

Områdesbestämmelser för Gislövshammar

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns

BETECKNINGAR

- Illustrationslinje
- Illustrerat träd

ANVÄNDNING

- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde
- P Parkering
- B Bostäder
- E Tekniska anläggningar
- WV Hamn

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Området utgör en sådan värdefull kulturmiljö som avses i 3 kap 12 § PBL. Åtgärder får inte vidtas som försvakar denna miljö.

Nybyggnad, tillbyggnad och ändring av byggnad skall anpassas till befintlig bebyggelse och lokala traditioner vad gäller placering, skala, proportioner, höjd- och taklutning som yttre utformning i övrigt som material och färgsättning.

LOVPLIKT

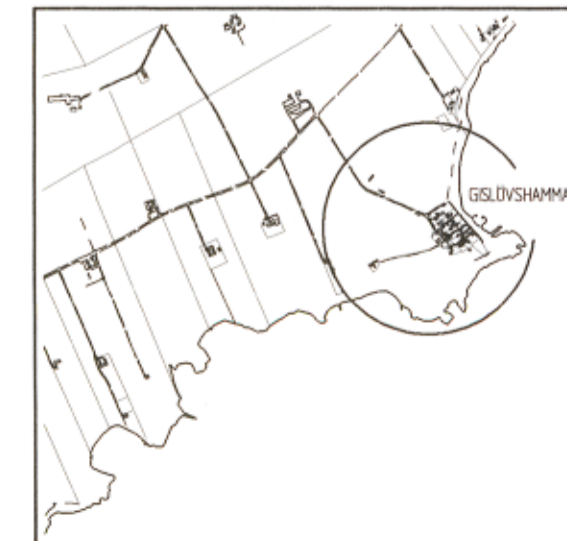
Bygglov krävs förutom för nybyggnad, tillbyggnad och ändring av byggnad också för omfärgning av fasad, byte av fasad- eller yttertaksmaterial och byte av fönster samt för uppförande av murar och plank.

Rivningslov krävs för rivning av byggnad.
Marklov krävs för schaktning och fyllning.

GRUNDKARTA

- Fastighetsgräns
- Ägostagsgräns
- 23:6 Fastighetsbeteckning
- Bostads- resp. uthus, fasadlinjer redovisade
- Bostads- resp. uthus, taklinjer redovisade
- Transformatorstation
- Staket
- Häck
- Stenmur
- Väg
- Gångstig
- Nivåkurvor
- Strandlinje
- 0.00 Avvägd höjd
- Rutnätspunkt
- Träd
- Servitut

ORIENTERINGSKARTA



OMRÅDESBESTÄMMELSER		ÖVRIGA HANDLINGAR	
Upprättad med stöd av Plan- och bygglagen		<input checked="" type="checkbox"/> Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning <input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse <input checked="" type="checkbox"/> Utvärdering	<input checked="" type="checkbox"/> Dokumentation <input checked="" type="checkbox"/> -Kartor <input checked="" type="checkbox"/> -Fotografier <input checked="" type="checkbox"/> -Illustrationer
BESTÄMMELEKARTA			
GISLÖVSHAMMAR		Bestudofum	Sign
Simrishamns kommun, Skåne län		In: godkännande	1998-03-23
1997-09-10		Antagande	1998-05-25
Planförfattare: Eva Ferlinger		Lagberedning	1998-06-24
Ritad av: Linda Jalko			OB1
Skala 1:2000			

