




1995-03-01 M 6

GRÄNSBETECKNINGAR

-  Planområdets gräns ligger i rastrets innerkant
-  Användningsområde
-  Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

1. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK



Bostäder

2. UTNYTTJANDEGRAD

- e<sub>1</sub> 4      Högsta antal tomter inom området
- e<sub>2</sub> 100    Största byggnadsarea för huvudbyggnad exklusive överbyggd altan. Återuppbyggnad i enlighet med gällande bygglov får dock ske.
- e<sub>3</sub> 20      Största sammanlagda byggnadsarea för sidobyggnader.

3. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE





- u      Marken får inte bebyggas
- y      Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.
- y      Marken ska vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter.

4. PLACERING

- p<sub>1</sub>      Byggnader behöver ej placeras utefter förgårdsmark

5. UTFORMNING

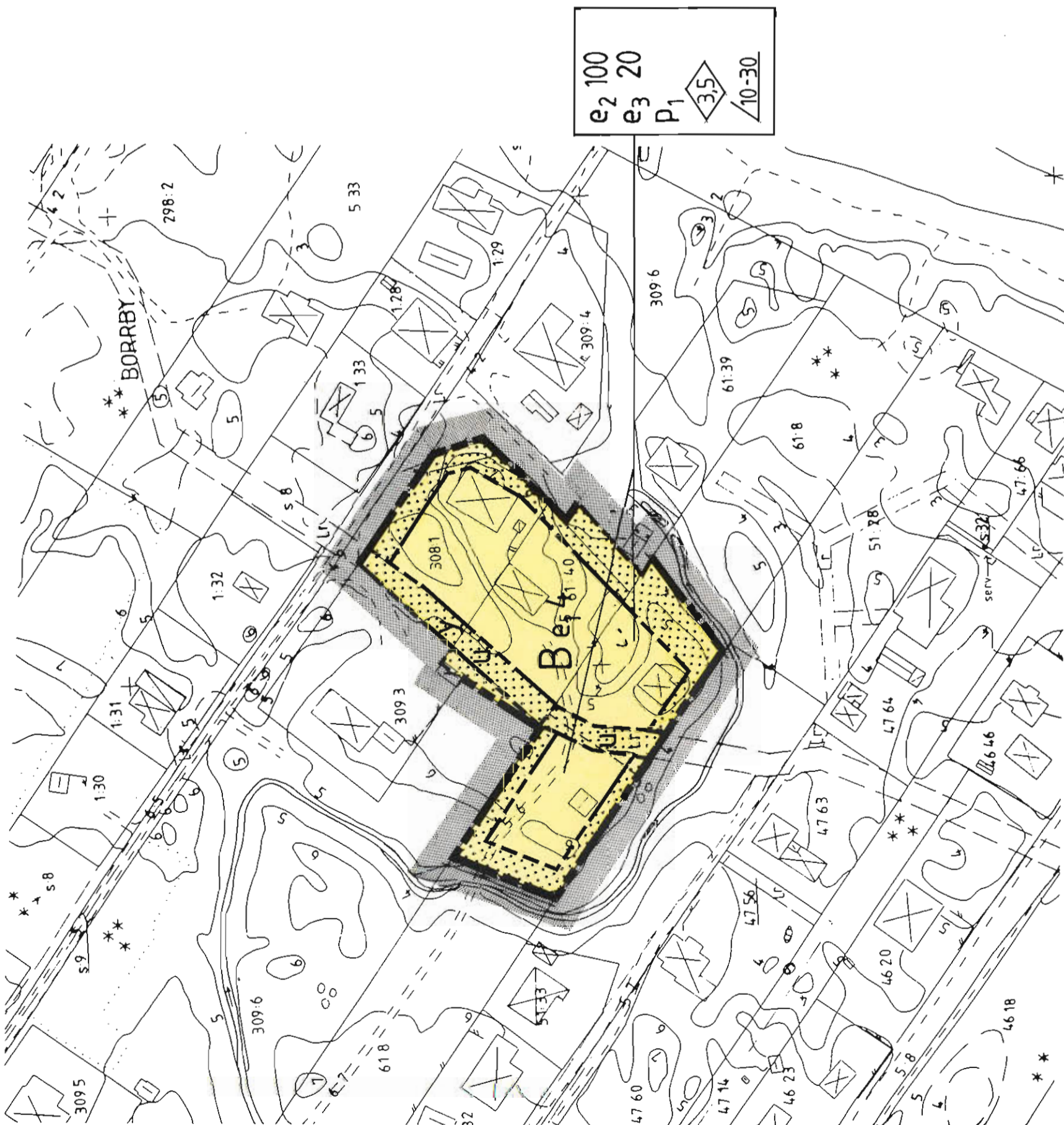
-  Högsta byggnadshöjd i meter
-  Minsta resp. största taklutning i grader


6. ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

Genomförandetiden slutar 2008-06-30.  
Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna.

7. ILLUSTRATIONER

----- Illustrationslinje



<b>DETALJPLAN</b> Reglerar markanvändning och byggande enl. PBL	BESLUTSDAT.	SIGN.
	antagen av BN	AA
	1995-01-26	AA
<b>PLANKARTA MED BESTÄMMELSER</b>	Laga Kraft	AA
	1995-03-01	
UPPRÄTTAD/REV.		
1994-11-01		
1995-01-10		
<b>DEL AV BORRBY 61:8 m.fl. I KYHL, SIMRISHAMNS KOMMUN, KRISTIANSTADS LÄN</b>		
<b>SAMRÅDSHANDLING</b>		
<b>ANTAGANDEHANDLING</b>		
ÖVRIGA HANDLINGAR:		
<input checked="" type="checkbox"/> PLANBESKRIVNING	<input checked="" type="checkbox"/> GENOMFÖRANDEBSKR.	 SÖDERBERG & ASK BYGGMÅN ASK M 6
<input checked="" type="checkbox"/> GRUNDKARTA	<input type="checkbox"/> FASTIGHETSFÖRTECKN.	
<input type="checkbox"/> ILLUSTRATION	<input type="checkbox"/>	
SKALA 0 10 20 30 40 50 60 70		1:1000