

LÄNSSTYRELSEN

KRISTIANSTADS LÄN

LANDSKANSLIET

R e s o l u t i o n .


Jämlikt 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen i Kristianstads län ett av kommunalfullmäktige i Tommarps Kommun vid sammanträde den 20 december 1966 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kvarteret Kastanjen i Gärsnäs samhälle, Tommarps kommun, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av arkitekten G. Camper den 21 juni 1966 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Talan mot denna resolution föres hos Konungen genom bevärlig vid äventyr av talans förkast skall ha inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom tre veckor från resolutionens dag.

Bevärlig må allenast föras av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Kristianstad i landskansliet den 6 mars 1967.

På länsstyrelsens vägnar:


E. Carlstoft


T. Allard

Fotokopians likhet med originalet
bestyrkes.

På tjänstens vägnar:



Utan avgift

IIIIG1-2-57

Nr 402

Kommunalfullmäktige i Tommarps kommun.

B E R E R E T S E R

tillhörande förslag till bebyggnad och utrustning av stadsplanen för
KV. KASTANJON I GÄRDEN, Tomtebodavägen, Kristianstads län.

För ändringsområdet gäller av länsstyrelsen den 17/6 1964 fastställd
stadsplan enligt vilken området är avsett för handels- och bostads-
ändamål.

Planförslaget avser att möjliggöra uppförandet av bemannation och
vulkaniseringsverkstad i västra delen av kv. Kastanjen. Sydväst om
kvarteret föreslås ett parkområde utlagt som avskrämdning mellan
industri- och bostadsområdena.

Vid förslaget upprättande har samråd övrigt med länsarkitekten och
vägförvaltningen.

Kristianstad, den 21 juni 1966

Gösta Campar

Gösta Campar
Arkitekt KÅA

Tillhör kommunalfullmäktige
i Tomtebodas kommun beslut av
den 20/12 1966, s. 116

betygar:

M. M. J. P. M. M.

Knr 40:111 Tillhör länsstyrelsens
Kristianstads län resolution den 6
mars 1967.

Sitt bestens vägnar:

Carl Erik Eriksson
riksträck

STADSPLANENS BESTÄMMELSE

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för
KV. KASTANJEN I GÄRSNÄS SAMHÄLLE, Tomtegras kommun, Kristianstads län.

§ 1.

STADSPLANOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter.

Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSAKTAL.

Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 5.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL.

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att

anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum ävensom fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Simrishamn den 21 juni 1966

Gunnar Camper
Gunnar Camper
Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges
i Tommarps kommun beslut av
den 20/12 1966, § 116

betygar: *[Signature]*

N:r 402:III Tillhör länsstyrelsens i
Kristianstads län resolution den 6
mars 1967.

På tjänstens vägnar:

Erik Brinck
Erik Brinck