

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN
Simrishamns länmateridistrikt

Dnr LI 21/78

Nybyggnadskartan över norra delen av kv Piskan (tomterna 1-8) samt kv Remmen i Simrishamns stadsplaneområde och kommun.

Upprättad i juni 1978 av

Villy Wadbro
Ingenjör

Skala 1:500

Koordinatsystem 5 GON W Skåne

Höjdsystem Rikets

Beteckningar enligt IFA 4.6.8.1

Områdets areal 65:15 m²

Mätklass III

Plan Forslag till ändring av stadsplanen för del av Annelundsområdet upprättad i november 1977 (ej fastställd)

Tomternas areal

Kv Piskan 1	666 m ²
2	639 m ²
3	667 m ²
4	694 m ²
5	701 m ²
6	710 m ²
7	655 m ²
8	600 m ²

Kv Remmen 1	476 m ²
2	707 m ²

PLANBESTÄMMELSER

Gränsbeteckningar

- linje, som på kartan ligger 6 mm utanför planområdet
- användningsgräns
- egenskapsgräns

Markanvändning

Kvartersmark

B Bostäder

Utnyttjandeград

e1 35 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast byggas med uthus och garage
- Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Markens anordnande

Utfart får inte anordnas

Placering, utformning, utförande

- 4,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- 1 Högsta antal våningar

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar den 31 december 1993.

Illustrationer

--- Illustrationslinje



1:500

1:57200

MANEN

SIMRIS 8 3

ANNELUND

SIMRIS 8 13

PISKAN

Stallgatan

MANEN

DETALJPLAN Reglerar markanvändning och byggande enl. PBL PLANKARTA MED BESTÄMMELSER	ANTAGANDEHANDLING: Övriga antagandehandlingar: ■ Beskrivning ■ Nybyggnadsplan ■ Genomförandebeskrivning ■ Fastighetsförteckning ■ Samrådsredogörelse ■ Utåtande	Beslutsdatum Bivis godkännande
	ÄNDRING AV DETALJPLANEN FÖR DEL AV kv. PISKAN, ANNELUND, SIMRISHAMNS KOMMUN, KRISTIANSTADS LÄN Upprättad 1988-04-05 SÖDERBERG & ASK ARKITEKONTOR, STORGATAN 4, SIMRISHAMN BJÖRN ASK	Antagande av KF 1988-10-31 Lagakraftvinnande 1989-01-10
SKALA 1:500 0 10 20 30 40 50		121