

FASTIGHETSPLAN

2011-04-18

Ärendenummer

M11762

Förrättningslantmätare

Pia Stjernfeldt

SIMRISHAMNS KOMMUN	
Myndighetsnämnden	
2011-05-31	
Dnr	2011/84
Diariepl	217

Planbeskrivning

Ärende Förslag till ändring av tomtindelning för Baskemölla 93:3 och 93:4 (tomt nr 3 och 4 i kv Hamnen)

Kommun: Simrishamn

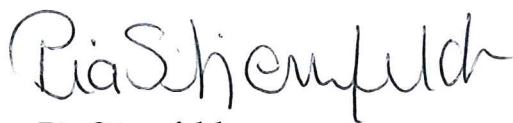
Län: Skåne

Handlingar	Denna plan består av <ul style="list-style-type: none"> - plankarta - planbestämmelser <p>Till planen fogas denna beskrivning, som avslutas med en fastighetsförteckning.</p>
Initiativ mm	Ägaren till Baskemölla 93:3 har hos Simrishamns kommun ansökt om ändring av tomtindelning för tomt nr 3 och 4 i kv Hamnen.
	Simrishamns kommun har gett Lantmäteriet i Ystad uppdraget att upprätta handlingarna för ändringen.
	Ändringen sker för att möjliggöra ändrad gränsdragning mellan fastigheterna.
Detaljplanen	Enligt stadsplan, fastställd 1949-12-02, akt 11-BAS-67/49, är fastigheterna avsedda för bostadsändamål, fristående hus i I våning samt bebyggas med uthus o dyl.
Gällande fastighetsplan	Fastighetsplan för Baskemölla 93:3 och 93:4 är en tomtindelning fastställd 1957-01-11, akt 11-BAS-81/57.
	Baskemölla 93:3 och 93:4 är ej bildade i enlighet med tomtindelningen.
Den nya fastighetsplanens utformning	Del av fastigheten Baskemölla 93:3 skall överföras till Baskemölla 93:4.
	Båda fastigheterna blir i enlighet med villkoren i 3 kap 1 § fastighetsbildningslagen till belägenhet, omfång och övriga förutsättningar varaktigt lämpade för sitt ändamål.

Genomförande Fastighetsreglering skall ske så att ett område av Baskemölla 93:3 regleras till Baskemölla 93:4.

Dock krävs ytterligare fastighetsreglering för att få överensstämmelse med planbestämmelserna för fastigheterna, i övriga delar.

Fastighetsför-
teckning Se bilaga 1.



Pia Stjernfeldt
Förrättningslantmätare



Malin Alm
Förrättningslantmätare



FASTIGHETSPLAN

Plankarta

2011-04-18

Ärendenummer

M11762

Förrättningslantmätare

Pia Stjernfeldt

Ärende Förslag till ändring av fastighetsplan för Baskemölla 93:3 och 93:4
(tomt nr 3 och 4 i kv Hamnen)

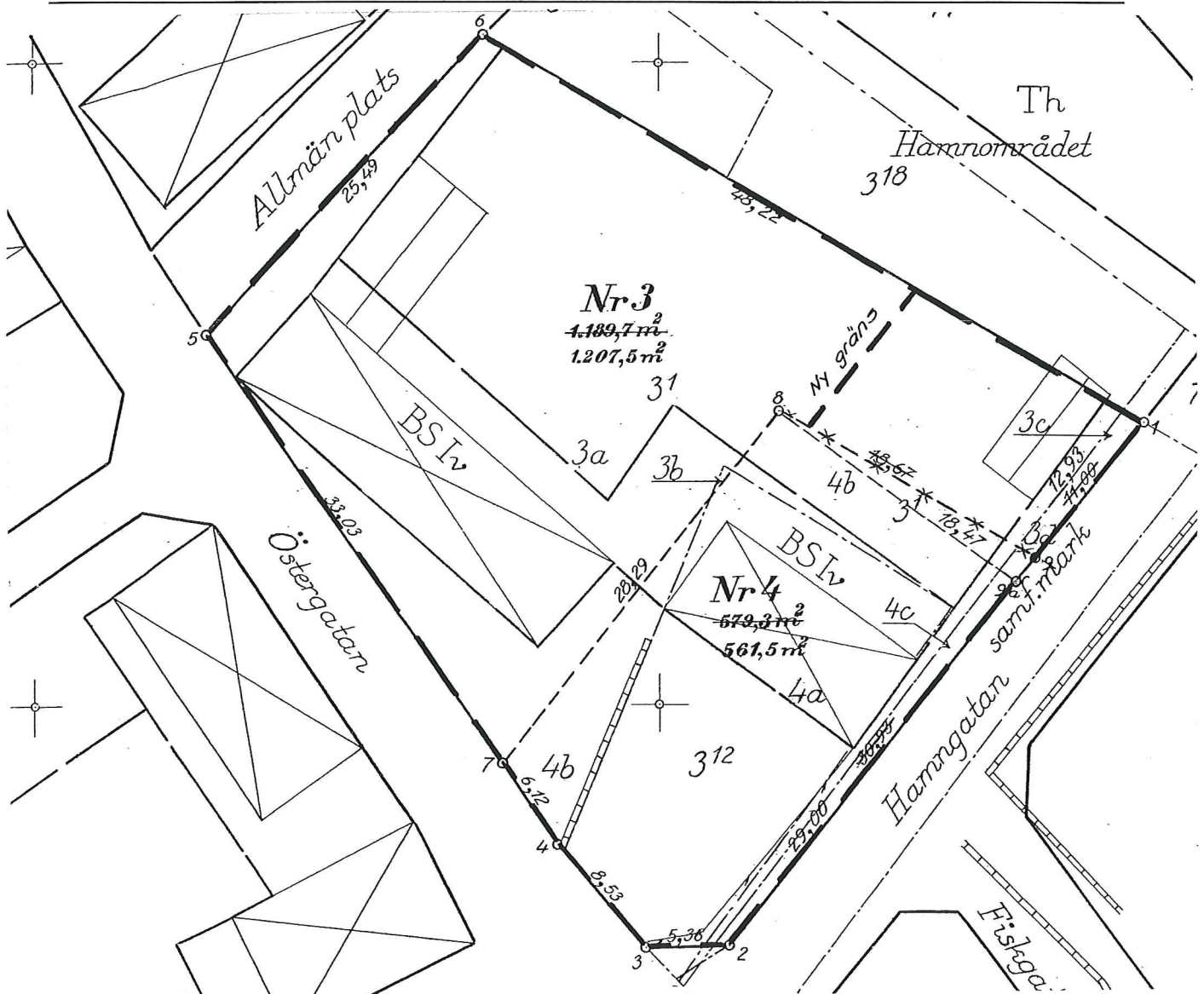
Kommun: Simrishamn

Län: Skåne

Utdrag ur
tomtindelningen
Skala 1:400



Område inom vilket tomt-
indelningen skall ändras



FASTIGHETSPLAN

2011-04-18

Ärendenummer

M11762

Förrättningslantmätare

Pia Stjernfeldt



Planbestämmelser

Ärende

Förslag till ändring av tomtindelning för Baskemölla 93:3 och 93:4 (tomt nr 3 och 4 i kv Hamnen)

Kommun: Simrishamn

Län: Skåne

§ 1

AVGRÄNSNING

Fastighetsplanen omfattar fastigheten Baskemölla 93:3 och 93:4.

§ 2

FASTIGHETSINDELNING

Fastighetsreglering skall ske så att ett område av Baskemölla 93:3 regleras till Baskemölla 93:4.

Dock krävs ytterligare fastighetsreglering för att få överensstämmelse med planbestämmelserna för fastigheterna, i övriga delar.

Gränsdragningen är ungefärligt redovisad.

Pia Stjernfeldt
Förrättningslantmätare

Malin Alm
Förrättningslantmätare



LAGA KRAFT

Dnr 2011/84

Laga kraft besked för fastighetsplan för Baskemölla 93:3 och 93:4, Simrishamns kommun, Skåne län

Kommunstyrelsen antog 2011-06-13 ändring av fastighetsplan för
Baskemölla 93:3 och 93:4, Simrishamns kommun, Skåne län.

Fastighetsplanen har vunnit laga kraft 2011-07-15.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Eva Ferlinger

Planarkitekt

Plan- och exploateringsenheten

Kopia till: Lantmäteriet