrishamn, Simrishamns Kommun, Kristianstads län.

Planförslaget handläggs enligt Plan- och bygglagens bestämmelser om enkelt planförfarande.

Kända sakägare och andra som har ett väsentligt intresse av förslaget har beretts tillfälle inkomma med yttranden.

Skrivelse har utskickats den 12/2 1992.

Följande har inget att erinra

- Miljö- och hälsoskyddskontoret

- Länsstyrelsen

- Kommunstyrelsens arbetsutskott

Föreningen bör ta del av utredningen om stranderosion, Byggnadskontoret lämnar upplysningar.

Sammanfattning.

Byggnadsnämnden föreslås anta detaljplaneförslaget.



Bengt Celander
stadsarkitekt