

Kommunfullmäktige i
Sjörishamnns kommun
Box 54
272 80 SJÖRISHAMN

91. 01 3

1988, 184 313

Kommunfullmäktige antog den 27 november 1989 förslag till detaljplan för Södra hamnen i Brantevik, Branteviks samhälls, Sjörishamnns kommun.

Detta beslut har överklagats först till länsstyrelsen och sedan till regeringen, vilken den 29 november 1990 beslutat avslå överklagandet.

Kommunfullmäktiges beslut om antagande har därmed vunnit laga kraft den 29 november 1990.

Kerstin Fagerberg

H. W. W.

Kopia till

Planenheten & ex

Lantmäterienheten

Fastighetsbildningsmyndigheten, Lantmäterikontoret

i Sjörishamn, Box 153, 272 24 Sjörishamn

Byggnadsnämnden i Sjörishamnns kommun, Box 54,

272 80 Sjörishamn

KO

78

Kopia

Ändring av detaljplanen för SÖDRA HAMNEN i Brantevik, Simrishamns kommun, Kristianstads län.

ANTAGÄNDEHANDLING
BYGGNADSNÄMNDENS GODKÄNNANDE
1989-09-11
ANTAGANDE AV KOMMUNFULLMÄKTIGE
1989-11-27
ff

PLANBESKRIVNING

Handlingar Plankarta i skala 1:1000
 Planbeskrivning
 Genomförandebeskrivning
 Fastighetsförteckning
 Grundkarta i skala 1:1000
 Samrådsredogörelse

Planens syfte I gällande detaljplan ligger hamnområdet på parkmark och planens syfte är att på ett lämpligt sätt avgränsa hamnområdet och reglera byggrätterna inom området.

Plandata Planområdet omfattar området kring södra hamnen i Brantevik och begränsas i väster av Östersjögatan och Måsgatan, i öster av Östersjön, i norr av ett stengärde och i söder av en stenmur/klippkant.

Planområdets areal är ca 2,5 ha.

Planområdet har två fastighetsbeteckningar, Gislöv 17:256 som ägs av Simrishamns kommun och Gislöv 1:6 mfl, som är en gemensam ägovidd i ett exproprierat hamnområde med Simrishamns kommun som huvudägare. Dessutom berörs två samfälligheter i norr.

Tidigare ställnings-taganden För planområdet finns detaljplan (stadsplan) fastställd av Kungl. Maj:t 1929-12-06.

Natur Förslaget rör frågor som avses i 12 kap i § punkt 1 i Plan- och bygglagen (riksintresse). Större delen av området används redan i dag för hamnändamål. Norra delen av området har parkkaraktär i form av en gräsyta med en del stora lövträd. Här föreslås, att parkkaraktären ska bevaras i befintligt skick. Längst i norr reserveras ett område för uppställning av fritidsbåtar med behållande av gräsytor. Stranden är stenig och olämplig för bad.

Fornlämningar I anslutning till den sydligaste delen av hamnen finns ett geologiskt fornminne bestående av ett antal fossiler.

Bebyggelse-
områden

Bebyggelse avsedd för hamnändamål, för fisket och dess binäringar, får uppföras i ett begränsat område strax väster om den största hamnbassängen, där befintliga byggnader finns. Byggnadsarean föreslås begränsas till högst 400 kvm inom detta område med största sammanhängande byggnadsarea 170 kvm. Fasader ska utföras av trä, locklistpanel eller liknande, och målas röda med Falu rödfärg eller motsvarande.

Längst i söder har Södra Hamnlaget iordningställt ett område att placera fiskebodas på. Här får byggnader inte grundläggas permanent och enskilda bodar får ha största bruttoarea av 30 kvm. Största sammanlagda bruttoarea för fiskebodarna föreslås bli 120 kvm.

I norr föreslås, att ett område mellan befintlig häck i väster och träden i öster samt mellan infarten i norr och 5 meter från Bävern 1 i söder får användas till vinterupplag för båtar upp till 6 meters längd. Större båtar föreslås hänvända sig till Simrishamn för upplagsplats.

Vattenom-
råden

Befintliga hamnbassänger föreslås användas som fiske- och småbåtshamn. Hamnen är inte officiell gästhamn eftersom utrymmet är litet. Under sommarmånaderna är dock besöksfrekvensen stor, men för närvarande finns inga planer på att bygga erforderliga serviceinrättningar.

Vattenområdet mellan hamnbassängerna och de yttre pirarna ska förbli öppet vattenområde.

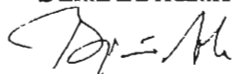
Pirarnas befintliga höjder får inte förändras.

Gator och
trafik

In-och utfart till hamnområdets centrala delar sker i huvudsak via två infarter från Östersjögatan. I anslutning till norra infarten föreslås, att 7 st parkeringsplatser anläggs och vid södra infarten 3 st. Dessa föreslås inte i avsikt att öka trafiken till hamnen, utan för att undvika gatuparkering längs den starkt trafikerade Östersjögatan och för att minska den oorganiserade parkeringen i hamnområdet.

Infart till båtupplaget i norr föreslås vid nuvarande infart vid stengärdet.

Simrishamn 1989-05-16


Björn Ask
arkitekt

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Genomförande- Genomförandetiden slutar 1995-12-31.
tid

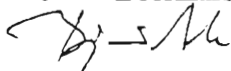
Fastighets-
rättsliga
frågor

I samband med genomförandet bör Simrishamns Kommun förvärva de två samfälligheterna i norr som berörs. Hamnområdet bör sammanföras till en fastighet med beteckningen Gislöv 1:6, så att Gislöv 17:256 endast blir gatumarks- och grönområdesbeteckning i Brantevik.

Övrigt

Inga tekniska eller ekonomiska frågor behöver lösas för genomförandet.

Simrishamn 1989-05-16



Björn Ask
arkitekt

Reviderad 1989-09-27 med avseende på genomförandetid.

ANTAGANDEHANDLING

BYGGNADSNÄMNDENS GODKÄNNANDE

1989-09-11

ANTAGANDE AV KOMMUNFULLMÄKTIGE

1989-11-27



Ändring av detaljplanen för SÖDRA HAMNEN i Brantevik,
Simrishamns kommun, Kristianstads län.

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Hur samrådet
bedrivits

Samrådshandlingarna har under tiden 13.3 - 17.4 funnits tillgängliga på stadsarkitektkontoret och Biblioteket i Simrishamn. Meddelande härom har skickats till samtliga sakägare och lokala intresseföreningar. Utombys sakägare har dessutom fått förslaget i sin helhet, vilket också myndigheter, hyresgästföreningen, Sydkraft, Televerket m. fl. har fått.

Planförfattaren har också haft en muntlig presentation av förslaget vid Branteviks samhällsförenings årsmöte den 19/3.

MYNDIGHETER

Länsstyrelsen

Länsstyrelsens yttrande framgår av bil. 1. Länsstyrelsen påpekar, att förslaget rör frågor som avses i 12 kap 1§ punkt 1 i plan- och bygglagen (riksintressen), men att det inte framkommit något att erinra mot förslaget.

FBM

Bil. 2. Ingen erinran.

SAKÄGARE

Ingeborg Andersson
Gislöv 17:91

Erinringarna framgår av bil. 3.
A Ingen ytterligare byggnation.
B Ingen parkering.

Håkan Fredriksson
Brantevik 1:1

Erinringarna framgår av bil. 4.
A Båttupplag även nordost om Måsgatan.
B Större yta för bodar i söder krävs.

Ingrid Bengtsson
Gislöv 17:102
Erik Persson
Gislöv 17:99

Erinringarna framgår av bil. 5.
A Inga fler bodar övid stora hamnbassängen och bef. bodar flyttas till södra bassängen.
B Båttupplag bör ligga intill hamnen och ej i norr.

Bra-Fisk
Gislöv 17:38

Erinringarna framgår av bil. 6.
A Byggnadshöjden bör höjas till 4 m.
B Kräver uppställningsplats för transportfordon och fiskklådor på prickad mark öster om Östersjögatan.

Klara Pettersson
Gislöv 17:77

Erinringarna framgår av bil. 7.
A Ingen utökad byggrätt.
B Ingen parkering
C Båttupplag endast nordost om Måsgatan.

Kolo

- Margareta Björkum Erinringarna framgår av bil. 8.
Gislöv 17:37 A Bevara parkmiljön - riksintresse.
Evy Hansson B Tidsbegränsa bygglov för bodar av begränsad
Gislöv 17:87 storlek.
Marta Abrahamsson C Bra-Fisk bör omlokaliseras av trafikskäl.
Gislöv 17:24 D Båtupplag endast nordost om Måsgatan.
- Bertil Torekull Erinringarna framgår av bil. 9.
Bävern 2 A Ingen ytterligare bygg rätt.
B Bra-Fisk bör flyttas.
C Ingen parkering.
D Prioritera ny förbifartsled.
- Dan Jonsson Erinringarna framgår av bil. 10.
Gislöv 17:178 A Bra-Fisk bör flyttas.
B Den kulturhistoriskt intressanta miljön bör
bevaras.
- Inga Christoffer- Erinringarna framgår av bil. 11.
son A Ingen permanent bebyggelse inom hamnområdet.
Brantevik 1:1 B Båtupplaget ligger på fel ställe.
- Ingemar Bergquist Erinringarna framgår av bil. 12.
Gislöv 17:19 A Större uppställningsplats för bodar i söder.
B Ingen ytterligare bebyggelse väster om stora
hamn bassängen.
C Ingen parkering.
D Båtupplag endast nordost om Måsgatan.
E Begränsa hamnområdet till befintliga kajer,
resten park.
- Sören Henriksson Erinringarna framgår av bil. 13.
Skrattmåsen 1 A Ingen utökad bygg rätt utöver bodar i begränsad
storlek för fisket.
B Ingen permanent bebyggelse.
C Ingen parkering.
D Båtupplag endast intill hamnen.
- Bea Kvist Erinringarna framgår av bil 14.
Gislöv 17:19 A Ingen parkering.
B Ingen utökad bygg rätt.
- Arne o Alva Nybjer Erinringarna framgår av bil 15.
Gislöv 17:163 A Inga förändringar - en hamn ska vara hamn och
ingen park.(?)
B Inget båtupplag i norr.
- Anny Düring Erinringarna framgår av bil 16.
Bävern 1 A Ingen erinran mot båtupplaget i norr, om
båtarna sköts.
B Ingen ytterligare bebyggelse.

Kopia

INTRESSEFÖRENINGAR

- Södra Hamnlaget Erinringarna framgår av bil 17.
- A Uppställningsplatsen för bodar i söder bör utvidgas.
 - B Högre byggnadshöjd krävs.
 - C Båttuppläggning bör tillåtas nordost om Måsgatan.
- Branteviks samhällsförening Erinringarna framgår av bil 18.
- A Ingen byggrätt utöver befintliga bodar.
 - B Begränsa bodstorlek och föreskriv visst utseende.
 - C Inget båttupplag i norr.
 - D Gör området norr om själva hamnen till park.
 - E Ingen parkering.

ÖVRIGA

- Sydkraft Bil 19. Ingen erinran.

KOMMUNAL REMISS

- Kulturnämnden Bil 20. Ingen erinran.

SAMMANFATTNING

De huvudsakliga erinringarna mot planförslaget är:

- 1 Ingen utökad byggnation väster om stora hamnbassängen bör tillåtas. Dessutom föreslår många, att fasadmateriäl och färg också bör regleras på byggnader inom hamnområdet.
- 2 Ingen parkering bör tillåtas inom hamnområdet.
- 3 Båttupplag bör finnas intill hamnbassängerna, förslagsvis på gräsytan nordost om Måsgatan.
- 4 Låt grönområdet norr om hamnen förbli park.
- 5 Högre byggnadshöjd, 4,0 istället för 3,0 m.
- 6 Uppställningsplatsen för bodar i söder bör utökas.
- 7 Bra-Fisk bör omlokaliseras.

STÄLLNINGSTAGANDE

- 1 Det vore olyckligt att helt slopa möjligheterna att bygga ytterligare inom hamnområdet och därmed sätta stopp för välmotiverade ny- och tillbyggnader för hamnändamål. Därför behålls en viss byggrätt

utöver befintlig bebyggelse, dock justeras förslaget något, bl. a. genom att boden norr om Gislöv 17:91 föreslås flyttas.

Att föreskriva enhetlig utformning av byggnaderna inom hamnområdet är en god idé, och därför föreslås en bestämmelse om bl. a. locklistpanel som fasadmateriel som målas med rödfärg.

- 2 Den illustrerade parkeringen söder om Bävern 2 är inte helt omotiverad eftersom det emellanåt finns en hel del bilar uppställda i hamnen. Bilar som förmodligen tillhör yrkes- och fritidsfiskare och kunder i affärerna. Men platsen för den föreslagna parkeringen är illa vald, och någon annan plats finns knappast tillgänglig inom hamnen, så därför stryks parkeringen.
- 3 Båtupplaget finns redan idag på den föreslagna platsen. Tidigare har båtupplaget funnits på gräsytan nordost om Måsgatan, men flyttades av hamnkontoret för att många båtar låg kvar över sommaren, övilket försvårade skötseln av gräsytan samt upplevdes som skräpigt av kringboende. Visst hör båtar hemma invid hamnbassängen, och därför föreslås, att även ett område nordost om Måsgatan får användas som båtupplag under en viss tid av året. Reglerna för detta bör dock utformas av hamnkontoret i samråd med båtägarna.
- 4 Eftersom området norr om hamnbassängerna delvis föreslås innehålla hamnanknuten verksamhet, båtupplag, är det naturligt att området får användningsbeteckningen "hamn". För att säkerställa områdets karaktär, föreskrivs i planen, att "parkkaraktären ska bevaras".
- 5 Byggnadshöjden 3,0m räcker till för befintliga byggnader.
- 6 Uppställningsplatsen för bodar i söder kan utan olägenhet förstöras enligt Södra Hamnlagets förslag.
- 7 Bra-Fisks läge kan diskuteras ur trafiksynpunkt. Inom en snar framtid kommer en förbifart att byggas, vilket kommer att innebära en viss förbättring av trafikförhållandena. Dessutom ligger huvuddelen av Bra-Fisks lokaler samt Östersjö-gatan utanför planområdet vilket gör, att den frågan får tas upp i ett annat sammanhang.

NAMNLISTA

Följande har inte fått sina synpunkter
tillgodosedda, helt eller delvis:

Sakägare:

Ingeborg Andersson
Ingrid Bengtsson
Erik Persson
Bra-Fisk
Klara Pettersson
Evy Hansson
Margareta Björkum
Marta Abrahamsson
Bertil Torekull
Dan Jonsson
Inga Christoffersson
Ingemar Bergquist
Sören Henriksson
Bea Kvist
Arne o Alva Nybjer
Anny Düring

Övriga

Branteviks Samhällsförening

Simrishamn 1989-04-27



Björn Ask

PROJEKT

Ändring av detaljplanen för SÖDRA HAMNEN i Brantevik i
Simrishamns kommun, Kristianstads län.

UTLÅTANDE

Planförslaget har under tiden 26/6 - 18/8 1989 varit utställt enligt PBL kap 5 §§ 23-26. Kungörelse härom har meddelats på kommunens anslagstavla samt i Ystads Allehanda den 17/6 och Arbetet/Skånska Dagbladet den 18/6. Underrättelse om utställningen har skickats till samtliga sakägare, hyresgästföreningen samt andra som har väsentligt intresse av förslaget.

Under utställningstiden har 25 skrivelser inkommit i ärendet.

Härnedan följer en sammanfattning av skrivelserna:

MYNDIGHETER

Länsstyrelsen

Länsstyrelsen har ingen erinran.

SAKÄGARE

Håkan Fredriksson, Brantevik 1:1

Han anser, att båtuppläggning ska vara tillåten nordost om Måsgatan och att detta ska framgå av detaljplanen.

Ingeborg Andersson, Gislöv 17:91

Vill inte ha någon parkeringsplats intill tomten, och vill inte ha fler byggnader som skymmer utsikten.

Berit Säll, Gislöv 17:21

Erik Persson, Gislöv 17:99

Ingrid Bengtsson, Gislöv 17:102

Vill behålla parkmarken i norr och flytta båtupplag och bodar närmare hamnen. Påpekar, att båtvrak och båtkärror ligger kvar över sommaren och förfular området.

Klara Pettersson, Gislöv 17:77

Vill inte ha ytterligare byggrätt inom hamnen, men vill att båtuppläggning sker invid hambassängerna.

Bea Kvist, Gislöv 17:19

Motsätter sig parkering och utökad byggrätt.

ANTAGANDEHANDLING

BYGGNADSNÄMNDENS GODKÄNNANDE

1989-09-11

ANTAGANDE AV KOMMUNFULLMÄKTIGE

1989-11-27

Ingemar Bergquist, Gislöv 17:19

Har följande erinringar:

- 1 Begränsa bodarnas ytor vid lilla hamnen.
- 2 Begränsa byggrätten vid stora hamnen till befintliga byggnader.
- 3 Det finns inget behov av parkeringsplatser.
- 4 Båtupplag bör tillåtas nordost om Måsgatan.
- 5 Begränsa hamnområdet till området närmast hamnbassängerna och behåll parkmarken i norr.

Margareta Björkum, Gislöv 17:37

Marta Abrahamsson, Gislöv 17:24

Vill inte att man permanentar Bra-Fisks lokalisering genom att tillåta byggnation.

Kay Renmarker, Gislöv 17:22

Har följande erinringar:

- 1 Ingen utökad byggrätt.
- 2 Ingen parkering inom hamnområdet.
- 3 Båtupplaget bör vara nordost om Måsgatan.
- 4 Låt norra delen förbli parkmark.
- 5 Byggnadshöjden 3,0 m räcker.
- 6 Uppställningsplatsen för bodar i söder bör utökas.
- 7 Bra-Fisk bör omlokaliseras.

Sören Henriksson, Skrattnåsen 1

Har samma synpunkter som Renmarker utom pkt 6, där han tycker, att uppställningsplatsen är tillräcklig.

Bra-Fisk, Gislöv 17:38

Positiva till planändringen för fiskets skull och tycker också, att båtupplaget i norr ska behållas.

Anny Düring, Bävern 1

Vill behålla norra delen som parkområde.

Marianne Wallquist, Bävern 1

Tycker det är bra med båtupplaget i norr, förutsatt att det hålls i ordning.

Eve och Ingegerd Henriksson, Gislöv 17:230

Är positiva till planändringen eftersom de själva är yrkesfiskare.

Bertil Torekull, Bävern 2

Anser, att parkeringen på hamnområdet ska bort.

ÖVRIGA**Södra Hamnlaget**

Hänvisar till skrivelsen under samrådsskedet i vilken man bl.a. ville ha båtupplaget nordost om Måsgatan.

Sölve Olsson

Vill ha bort Bra-Fisk.

Curt Asker, Gislöv 17:107

Vill ha bort Bra-Fisk samt behålla området i norr som parkmark.

Branteviks samhällsförening

Har följande erinringar:

- 1 Ingen ytterligare byggrätt.
- 2 Tillåt båtuppläggning nordost om Måsgatan.
- 3 Området norr om hamnen bör förbli parkmark.
- 4 Ingen parkeringsplats.

Margot Kellner

Vill protestera mot att parkområdet ändras till hamnområdet, och anser, att hamnområdet är av kulturellt intresse.

Karin Wassberg

Protesterar mot varje förändring i området.

Barbro Cars

Anser det viktigt att man slår vakt om den ursprungliga miljön.

Inga-Stina Andersson

Vill att den gamla genuina miljön i Branteviks hamn bevaras i ursprungligt skick.

Håkan Tunander, Harriet Walleborn, Börje Walleborn

Vill behålla hamnområdet oförändrat och vill inte ha båtupplag i norr.

Bertil Malmberg

Instämmer i samhällsföreningens synpunkter.

Televerket

Televerket har inga erinringar.

Bertil Malmberg

Instämmer i samhällsföreningens åsikter.

SAMMANFATTNING AV SKRIVELSENA

Följande ämnesområden är de vanligaste i de inkomna skrivelserna:

- 1 Byggrätten vid stora hamnbassängen.
- 2 Parkeringsplatserna.
- 3 Båtupplagen.
- 4 Avgränsningen av hamnområde-parkmark.
- 5 Bra-Fisks lokalisering.
- 6 Övrigt

UTLÅTANDE

1 Byggrätten vid stora hamnbassängen

Byggrätten har minskats sedan samrådsskedet och har dessutom hårdare reglerats till yta och utseende. Varje förslag till byggnation kommer naturligtvis att behövsprövas av fastighetsägaren Simrishamns kommun (genom hamnstyrelsen) innan byggnadsnämnden gör sin granskning för bygglov. Att man bör ha möjlighet att ge bygglov är dock angeläget.

2 Parkeringsplatserna

De flesta föreställer sig parkeringen ungefär som B&W:s parkering vid Jägersro i Malmö, dvs som en stor asfaltöken. I det här fallet är det frågan om 10 st markerade platser, som inte behöver bli asfalterade utan t. ex. beläggas med armerat gräs.

Det förekommer ju en betydande "vild" parkering i hamnområdet. Vintertid är det mest fiskare, yrkes- och fritids-, samt anställda och kunder till Bra-Fisk som parkerar där, medan sommartid är det många turister som ställer sina bilar lite hur som helst inom hamnområdet. Jag tror, att om man markerar 10 st parkeringsplatser och anger, att här är parkering tillåten, får man till stor del bort den "vilda" parkeringen, vilket kommer att minska trafiken i hamnen.

3 Båtupplagen

Båtupplagens placering är en fråga som delar branteviksborna i två läger. Majoriteten säger sig föredra slänten nordost om Måsgatan, medan en del tycker att det markerade området i norr är bättre. Det tål upprepas, att inom hamnområdet kan hamnstyrelsen besluta om båtupplag där man finner lämpligt så länge det inte strider mot detaljplanen. Slänten nor om Måsgatan kan alltså användas till båtupplag om hamnstyrelsen medger detta. Båtupplagsplatsen i norr behöver inte bli båtupplag om hamnstyrelsen beslutar annorlunda. F. ö. finns det en del sakägare som vill ha parkeringsplats (c:a 30 bilar får plats) på det norra båtupplaget.

4 Avgränsning hamnområde-parkmark

I 8 skrivelser tas frågan om avgränsning mellan hamnområde och parkmark upp. Huvuddelen av dessa vill, att hamnområdet begränsas till området närmast hamnbassängerna och att norra delen av området, från förlängningen av södra gränsen till Bävern 2 förblir park. Skälet till att denna del av planområdet har föreslagits bli hamnområde är båtupplaget, som bör vara en del av hamnområdet. Avsikten är dock att bevara parkkaraktären i området, vilket framgår av planen.

5 Bra-Fisks lokalisering

Bra-Fisks lokalisering har tagits upp i 5 skrivelser. En är positiv (Bra-Fisk själva) och fyra (varav 2 egentliga sakägare) vill att företaget omlokaliseras. Företagets vara eller inte vara kan inte regleras direkt i planen. Företagets verksamhet kan försvåras genom att ta bort byggrätten (se pkt 1), men det är tveksamt om branteviksborna i gemen verkligen vill byta sitt levande samhälle mot en sovande idyll, som en sommarboende såg som sitt ideal.

6 Övriga frågor

En del har haft synpunkter på hushöjderna, och vill sänka den överlag till 3,0 m, men 3,5 m är bättre anpassat till befintliga byggnader såväl som till framtida behov.

Även boduppställningen i söder har diskuterats. Det är framför allt storleken som bör begränsas, men också utseendet anser man bör regleras. En byggnadsarea om 10 kvm anses vara högsta tillåtna, och fasadmaterialet bör vara träpanel som målas rött.

SAMMANFATTNING

- 1 Behåll byggrätten väster om stora hamnbassängen som skisserat.
- 2 Behåll parkeringsplatserna.
- 3 Reglera bodarnas storlek och utseende i söder enligt pkt 6 ovan.
- 4 Tillåt sommarparkering på norra båtupplaget enligt samhällsföreningens förslag.

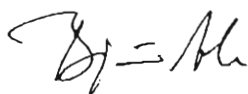
NAMNLISTA

Följande har inte fått sina skriftliga synpunkter tillgodosedda under samråds- och utställningstiden:

Ingeborg Andersson
Klara Pettersson
Bea Kvist
Ingemar Bergquist
Margareta Björkum
Marta Abrahamsson
Kay Renmarker
Sören Henriksson
Bertil Torekull
Sölve Olsson
Curt Asker
Branteviks Samhällsförening
Karin Wassberg
Inga-Stina Andersson
Bertil Malmberg
Evy Hansson
Dan Jonsson
Inga Kristoffersson
Arne o Alva Nybjer
Berit Säll
Erik Persson
Ingrid Bengtsson
Anny Düring
Håkan Tunander
Harriet Walleborn
Börje Walleborn

Detaljplanen beräknas antas av Kommunfullmäktige
1989-10-30.

Simrishamn 1989-08-28



Björn Ask
arkitekt