

Beskrivning över förslag till jämkning av stadsplanen för samt ändrad tomtindelning inom en del av kvarteret Tärnan i Simris-
hamn, upprättat den 25 januari 1941.

På uppdrag av Byggnadsnämnden har undertecknad denna dag upprättat förslag till jämkning av stadsplanen för samt ändrad tomtindelning inom en del av kvarteret Tärnan.

Gällande stadsplan för kvarteret är fastställd av Kungl. Maj:t den 21 oktober 1938 och i samband därmed stadsplanebestämmelser.

Förslag till tomtindelning inom kvarteret är fastställd av Länsstyrelsen den 23 november 1938 varvid kvarteret indelades i 14 tomter betecknade n:r 1 - 14.

Vid nu företagen omläggning av Kristianstadsvägen har utmed kvarteret uppstått ett kilformigt område, fig. A, i areal 72,9 kvm. vilket föreslås tilläggas kvarteret. Härigenom kommer kvarteren Tärnans och Råkans östra gränser att ligga i rät linje.

Den del av kvarteret som beröres av ovannämnda jämkning omfattar ännu icke rättsligen genomförda tomterna n:r 3 - 7. Ändrad indelning föreslås inom denna del och hava de nybildade tomterna förslagsvis betecknats n:r 15 - 19 och komma att innehålla:

Tomt n:r 15.

Norra sidan utmed Korsavadsgatan	19,98 m.
Östra " " Kristianstadsvägen	19,64 "
Södra " " tomt n:r 16	41,83 "
Västra " först utmed tomt n:r 14	5,63 "
därefter utmed tomterna n:r 14 och 2	37,98 "

och utgör arealen inom dessa gränser

Åttahundranittioen och sex tiondels (891,6) kvadratmeter.

Tomt n:r 16.

Norra sidan utmed tomt n:r 15	41,83 m.
Östra " " Kristianstadsvägen	21,08 "
Södra " " tomt n:r 17	47,05 "
Västra " " tomterna n:r 12 och 13	21,68 "

och utgör arealen inom dessa gränser

Niohundraåttiosex och sju tiondels (936,7) kvadratmeter.

Tomt n:r 17.

Norra sidan utmed tomt n:r 16	47,05 m.
Östra " " Kristianstadsvägen	20,88 "
Södra " först utmed tomt n:r 18	34,00 "
därefter utmed tomt n:r 8	17,83 "
Västra " utmed tomt n:r 12	15,88 "

och utgör arealen inom dessa gränser

Niohundraåttiosju och fyra tiondels (987,4) kvadratmeter.

Tomt n:r 18.

Norra sidan utmed tomt n:r 17	34,00 m.
Östra " " Kristianstadsvägen	20,82 "
Södra " " tomt n:r 19 först	17,00 "
därefter	17,28 "
Västra " " " " 8	16,60 "

och utgör arealen inom dessa gränser

Sexhundra sextionio och fyra tiondels (669,4) kvadratmeter.

Tomt n:r 19.

Norra sidan utmed tomt n:r 18 först	17,28 m.
därefter	17,00 "
Östra " " Kristianstadsvägen	20,70 "
Södra " " Fredsgatan	39,00 "
Västra " först utmed Fredsgatan	4,00 "
därefter utmed tomt n:r 8	22,00 "

och utgör arealen inom dessa gränser

Åttahundra femton och fyra tiondels (815,4) kvadratmeter, allt

i enlighet med en av undertecknad upprättad, bifogad karta.

Äganderättsbeskrivning.

Föreslagna tomten n:r 15 motsvarar:

av stadsägan n:r 28	420,7 kvm.
" " " 38	441,0 "
" Kristianstadsvägen	29,9 "

Summa 891,6 kvm.

Föreslagna tomten n:r 16 motsvarar:

av stadsägan n:r 28	895,7 kvm.
" " " 38	20,0 "
" Kristianstadsvägen	21,0 "
Summa	936,7 kvm.

Föreslagna tomten n:r 17 motsvarar:

av stadsägan n:r 28	976,4 kvm.
" Kristianstadsvägen	11,0 "
Summa	987,4 kvm.

Föreslagna tomten n:r 18 motsvarar:

av stadsägan n:r 28	660,4 kvm.
" Kristianstadsvägen	9,0 "
Summa	669,4 kvm.

Föreslagna tomten n:r 19 motsvarar:

av stadsägan n:r 28	813,4 kvm.
" Kristianstadsvägen	2,0 "
Summa	815,4 kvm.

Stadsägan n:r 28 och Kristianstadsvägen äges av Simrishamns stad.

" " 38 äges av Pastorsbostället Åbackarna.

Hälsingborg den 25 januari 1941.

Sigfrid Ewald
Förste stadsingenjör.