

LÄNSSTYRELSEN

Kristianstads län

Planeringsavdelningen
Planenheten

BESLUT

1985-09-17

Dnr 11.082-1322-85
Fastighetsbildningsmyndig-
hetens akt 1181-P85/0917

Simrishamns kommun	
Byggnadsnämnden	
85. 09. 18	
Diariernr. 1984.118	Diarietjänstbeteckn 313

Kommunfullmäktige i Simrishamns kommun
Box 54
272 01 SIMRISHAMN 1

Stadsplan

Med stöd av 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen ett av fullmäktige den 29 april 1985 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av kv Lergraven m m i Simrishamn, Simrishamns kommun, vilket angetts på en av stadsarkitekt Gunnar Camper i januari 1985 upprättad karta med därtill hörande beskrivning. Av länsstyrelsen den 5 februari 1985 fastställda stadsplanebestämmelser skall gälla för ändringsområdena.

Då någon sakägare inte erinrat mot förslaget får besvär över detta beslut inte föras.

I den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket länsarkitekt Bo Levinson beslutat och byrådirektör Stig-Arne Andersson varit föredragande, har även deltagit förste länsassessor Klas Magnusson och bitr överlantmätare Erik Henricson.

Bo Levinson

Stig-Arne Andersson

ANSLAG

Kopia till
Akten
Statens Planverk
Planenheten 2 ex
Naturvårdsenheten
Lantmäterienheten
Fastighetsbildningsmyndigheten i Simrishamns distrikt
Byggnadsnämnden i Simrishamns kommun
Vägförvaltningen
Laga kraft
Pressen

KJ

Best
Stig-Arne Andersson

Förslag till ändring av stadsplanen för del av kv.
Lergraven mm i Simrishamn, Simrishamns kommun,
Kristianstads län.

B E S K R I V N I N G

- Handlingar Föreliggande förslag till stadsplaneändring innefattar förutom denna beskrivning:
- stadsplanekarta i skala 1:1000
 - grundkarta i skala 1:1000
 - fastighetsförteckning
- Planområdet Planändringsförslaget omfattar två skilda områden belägna nordost om kvarteren Lergraven och Industrin.
- Gällande stadsplan För ändringsområdena gäller av länsstyrelsen 1975-02-05 fastställd stadsplan enligt vilken berörd mark är avsedd för park eller plantering (allmän plats).
- Planförslaget Planändringsförslaget har i första hand tillkommit efter framställning från ägaren till Lergraven 1 som önskar utöka sin tomt med allmän plats-mark vilken till viss del redan utnyttjas som parkering till nämnda fastighet. Planförslaget innebär att parkområdet överföres till kvartersmark avsedd för industriändamål. För att ge erforderligt utrymme för tillfart till planerad bensinstation på Lergraven 1 breddas befintlig gata nordost om Lergraven 2. Parkområdet nordost om kv. Industrin avsågs vid gällande stadsplans upprättande att i enlighet med generalplanen utnyttjas för gång- och cykelförbindelse mellan områdena norr och söder om järnvägen. Denna förbindelse har utgått i av kommunfullmäktige 1983-06-27 antagen områdesplan och därmed motivet för parkområdets bibehållande. Förslaget

innebär att även detta parkområde överföres till
kvartersmark avsedd för industriändamål.

Stadsplane-
bestämmelser

Av länsstyrelsen 1975-02-05 fastställda stadsplane-
bestämmelser är avsedda att gälla för ändringsom-
rådena.

Samråd

Vid planförslagets upprättande har samråd skett med
länsstyrelsens planenhet, kommunala myndigheter och
närmast berörda markägare. Några erinringar har inte
framförts mot planförslaget.

Karl Klang (Fabriken 7), som inkommit med skrivelse
daterad 1985-01-23, tillstyrker planändring under för-
utsättning att han får köpa för sin rörelse erforder-
ligt markområde inom det aktuella planområdet.

Simrishamn i januari 1985


Gunnar Camper
Stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges
i Simrishamn beslut av
den 29.4 1985 § 61

betygar 
Thore Håkansson

Dnr 11.082-1322-85. Tillhör länsstyrelsens i
Kristianstads län beslut den 17 september 1985.


Stig-Arne Andersson