

1996-04-11

BESLUT

Dnr 1196 214

1996-04-02

Dnr 2023-3816-96

Byggnadsnämnden i
Simrishamns kommun
272 80 SIMRISHAMN

Beslut angående prövning enligt 12 kap 1 § plan- och bygg- lagen

Byggnadsnämnden antog den 14 mars 1996 förslag till detaljplan för Sandby 11:39 och 11:40 i Mälarhusen, Simrishamns kommun.

Länsstyrelsen har med stöd av 12 kap 2 § plan- och bygglagen beslutat att prövning enligt 12 kap 1 § samma lag av kommunens beslut ej skall ske.

Enligt 13 kap 4 § plan- och bygglagen får detta beslut inte överklagas.



Per-Ola Pershuf



Sören Svensson

Kopia till
Plansektorn 2 ex
Överlantmätarmyndigheten, Fastighets- och registersektionen
Kommunfullmäktige i Simrishamns kommun
Lantmäterimyndigheten, Kristianstads län, Box 153, 274 24 Simrishamn

EBJ

§ 39

Dnr 1.1996

214

Detaljplan för Sandby 11:39 och 11:40 i Mälarhusen, Simrishamns kommun, Kristianstads län

Byggnadsnämnden har 1996-01-22 § 5 godkänt upprättat förslag till detaljplan för samråd.

Planförslaget har varit föremål för samråd under februari 1996.

Stadsarkitekten har upprättat särskilt utlåtande daterat 1996-03-10.

Ingegerd Larsson och Evert Larsson har inte fått sina synpunkter tillgodosedda.

Anders Johnsson (m) föreslår att ärendet bordlägges till byggnadsnämndens maj sammanträde.

Ordföranden Eric Tenland (c) ställer proposition på om ärendet skall bordläggas respektive avgöras vid dagens sammanträde.

Ordföranden konstaterar att byggnadsnämnden beslutat avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Byggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplan för Sandby 11:39 och 11:40 i Mälarhusen, Simrishamns kommun daterad 1996-01-03.

Mot beslutet reserverar sig Anders Johnsson och Karin Håkansson (m)

Besvär över byggnadsnämndens beslut kan anföras hos länsstyrelsen inom tre veckor från det att beslutet anslagits på kommunens anslagstavla (1996-03-25)

Hur man överklagar.

Om Ni är missnöjd med detta beslut kan Ni överklaga till länsstyrelsen.

Skrivelsen med överklagandet skall skickas till Byggnadsnämnden, Box 54, 272 80 SIMRISHAMN, senast 21 dagar efter det att beslutet anslagits på kommunens anslagstavla.

Byggnadsnämnden sänder överklagandet vidare till länsstyrelsen för prövning, såvida byggnadsnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som Ni begärt.

I skrivelsen bör Ni ange varför Ni anser att beslutet är fel och vilken ändring Ni vill ha. Ange också eventuell fastighetsbeteckning samt beslutets diarienummer.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Justeringen tillkännagivits genom anslag

Uppsättande 1996-03-25

Nedtagande 1996-04-15

Mai-Lith Larsson
Mai-Lith Larsson

[Handwritten signature]

Mai-Lith Larsson



SIMRISHAMNS KOMMUN
Stadsarkitektkontoret

SÄRSKILT UTLÅTANDE

Detaljplan för Sandby 11:39 och 11:40 i Mälarhusen, Simrishamns kommun, Skåne län.

Detaljplanen handlägges enligt Plan- och bygglagens bestämmelser (5 kap § 28) som enkelt planförfarande.

Förslag till detaljplan har varit föremål för samråd under februari 1996.

Planförslaget har skickats på remiss till kommunala förvaltningar, sakägare samt Länsstyrelsen.

Under samrådstiden har följande godkänt planförslaget:

Länsstyrelsen (1996-02-13)

Socialförvaltningen (1996-01-31)

Räddningstjänsten (1996-02-01)

Miljö- och hälsoskyddskontoret (1996-02-13)

Telia (1996-02-01)

Sydkraft (1996-02-09)

Lars Åke Larsson (1996-02-08)

Trelleborgsvägens vägsamfällighet (1996-02-05)

Ingrid Svanberg (1996-02-08)

Marta Lenneby-Nilsson (1996-02-12)

Katarina Stoppelenburg (1996-02-13)

Efter samrådstidens utgång har följande skrivelser inkommit:

Kulturnämnden (1996-02-22)

Tekniska kontoret (1996-03-01)

Anna-Lena Lindblad (1996-02-14)

Bo Lindblad (1996-02-14)

Kristina Skarvik (1996-02-14)

Evert Larsson (1996-02-13) underkänner planförslaget - det är till nackdel för både enskild och kommun.

Ingegerd Larsson begär betänketid (1996-02-13). I skrivelsen inkommen 1996-02-28 godkänns inte planförslaget. Ingegerd Larsson anser med åberopande av medicinska skäl att detaljplanen inte skall godkännas utan ändras så att hennes ansökan om bygglov för tillbyggnad av kök kan beviljas.

Byggnadsnämnden föreslås antaga detaljplan för Sandby 11:39 och 11:40 i Mälarhusen, Simrishamns kommun, upprättad 1996-01-03.

Ingegerd och Evert Larsson har inte fått sina synpunkter tillgodosedda.

Simrishamn 1996-03-10

STADSARKITEKTKONTORET

Bengt Celander

Bengt Celander
stadsarkitekt

N18



SIMRISHAMNS KOMMUN
Stadsarkitektkontoret

FASTIGHETSFÖRTECKNING
1996-01-26

KOPIA

1(2)

Fastighetsförteckning tillhörande detaljplan för del av **SANDBY 11:39 och 11:40** i Simrishamns kommun, Kristianstads län.

<u>Fastigheter</u> beteckning på grundkartan	<u>Fastighetsägare, adress</u>	<u>Anm</u>
--	--------------------------------	------------

BORRBY

36:27	Matti Uolevi Laakso Everöd 6 273 00 Tomelilla	
-------	---	--

SANDBY

11:29	Lars-Åke Larsson Snäppevägen 22 230 44 BUNKEFLOSTRAND	
-------	---	--

11:30	Katarina Stoppelenburg Spolegatan 24 222 20 LUND	1/2
-------	--	-----

	Kristina Skarvik Flormansgatan 4 B 223 54 LUND	1/2
--	--	-----

11:39	Ulf Eriksson Torggatan 8 240 33 LÖBERÖD	1/2
-------	---	-----

	Una Eriksson Torggatan 8 240 33 LÖBERÖD	1/2
--	---	-----

11:40	Ingegerd Vira Linnéa, Larsson Trelleborgsvägen 9, Mälarhusen 276 37 BORRBY	1/2
-------	--	-----

	Evert Berthold Larsson Trelleborgsvägen 9, Mälarhusen 276 37 BORRBY	1/2
--	---	-----

FASTIGHETSFÖRTECKNING
1996-01-26

17:18	Martha Astrid Kristina Lenneby-Nilsson Gregersgatan 4 215 66 MALMÖ	
17:19	Ingrid Swanberg Brynjegränd 5 224 75 LUND	
17:21	Bo Lindblad Spolegatan 6 222 20 LUND	1/2
	Anna-Lena Lindblad Spolegatan 6 222 20 LUND	1/2

Gemensamhetsanläggningar

beteckning på
grundkartan

SANDBY

ga:3

Trelleborgsvägens vägsamfällighet

Uppgifterna är hämtade från Centrala Fastighetsdata den 25 januari 1996.
Simrishamn den 26 januari 1996.

STADSARKITEKTKONTORET

Bengt Celandér

Bengt Celandér
stadsarkitekt